

## **Gemeente Leudal – Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Windpark De Kookepan te Neer**

Burgemeester en wethouders van Leudal maken bekend dat het navolgende ontwerp-besluit is genomen:

ontwerp-omgevingsvergunning bouw, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, het maken, hebben of veranderen van een uitweg, of het veranderen van het gebruik van een uitweg en beperkte milieutoets voor drie windturbines windpark De Kookepan te Neer op de kadastrale percelen NEE00J246, NEE00J522 en NEE00H153 gelegen tussen de Heldenseweg en Kanaaldijk te Neer.

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Reparatie- en Veegplanbestemmingsplan Buitengebied Leudal 2016".

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

### **Crisis- en herstelwet**

Op deze ontwerp-omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van "Windpark De Kookepan" is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

### **Ter Inzage**

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen liggen met ingang van 23 maart 2018 tot en met 3 mei 2018 voor een ieder ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen, gedurende de openingstijden van de receptie.

### **Zienschijze**

Gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienschijzen omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. Degene die mondeling een zienschijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via het Burgerbedrijvenplein(0475) 859000.

Uw schriftelijke zienschijze tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen kunt u richten aan: de raad van de gemeente Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen.

Er kan alleen beroep tegen het uiteindelijke definitieve besluit worden ingediend als de indiener ook een zienschijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en hij belanghebbende is.