

Gemeente Landgraaf - Subsidieverordening Leegstaand Commercieel Vastgoed Landgraaf

Hoofdstuk 1 Algemeen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. aanloopgebied: een gebied binnen de gemeente Landgraaf zoals aangeduid op bijlage II bij deze verordening, conform de uitgangspunten van de Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg (SVREZL), welke op 14 december 2017 unaniem door de raad is vastgesteld;
- b. college: het college van burgemeester en wethouders van Landgraaf;
- c. commerciële dienstverlening: het bedrijfs- of beroepsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen wordt;
- d. detailhandel: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen, verhuren en leveren van goederen aan personen die de goederen kopen of huren voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
- e. de-minimisverordening (zie bijlage III): verordening (EU) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag op de-minimissteun (PbEU L352), dan wel later daarvoor in de plaats tredende regelgeving;
- f. gevelsubsidie: subsidie ten behoeve van het transformeren van de gevel van een leegstaand pand in een aanloopgebied in verband met een verandering van de functie van dit pand waardoor het aan de retail wordt onttrokken en de gevel beter past bij de gewijzigde functie als ook toekomstbestendig is;
- g. horeca: het bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, logies verstrekken, dranken schenken of rookwaren dan wel spijzen voor directe consumptie bereiden of verstrekken;
- h. leegstaand: het niet of niet krachtens een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik zijn van een pand alsmede een gebruik dat de kennelijke strekking heeft afbreuk te doen aan de werking van deze verordening alsmede tijdelijk gebruik in de vorm van een ingebruikgeving;
- i. maatschappelijke dienstverlening: het verlenen van diensten in de medische, sociale, educatieve, culturele, religieuze en administratieve sfeer en andere vormen van dienstverlening, die een min of meer openbaar karakter hebben;
- j. ondernemer: de natuurlijke- of rechtspersoon die een onderneming drijft of gaat drijven;
- k. onderneming: op winst gericht bedrijf dat duurzaam aan het handelsverkeer deelneemt;
- l. retail: de toevoer van diensten en producten met als eindgebruiker de consument;
- m. stimuleringssubsidie: subsidie ten behoeve van het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening in een leegstaand pand in een winkelconcentratiegebied in Landgraaf;
- n. subsidieplafond: het bedrag dat gedurende het gemeentelijke begrotingsjaar ten hoogste beschikbaar is voor het verstrekken van subsidie op grond van deze verordening;
- o. winkelconcentratiegebied: een gebied binnen de gemeente Landgraaf zoals aangeduid op bijlage I bij deze verordening.

Artikel 2 R eikwijdte

Deze verordening is van toepassing op de verstrekking van subsidies door het college ten behoeve van:

1. het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening in een leegstaand pand in een winkelconcentratiegebied;
2. het transformeren van de gevel van een leegstaand pand in een aanloopgebied in verband met een verandering van de functie van dit pand waardoor het aan de retail wordt onttrokken en de gevel beter past bij de gewijzigde functie als ook toekomstbestendig is.

Artikel 3 Subsidieplafond en begrotingsvoorbehoud

1. Het college stelt subsidieplafonds vast voor de stimuleringssubsidie en de gevelsubsidie afzonderlijk.
2. Een stimuleringssubsidie of gevelsubsidie ten laste van een begroting die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd, wordt verleend onder de voorwaarde dat voldoende middelen in de begroting beschikbaar zullen worden gesteld. Bij de verleningsbeschikking wordt daarop gewezen.

Artikel 4 W ije van verdeling

1. Verstrekking van subsidies vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5, van de Algemene wet bestuursrecht, de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal complete aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de complete aanvragen die op die dag ontvangen zijn door middel van loting gerangschikt.

Artikel 5 Subsidieverlening

1. Het college besluit binnen 12 weken na ontvangst van een complete aanvraag.
2. Het college kan de besluitvorming één maal met ten hoogste 12 weken verdagen.
3. Het college kan voorschriften verbinden aan het besluit, doch bepaalt in elk geval op welke wijze de subsidie-ontvanger de besteding van de subsidie dient te verantwoorden in diens verzoek om subsidievaststelling.

Artikel 6 Vaststelling subsidie

1. De subsidie-ontvanger dient binnen zes maanden na het verrichten van de gesubsidieerde activiteit bij het college een verzoek tot subsidievaststelling in.
2. Bij de aanvraag tot subsidievaststelling toont de subsidie-ontvanger aan dat de gesubsidieerde activiteit gerealiseerd is, dat de subsidie ten goede gekomen is aan de gesubsidieerde activiteit en dat is voldaan aan de overige in de subsidieverlening opgenomen verplichtingen.

Artikel 7 Algemene verplichting van de subsidie-ontvanger

De subsidie-ontvanger meldt het onverwijld schriftelijk aan het college als:

- het aannemelijk is dat de activiteit waarvoor de subsidie is verleend niet, niet tijdig, niet geheel en/of op een andere wijze zal worden verwezenlijkt;
- niet, niet tijdig of niet geheel aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen zal worden voldaan;
- de subsidie-ontvanger als rechtspersoon wordt ontbonden dan wel gaat deelnemen in een andere rechtspersoon;
- faillissement, surseance van betaling van de subsidie-ontvanger en/of diens onderneming wordt uitgesproken dan wel ten aanzien van hem de Wet schuldsanering natuurlijke personen van toepassing is verklaard.

Hoofdstuk 2 Stimuleringssubsidie

Artikel 8 Activiteit

1. Het college kan op aanvraag aan een ondernemer stimuleringssubsidie verstrekken ten behoeve van het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening binnen een winkelconcentratiegebied.
2. De hoogte van de stimuleringssubsidie bedraagt ten hoogste € 15.000,-, en niet meer dan de daadwerkelijke investeringskosten.

Artikel 9 Voorwaarden

1. Stimuleringssubsidie kan worden toegekend indien:
 - a. de onderneming wordt gevestigd in een pand dat minimaal zes maanden leeg staat;
 - b. de ondernemer die een onderneming in dat pand gaat vestigen een zakelijk (*eigenaar/verhuurder*) of persoonlijk (*huurder*) recht op dat pand heeft;
 - c. de leegstand met het vestigen van de onderneming vanaf de openbare ruimte zichtbaar wordt weggenomen en de onderneming op begane grondniveau wordt gevestigd;
 - d. de vestiging van de onderneming wordt onderbouwd met een ondernemersplan en een transparante begroting;
 - e. de te vestigen onderneming voldoende toekomstperspectief heeft en financieel haalbaar is;
 - f. voor zover nodig voor de vestiging van de onderneming vergunning of ontheffing is verleend;
 - g. de vestiging van de onderneming in overeenstemming is met het vigerende bestemmingsplan en de visie en het beleid van de gemeente.
2. De stimuleringssubsidie mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van het vestigen van de onderneming waarvoor de subsidie is verleend.
3. Voor stimuleringssubsidie komen de redelijkerwijs te maken kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met het vestigen van de onderneming.
4. De onderneming dient te worden gevestigd binnen zes maanden na verlening van de stimuleringssubsidie.
5. Het college kan op verzoek uitstel verlenen van de in het vierde lid genoemde termijn.

Artikel 10 De aanvraag

1. Een aanvraag voor stimuleringssubsidie dient schriftelijk te worden ingediend bij het college.
2. Bij de aanvraag dienen de volgende bescheiden te worden ingediend:
 - a. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
 - b. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer, of van de bestuurders indien de ondernemer een rechtspersoon betreft;
 - c. een kopie van een geldig document waaruit blijkt dat de ondernemer het betreffende pand krachtens een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik heeft;
 - d. een ondernemersplan;
 - e. een begroting van de op te starten onderneming;
 - f. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met staatsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - g. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie bijlage III);
 - h. een verklaring van de eigenaar van het pand, waaruit blijkt dat diens pand ten tijde van de aanvraag minimaal een half jaar leegstaat.
3. Indien er sprake is van een verplaatsing van een onderneming dient de aanvraag, naast de in het vorige lid genoemde bescheiden, tevens te bevatten:
 - a. de schriftelijke motivering waarom de onderneming verplaatst wordt;
 - b. de jaarcijfers van de reeds bestaande onderneming van de laatste drie jaren;
 - c. een begroting van de noodzakelijke investeringen en de dekking daarvan.

Artikel 11 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35, van de Algemene wet bestuursrecht, kan stimuleringssubsidie worden geweigerd indien:

- a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 8;
- b. niet wordt voldaan aan een of meer van de in de artikel 9 genoemde voorwaarden;
- c. naar het oordeel van het college twijfels bestaan over de levensvatbaarheid van de onderneming of de kredietwaardigheid van de aanvrager;
- d. het college eerder ten behoeve van dezelfde onderneming en/of aan dezelfde ondernemer subsidie op grond van deze verordening heeft verstrekt;
- e. de aanvraag betrekking heeft op de vestiging van een onderneming ten behoeve waarvan reeds van overheidswege een vergoeding of tegemoetkoming in welke vorm ook is verstrekt (de-minimissteunverklaring, zie bijlage III);
- f. de aanvraag betrekking heeft op een onderneming waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds € 200.000,- of meer aan overheidssteun verleend is (de-minimissteunverklaring, zie bijlage III).

Hoofdstuk 3 Gevelsubsidie

Artikel 12 Activiteit

1. Het college kan op aanvraag aan een eigenaar of huurder van een leegstaand pand in een aanloopgebied gevelsubsidie verstrekken ten behoeve van het transformeren van de gevel van dat pand in verband met het wijzigen van de functie daarvan waardoor het aan de retail wordt onttrokken en de gevel beter past bij de gewijzigde functie als ook toekomstbestendig is.
2. De hoogte van de gevelsubsidie bedraagt ten hoogste € 6.000,-, en niet meer dan de daadwerkelijke investeringskosten.

Artikel 13 Voorwaarden gevelsubsidie

1. Gevelsubsidie kan worden toegekend indien:
 - a. het te transformeren pand tenminste zes maanden leegstaat;
 - b. de aanvrager een zakelijk (*eigenaar/verhuurder*) of persoonlijk (*huurder*) recht op dat pand heeft;
 - c. de leegstand vanaf de openbare ruimte zichtbaar wordt weggenomen;
 - d. de transformatie een versterking betekent van de beeldkwaliteit van de betreffende gevel;
 - e. de begrote kosten van de transformatie worden onderbouwd middels een transparante begroting;
 - f. de (financiële) haalbaarheid van de transformatie voldoende vaststaat;
 - g. het pand aan de retail wordt onttrokken en de beoogde nieuwe functie voldoende toekomstperspectief heeft;

- h. de beoogde nieuwe functie in overeenstemming is met de visie en het beleid van de gemeente;
 - i. voor zover nodig voor de transformatie en de nieuwe functie een vergunning of ontheffing is verleend;
 - j. de transformatie en de nieuwe functie van het pand niet in strijd is met het bestemmingsplan, de redelijke eisen van welstand en stedenbouwkundig wenselijk is.
2. De subsidie mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de transformatie van de gevel van het pand waarvoor de subsidie is verleend.
3. Voor gevelsubsidie komen de redelijkerwijs te maken kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met de transformatie van de gevel van het betreffende pand.
4. De transformatie van de gevel dient binnen zes maanden na verlening van de gevelsubsidie gerealiseerd te zijn.
5. Het college kan op verzoek uitstel verlenen van de in het vierde lid genoemde termijn.

Artikel 14 De aanvraag

1. Een aanvraag voor gevelsubsidie op grond van deze verordening dient schriftelijk te worden ingediend bij het college.
2. Bij de aanvraag dienen de volgende bescheiden te worden ingediend:
 - a. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de aanvrager, of van de bestuurders indien de aanvrager een rechtspersoon betreft;
 - b. een kopie van een geldig document waaruit blijkt dat de ondernemer het betreffende pand krachtens een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik heeft;
 - c. een verklaring van de eigenaar van het pand waaruit blijkt dat diens vastgoed ten tijde van de aanvraag minimaal een half jaar leegstaat;
 - d. een uitgewerkt verbeterplan met een financiële onderbouwing daarvan;
 - e. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met staatsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de transformatie waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - f. voor zover de wijziging van de functie het vestigen van een onderneming betreft dienen tevens te worden overgelegd:
 1. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
 2. een ondernemersplan;
 3. een begroting van de betreffende onderneming;
 4. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimissteunverklaring, zie bijlage III).
3. Indien er sprake is van een verplaatsing van een onderneming dient de aanvraag, naast de in het vorige lid genoemde bescheiden, tevens te bevatten: a. de schriftelijke motivering waarom de onderneming verplaatst wordt; b. de jaarcijfers van de reeds bestaande onderneming, van de laatste drie jaren; c. de begroting van de benodigde investeringen en de dekking daarvan.

Artikel 15 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35, van de Algemene wet bestuursrecht, kan gevelsubsidie worden geweigerd indien:

- a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 12;
- b. niet wordt voldaan aan een of meer van de in de artikel 13 genoemde voorwaarden;
- c. naar het oordeel van het college twijfels bestaan over de levensvatbaarheid van de te vestigen onderneming en/of de kredietwaardigheid van de aanvrager;
- d. het college eerder ten behoeve van een transformatie van hetzelfde pand en/of ten behoeve van de vestiging van dezelfde onderneming en/of aan dezelfde ondernemer subsidie op grond van deze verordening heeft verstrekt;
- e. de aanvraag betrekking heeft op de vestiging van een onderneming ten behoeve waarvan reeds van overheidswege een vergoeding of tegemoetkoming in welke vorm ook is verstrekt (de-minimissteunverklaring, zie bijlage III);
- f. de aanvraag betrekking heeft op een onderneming waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds € 200.000,- of meer aan overheidssteun verleend is (de-minimissteunverklaring, zie bijlage III).

Hoofdstuk 4 S lotbepalingen

Artikel 16 Hardheidsclausule

Het college kan in een bijzonder geval afwijken van de verordening indien toepassing van de verordening zou leiden tot onbillijkheden van overwegende aard.

Artikel 17 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag na de algemene bekendmaking daarvan en werkt terug tot en met 1 januari 2018.

Artikel 18 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: 'Subsidieverordening Leegstaand Commercieel Vastgoed Landgraaf'.

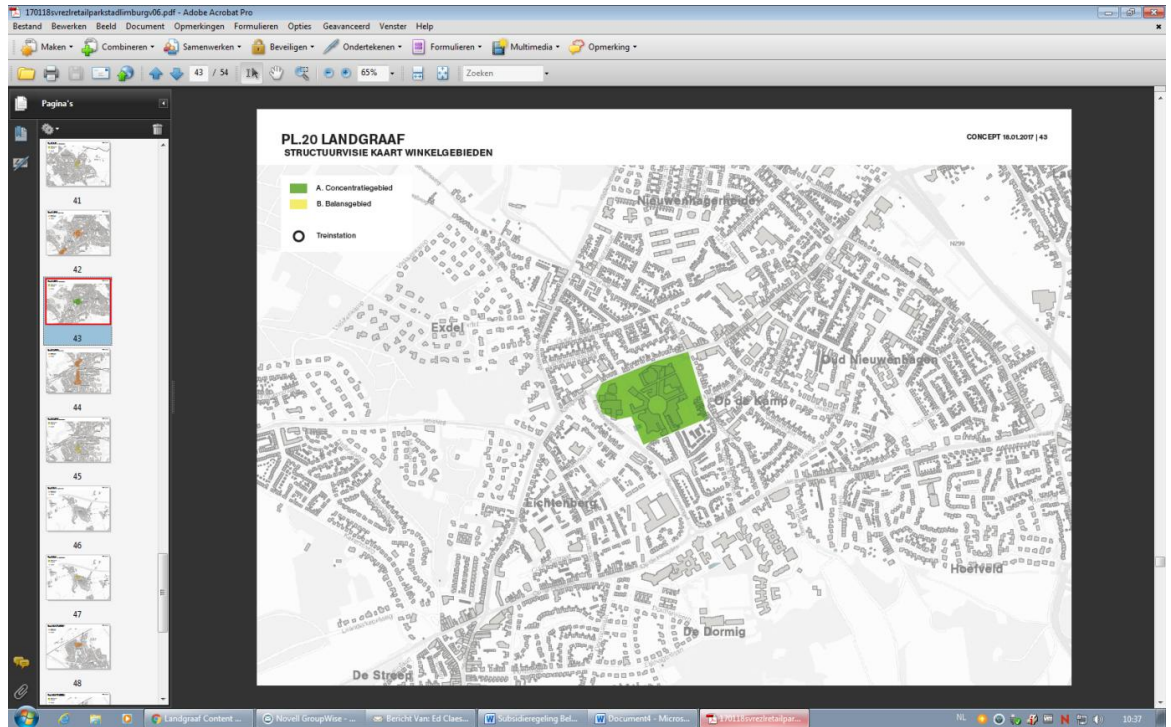
Bijlage I: gebiedsafbakening winkelconcentratiegebieden (*uit Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg (SVREZL), zoals door de raad vastgesteld op 14 december 2017*)

Bijlage II: gebiedsafbakening aanloopgebieden

Bijlage II I : toelichting en aanvraagformulier de-minimissteunverklaring

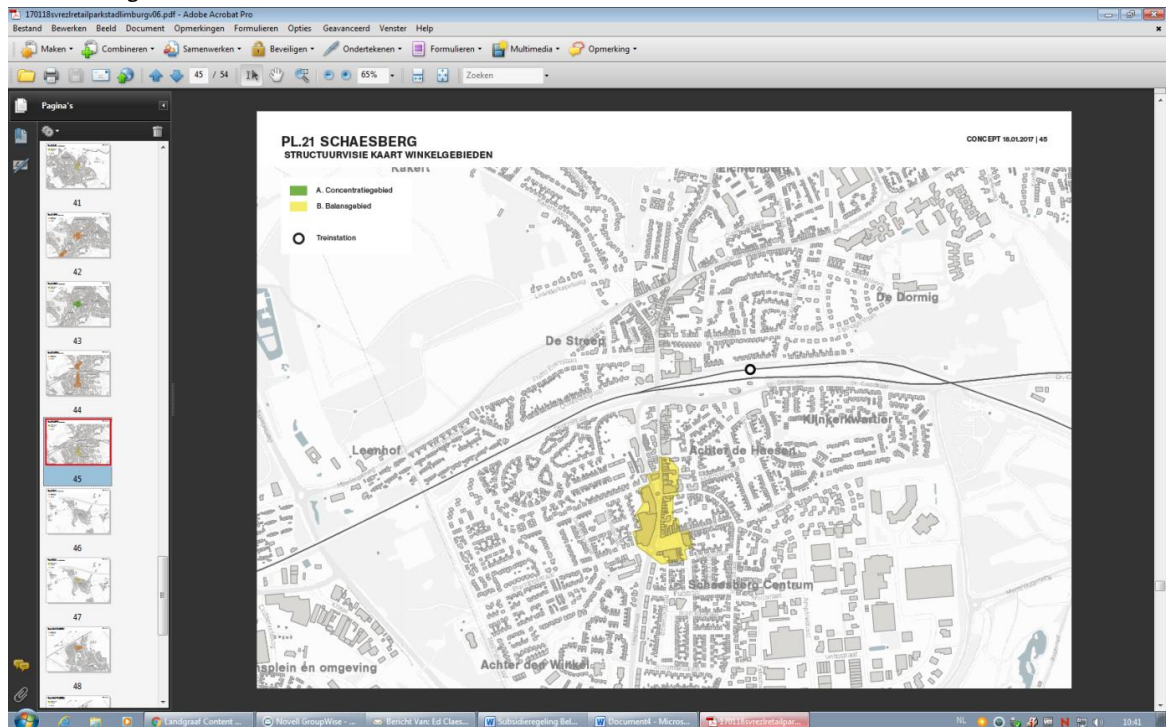
Bijlage I: Gebiedsafbakening winkelconcentratiegebieden Landgraaf

Op de Kamp

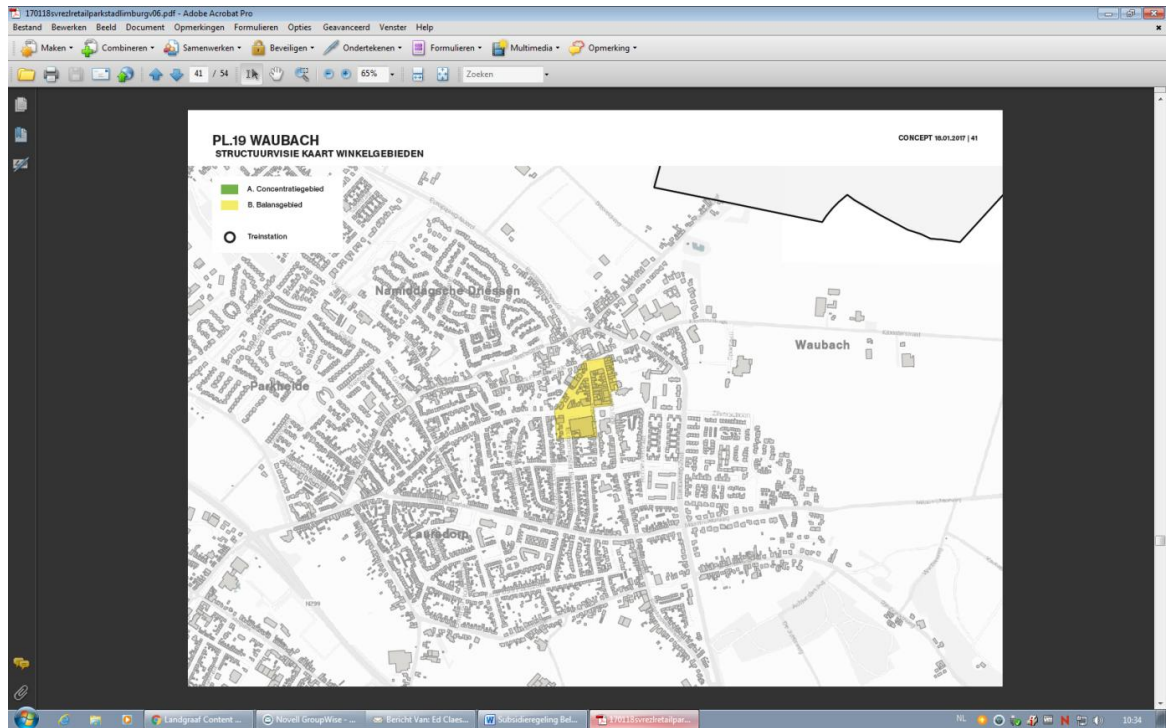


Schaesberg

Schaesberg

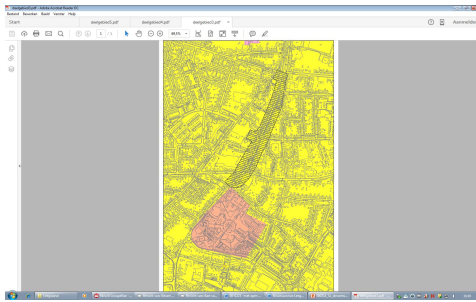


Waubach

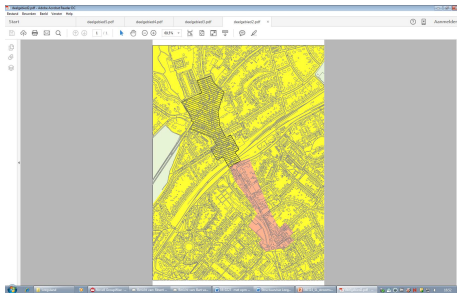


Bijlage II: Gebiedsafbakening aanloopgebieden Landgraaf

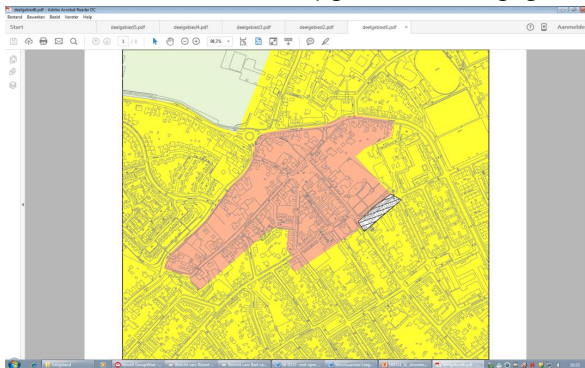
Op de Kamp, aanloopgebied is weergegeven in grijze arcering



Schaesberg, aanloopgebied is weergegeven in grijze arcering



Ubach over Worms, aanloopgebied is weergegeven in grijze arcering



Bijlage III: Toelichting en aanvraagformulier de-minimissteunverklaring

Verklaring de-minimissteun

Versie: april 2014

Wij raden u aan om, voordat u de verklaring invult, eerst de toelichting in de bijlage van dit formulier te lezen!

Verklaring

Hierbij verklaart ondergetekende, dat aan de hierna genoemde onderneming¹

geen de-minimissteun is verleend

Over de periode van (begindatum van het belastingjaar gelegen twee jaar vóór de datum van ondertekening van deze verklaring) tot (datum van ondertekening van deze verklaring) is niet eerder de-minimissteun verleend.

beperkte de-minimissteun is verleend

Over de periode van (begindatum van het belastingjaar gelegen twee jaar vóór de datum van ondertekening van deze verklaring) tot (datum van ondertekening van deze verklaring) is eerder de-minimissteun (in welke vorm of voor welk doel dan ook) verleend tot een bedrag van in totaal €

Of deze de-minimissteun al daadwerkelijk is uitbetaald, doet niet ter zake.
Een kopie van de stukken waaruit het verlenen van de-minimissteun blijkt, voegt u hierbij.

reeds andere steun voor dezelfde in aanmerking komende kosten is verleend

Voor dezelfde in aanmerking komende kosten is al staatssteun verleend tot een bedrag van in totaal €..... Deze staatssteun is verleend op grond van de algemene groepsvrijstellingsverordening², de MKB Landbouwwijstellingsverordening³ of een besluit van de Europese Commissie d.d.

Een kopie van de stukken waaruit het verlenen van staatssteun voor dezelfde in aanmerking komende kosten blijkt, voegt u hierbij.

Aldus volledig en naar waarheid ingevuld door:

.....(bedrijfsnaam)

.....(inschrijfnr. KvK)

.....(naam en functie ondertekenaar)

.....(adres onderneming)

.....(postcode en plaatsnaam)

.....(datum).....(handtekening)

Zie toelichting hierna

¹In artikel 2, tweede lid, Verordening (EU) Nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun (PbEU 2013, L 352) zijn criteria opgenomen aan de hand waarvan kan worden bepaald wanneer twee of meer ondernemingen binnen dezelfde lidstaat als één onderneming moeten worden beschouwd.

²Verordening (EG) Nr. 800/2008 van de Commissie van 6 augustus 2008 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag met de gemeenschappelijke markt verenigbaar worden verklaard. PbEU2008, L 214.

³Verordening (EG) Nr. 1857/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op staatssteun voor kleine en middelgrote ondernemingen die landbouwproducten produceren, en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 70/2001. PbEU2006, L 358.

Toelichting verklaring de-minimissteun

Deze toelichting dient als hulpmiddel bij het invullen van de de-minimisverklaring. Aan de toelichting kunnen geen rechten worden ontleend. Verordening (EU) Nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun (PbEU 2013, L 352), hierna 'de de-minimisverordening' is bepalend.

De-minimisverordening en staatssteun

De staatssteunregels in het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie (artikel 107 en 108 VWEU) stellen beperkingen aan overheden als zij steun willen verlenen aan ondernemingen. Deze de-minimisverklaring is nodig voor de provincie om na te gaan of het voordeel dat uw onderneming door deze de-minimissteun krijgt, past binnen de voorwaarden die de Europese staatssteunregels stellen.

In de de-minimisverordening heeft de Europese Commissie verklaard dat steunmaatregelen (zoals subsidieverlening) tot een bepaalde drempel het handelsverkeer tussen de lidstaten niet ongunstig beïnvloedt en de mededinging niet vervalst, en daarom niet beschouwd worden als staatssteun in de zin van het EU-verdrag. Deze drempel is gesteld op € 200.000,- (€ 100.000,- voor ondernemingen die voor rekening van derden goederenvervoer over de weg verrichten). Dit bedrag geldt per onderneming over een periode van drie belastingjaren. Steun die genoemde drempelbedragen niet overschrijdt, wordt aangemerkt als 'de-minimissteun'. Voor de visserij- en landbouwsector zijn aparte de-minimisverordeningen van toepassing, waarvoor een drempel van respectievelijk € 30.000,-⁴ en € 15.000,-⁵ geldt.

Naast ondernemingen in deze sectoren is de de-minimisverordening (nr. 1407/2013) in bepaalde gevallen niet van toepassing op steun aan ondernemingen die actief zijn in de sector verwerking en afzet van landbouwproducten. Ook exportsteun, steun waardoor binnenlandse producten ten opzichte van ingevoerde producten worden bevoordeeld en steun voor de aanschaf van vervoermiddelen valt buiten de de-minimisvrijstelling.

Eén onderneming

Het de-minimisplafond geldt voor één onderneming. Artikel 2, lid 2 van de de-minimisverordening geeft aan wanneer sprake is van 'één onderneming'. Het kan namelijk voorkomen dat twee (of meer) ondernemingen een bepaalde band met elkaar onderhouden en onder deze verordening als één onderneming worden gezien. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het hebben van de meerderheid van de stemrechten van de aandeelhouders van een andere onderneming, het recht om onder meer bestuursleden van een andere onderneming te benoemen/ontslaan en het recht een overheersende invloed op een andere onderneming uit te oefenen.

Bedrag van de-minimissteun

Door middel van deze verklaring geeft u aan dat met de huidige subsidieverlening voor uw onderneming de de-minimisdrempel niet wordt overschreden. U moet daarom nagaan of gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren enige vorm van de-minimissteun door een overheidsinstantie aan uw onderneming is verstrekt. Indien dit het geval is bent u hierover door de overheidsinstantie in kennis gesteld. Het gaat dus niet alleen om steun die u heeft ontvangen van de provincie. Bij overschrijding van de drempel kan geen beroep meer worden gedaan op de de-minimisverordening. Handelen in strijd met de staatssteunregels kan in het ergste geval leiden tot terugvordering van de verleende steun!

De bedragen die dienen te worden gebruikt bij het invullen van de verklaring, zijn brutobedragen vóór aftrek van belastingen. Behalve om subsidieverlening kan het daarbij gaan om leningen tegen gunstige voorwaarden, de verkoop van grond tegen een lagere prijs dan de marktwaarde, vrijstellingen, verlagingen of kwijtschelding van directe of indirecte belastingen, etc. Onder voorwaarden is het mogelijk de verordening toe te passen op leningen en garanties die langer dan drie jaren lopen.

De de-minimissteun wordt geacht te zijn verleend op het tijdstip waarop uw onderneming een wettelijke aanspraak op de steun verwerft, ongeacht de datum waarop de de-minimissteun aan de onderneming wordt betaald. Dit betekent concreet de datum waarop het besluit tot subsidieverlening (of verlening van een voordeel) aan uw onderneming is genomen.

⁴ Verordening (EG) Nr. 875/2007 van de Commissie van 24 juli 2007 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het EG-Verdrag op de-minimissteun in de visserijsector en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 1850/2004. PbEU 2007, L 193.

⁵ Verordening (EU) Nr. 1408/2013 van de Commissie van 18 december 2013 inzake de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de-minimissteun in de landbouwsector. PbEU 2013, L 352.

Samenloop met reguliere staatssteun

Mogelijk heeft uw onderneming voor dezelfde kosten die in aanmerking komen voor de huidige de-minimissteun reeds staatssteun ontvangen, die door de Europese Commissie is goedgekeurd of binnen het toepassingsgebied van de zogenaamde algemene groepsvrijstellingsverordening⁶ of de MKB Landbouwvrijstellingsverordening⁷ valt. Het totaalbedrag van de-minimissteun en deze staatssteun mag dan de maxima niet overschrijden die op basis van het relevante besluit van de Europese Commissie of de betreffende vrijstellingsverordening zijn toegestaan. Als u twijfelt of bepaalde steun die u heeft ontvangen goedgekeurde of vrijgestelde steun is, kunt u hierover contact opnemen met de overheid of uitvoeringsinstantie van wie u de steun heeft ontvangen.

Het formulier heeft betrekking op drie situaties:

- uw onderneming heeft gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren in het geheel geen de-minimissteun ontvangen;
- uw onderneming heeft gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren de-minimissteun ontvangen. Opgeteld bij het bedrag van de huidige subsidieverlening wordt echter het bedrag van € 200.000,- niet overschreden (respectievelijk € 100.000,-/€ 30.000,-/€ 15.000,-) of
- uw onderneming heeft voor dezelfde kosten die in aanmerking komen voor de huidige subsidie reeds andere vormen van staatssteun ontvangen.

Uiteraard vult u alléén de rubriek(en) in die op uw situatie van toepassing is/zijn. Vergeet u vooral niet om de bijlage(n) bij te sluiten!

⁶ Verordening (EG) Nr. 800/2008 van de Commissie van 6 augustus 2008 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag met de gemeenschappelijke markt verenigbaar worden verklaard. PbEU2008, L 214.

⁷ Verordening (EG) Nr. 1857/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op staatssteun voor kleine en middelgrote ondernemingen die landbouwproducten produceren, en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 70/2001. PbEU2006, L 358.