

Verleende omgevingsvergunning, bouw 4 varkensstallen, Veestraat 1, Maria Hoop

Burgemeester van Echt-Susteren maken bekend dat zij op grond van de Wabo (Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht) de volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

- Op 19 december 2016 van Mts. P. en T. Jongen, voor het uitbreiden van een varkenshouderij met 4 varkensstallen aan de Veestraat 1 te Maria Hoop.

Zij hebben inmiddels de gevraagde omgevingsvergunning verleend.

De gemeenteraad heeft binnen dit kader in de vergadering van 7 februari 2018 besloten om een definitieve Verklaring van Geen Bedenkingen te verlenen.

Het plangebied omvat de percelen kadastraal bekend Echt, sectie Z, nrs. 447 (ged.) en 449 (ged.) en plaatselijk gelegen ten zuiden van het bestaande agrarische bedrijf aan de Veestraat 1 te Maria Hoop.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied'. Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan, omdat op de gronden waar het bouwplan wordt beoogd geen bouwvlak aanwezig is. Het bouwplan omvat de realisatie van vier varkensstallen, een loods voor de verwerking van mest en twee mestsilos. In de vier nieuw te bouwen varkensstallen zullen in totaal 16.900 vleesvarkens gehuisvest worden. De bestaande drie stallen zullen na realisatie van het plan plaats bieden aan ongeveer 1.900 fokzeugen en biggen.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

1. bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);
3. het veranderen van een inrichting (artikel 2.1. lid 1 onder e Wabo).

Inzage

De aanvraag, de beschikking, de Verklaring van Geen Bedenkingen en alle overige relevante stukken liggen tijdens openingstijden in het gemeentehuis ter inzage bij de receptie in de publiekshal, Nieuwe Markt 55 in Echt met ingang van vrijdag 23 maart 2018 gedurende een periode van zes weken. De beschikking wordt tevens gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer: NL.IM-RO.1711.OV20170091-VG01.

Voor een mondelinge toelichting op de stukken alsmede voor kopieën van de stukken kunt u zich wenden tot de Afdeling Leefomgeving.

Beroepschrift indienen

Bent u, als belanghebbende, het oneens met dit besluit, dan kunt u schriftelijk een beroepschrift indienen. Doe dit binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Dit is de wettelijke termijn. Daarna mag uw beroep niet meer in behandeling worden genomen. Stuur uw beroepschrift naar: Rechtbank Limburg, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. In uw beroepschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u beroep indient (u kunt bijvoorbeeld de datum en ons kenmerk van het besluit vermelden of een kopie meesturen);
- de reden waarom u beroep indient;
- de datum en uw handtekening.

Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 Awb naar voren heeft gebracht. Van de indiener van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven. U wordt door de griffier van de rechtbank geïnformeerd over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.

Echt-Susteren, 22 maart 2018