

Voorontwerp bestemmingsplan herziening Wester-Amstel – Amstedijk Noord 100-100a

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in de gemeentelijke Participatie- en inspraakverordening, bekend dat gelegenheid tot inspraak wordt geboden op het voorontwerpbestemmingsplan 'herziening Wester Amstel - Amstedijk Noord 100-100a'.

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van twee twee-onder-een-kap woningen (4 woningen) mogelijk. Op het perceel staat bebouwing ten behoeve van een autohandelsbedrijf en een dienstwoning. Deze bebouwing wordt gesloopt.

Voor de betreffende locatie geldt het bestemmingsplan 'Wester Amstel' en de geldende bestemmingen op deze locatie zijn 'Bedrijven' (B), 'Wonen' (W) en 'Tuinen' (T). Binnen de bestemming 'Bedrijven' en 'Tuinen' zijn woningen niet toegestaan. Binnen de bestemming 'Wonen' zijn woningen uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak. De te realiseren woningen komen buiten het bouwvlak te liggen en zijn daarmee in strijd met het bestemmingsplan.

Ter inzagelegging :

Het voorontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 20 maart tot en met 16 april 2018 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- Bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl, link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IM-RO.0362.03M-VO01>;
- Via de gemeentelijke viewer RO-publiceer <http://ro0362.ropubliceer.nl/>.

Reactie

Gedurende bovengenoemde termijn kunt u reageren op het voorontwerp bestemmingsplan. U kunt uw reactie bij voorkeur schriftelijk indienen door deze te richten aan het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) of digitaal via de gemeentelijke website, via de link <http://ro0362.ropubliceer.nl/>. Vervolgens selecteert u het betreffende ruimtelijke plan uit de lijst en kiest u de optie 'reageren'. Eventueel kunt u uw reactie mondeling indienen. Hiervoor dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelende ambtenaar.