

[Wet geluidhinder, Ontwerpbesluit hogere waarden, uitwerkingsplan Dirk Fockstraat, Wijk bij Duurstede]

[De locatie Dirk Fockstraat is in het geldende bestemmingsplan 'Woongebieden Wijk bij Duurstede 2016' opgenomen als een uit te werken woongebied. Het uitwerkingsplan 'Dirk Fockstraat, Wijk bij Duurstede' maakt de bouw van 40 woningen op deze locatie mogelijk. De bestaande portiekflat zal worden gesloopt. Het uitwerkingsplan is getoetst aan de Wet geluidhinder. Uit het bijbehorend akoestisch onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van nieuwe woningen binnen het plangebied, vanwege het wegverkeer op de Hordenweg, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die genoemd is in de Wet geluidhinder. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde. Het college van burgemeester en wethouders wil voor het plan gebruik maken van deze mogelijkheid en heeft het ontwerp van het besluit hogere waarden opgesteld. De gemeente kan het uitwerkingsplan pas vaststellen, nadat de ontheffing van de voorkeurswaarde is verleend.

Zienswijzen

Op grond van de Wet geluidhinder kunnen belanghebbenden gedurende zes weken na deze publicatie zienswijzen tegen het ontwerpbesluit hogere waarden indienen. Bent u belanghebbende? Dan kunt u uw brief richten aan: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wijk bij Duurstede, p/a Omgevingsdienst regio Utrecht, Postbus 13101, 3507 LC Utrecht, onder duidelijke vermelding van uw naam, uw adres en zaaknummer Z-2018-56498.

Inzage van de stukken

Het ontwerp van het besluit hogere waarden met bijbehorende stukken ligt van 8 maart tot en met 18 april 2018 ter inzage. U kunt de documenten tijdens de inzagetermijn inzien in het Huis van de Gemeente, Karel de Grotestraat 30 te Wijk bij Duurstede.

Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 022 50 00.]

[07-03-2018]

[gemeente Wijk bij Duurstede]