

## INGEKOMEN AANVRAGEN EN MELDINGEN EVENEMENTEN

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op het gebied van evenementen de navolgende vergunningaanvragen en/of meldingen zijn ingediend.

Onderwerp: MAMYO BONDRU + Prodo Waka (e18013)

Aanvrager: Stichting Mamyo

Locatie: Stadhuisplein

datum: 30 juni 2018

Onderwerp: Kleurrijk Waterwijk en Landerijenfestival (e18014)

Aanvrager: Stichting Wijkraad Waterwijk

Locatie: Voorstraat 503

datum: 25 augustus 2018

Onderwerp: Stoffenmarkt (e18015)

Aanvrager: Piron Groep B.V.

Locatie: Palazzo

datum: 10 mei en 4 november 2018

Onderwerp: Gezamenlijke koopzondag (melding) (e18016)

Aanvrager: Piron Groep B.V.

Locatie: Palazzo Lelystad

datum: 2 april 2018

Onderwerp: Koningsdag Jeugdbrandweer (melding) (e18017)

Aanvrager: Jeugdbrandweer Lelystad

Locatie: Zilverparkkade

datum: 27 april 2018

Onderwerp: Praktisch Verkeersexamen 2018 (melding) (e18018)

Aanvrager: VVN Lelystad

Locatie: Lelystad

datum: 14 mei 2018 t/m 18 mei 2018

Onderwerp: Activiteitenmarkt Gereformeerde Gemeente Lelystad (melding) (e18019)

Aanvrager: Gereformeerde Gemeente Lelystad

Locatie: Zuiderwagenplein 12

datum: 26 mei 2018

### **Ter inzage**

De aanvragen alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf heden twee weken ter inzage. Eenieder kan deze, uitsluitend op afspraak, inzien.

Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan iedere belanghebbende, gedurende hiervoor genoemde termijn van de terinzagelegging, zijn/haar zienswijze met betrekking tot vergunningaanvragen kenbaar maken. U kunt uw zienswijze richten tot de burgemeester van de gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Het is niet mogelijk om een zienswijze over een melding in te dienen.

Voor het maken van een afspraak, danwel het telefonisch kenbaar maken van uw zienswijze, kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 14 0320.

### **VERLEENDE VERGUNNINGEN EVENEMENTEN**

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op het gebied van evenementen de navolgende vergunningaanvragen zijn verleend.

Onderwerp: Daar Wil Ik Bij Zijn (e18003)

Aanvrager: CMO Flevoland

Locatie: Stadhuis

datum: 10 maart 2018

ingangsdatum 14 februari 2018

### **Terinzage**

Het besluit alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf de dag nadat het besluit verzonden is (hier als ingangsdatum genoemd) zes weken ter inzage. Eenieder kan deze, uitsluitend op afspraak, inzien.

Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan iedere belanghebbende, gedurende de hiervoor genoemde termijn van de terinzagelegging, bezwaar maken tegen deze vergunningverlening. U kunt uw bezwaar richten tot de burgemeester van Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Voor het maken van een afspraak, danwel het telefonisch kenbaar maken van uw bezwaar, kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 14 0320.

### **OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

#### **Ingekomen aanvragen om omgevingsvergunning**

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning ter behandeling zijn ontvangen.

- **Buitenhof, kavel 56** L20180058

Oprichten van een woning

- **Buitenhof, kavel 89A en 89B** L20180059

Oprichten van een twee onder een kap woning

- **Lisdoddeweg 60 8219 PR** L20180060

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en het milieuneutraal veranderen van een inrichting

- **Pascallaan 65 8218 NJ** L20180061

Oprichten van een distributie hub (wijzigingsaanvraag)

- **Buitenhof, Roderveld kavel 260** L20180062

Oprichten van een woning

- **N302 ter hoogte van de start- en landingsbaan van Lelystad Airport** L20180063

Plaatsen van openbare verlichting nabij Lelystad airport en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- **tussen de Houtribweg en de IJsselmeerdijk (waterkering)** L20180064

Aanleggen van een fietspad en het handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

- **Oostvaardersdijk 32 8243 PA** L20180065

Veranderen van de dakopgang van een gemeentelijk monument (gemaal Wortman)

- **Karveel 44 01 8231 DV** L20180066

Plaatsen van een dakopbouw

- **Rode Klif kadastrale sectie K perceelnummers 2871, 2872, 2873, 2874** L20180067

Oprichten van 4 appartementen

Ingekomen aanvragen liggen niet ter inzage en er kan (nog) geen bezwaar tegen worden ingediend. Zodra deze mogelijkheid zich wel voordoet vindt er een afzonderlijke publicatie plaats.

***Rectificatie Ingekomen aanvraag om omgevingsvergunning***

- **Larserplein 8226 PB** L20180041

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (bestemmingsplan t.b.v. oprichten Hotel)

Ingekomen aanvragen liggen niet ter inzage en er kan (nog) geen bezwaar tegen worden ingediend. Zodra deze mogelijkheid zich wel voordoet vindt er een afzonderlijke publicatie plaats.

***Verleende omgevingsvergunningen***

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat omgevingsvergunningen zijn verleend voor onderstaande aanvragen.

- **Hagenduin 16** L20170538

Oprichten van een woning

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 12 februari 2018

- **Hagenduin 38** L20170535

Oprichten van een woning

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 12 februari 2018

- **Schoener 41 46** L20170459

Oprichten van een woning

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 13 februari 2018

- **Volendamstraat 11 8244 DT** L20170547

Plaatsen van een carport

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 14 februari 2018

- **Plaats 1 8224 AB** L20180011

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (het tijdelijk toestaan van anti-kraak bewoning van de 2<sup>e</sup> verdieping)

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 14 februari 2018

- **Bataviaplein 29 8242 PP** L20180010

Veranderen van een gevel (kozijn)

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

- **Neringpassage 79 t/m 123 (oneven nummers)** L20170482

Veranderen van kantoor in woongebouw met 23 appartementen

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

- **Kempen 3 8245 GK** L20180022

Wijzigen van de gevel (kozijnen)

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

- **Kadastrale sectie B perceelnummer 77 (Afrit A6, nabij Larserweg)** L20180046

Plaatsen van een kolk (incl. leiding onder de weg naar aanliggende sloot)

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

- **Hofstede 41, Hofstede 41a, Hofstede 41b, Hofstede 41c 8212 WD** L20170493

Veranderen van een woning (woningsplitsing)

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

- **De Stelling 12 24, De Stelling 12 24a, De Stelling 12 24b 8232 EE** L20170413

Wijzigingen van horecagelegenheid naar appartementen

reguliere voorbereidingsprocedure

ingangsdatum 15 februari 2018

Deze omgevingsvergunningen met de daarbij horende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij Het Informatieplein Wonen en Ondernemen, Stadhuisplein 2. Voor nadere informatie kunt u terecht bij de afdeling Dienstverlening, telefonisch bereikbaar onder nummer 140320.

Tegen vergunningen, verleend met een reguliere procedure kunnen degene die rechtstreeks in hun belang te zijn getroffen, binnen 6 weken na ingangsdatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van de gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Nadat bezwaar is aangetekend kan, in spoedeisende gevallen, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht voorlopige voorzieningen.

Tegen vergunningen, verleend met een uitgebreide voorbereidingsprocedure, kan binnen 6 weken na de datum van deze publicatie, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, een beroepschrift worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht - bodemzaken, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Nadat beroep is aangetekend kan in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht - voorlopige voorzieningen.

#### ***Intrekking verleende omgevingsvergunning***

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat de omgevingsvergunning verleend voor onderstaande aanvraag is ingetrokken.

#### ***Elandweg 74 8219 PJ L20110339***

Oprichten van een 2-etagestal

Een belanghebbende kan binnen 6 weken na ingangsdatum van het intrekkingbesluit hiertegen een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van de gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

#### ***Toetsingsprotocol bouwplannen Bouwbesluit 2012 Lelystad***

Het college van Lelystad maakt bekend dat zij op 13 februari 2018 hebben besloten om, onder intrekking van het in 2008 vastgestelde toetsingsprotocol kwaliteitsnormering Bouwvergunning Gemeente Lelystad, het Toetsingsprotocol bouwplannen Bouwbesluit 2012 Lelystad vast te stellen.

Het is praktisch niet mogelijk en gewenst om alle aanvragen voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen even uitputtend te toetsen aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Ook vraagt niet elk gebouw/bouwwerk om dezelfde mate van controle en lopen bouwplannen zeer uiteen. De overheid kan zich, gemotiveerd, beperken tot het toetsen van die aspecten die zij het risicovolst acht en dus prioriteit wil geven. Met dit protocol is vastgelegd hoe aanvragen voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen worden getoetst aan het Bouwbesluit.

Het beleid treedt een dag na deze bekendmaking in werking. Vanaf het moment van deze publicatie ligt het toetsingsprotocol ter inzage bij de balie van de Stadswinkel en is te raadplegen via de gemeentelijke website.

#### ***Wabovergunningenbeleid Lelystad 2018***

Het college van Lelystad maakt bekend dat zij op 13 februari 2018 hebben besloten om het Wabovergunningenbeleid Lelystad 2018 vast te stellen.

In het wettelijk verplichte Wabovergunningenbeleid wordt aangegeven hoe integrale vergunningverlening op een efficiënte en gestructureerde procesgerichte wijze vorm wordt gegeven. Met andere woorden hoe wordt omgegaan met aanvragen voor een omgevingsvergunning en hoe worden deze beoordeeld. Het beleid treedt een dag na deze bekendmaking in werking. Vanaf het moment van deze publicatie ligt het Wabovergunningenbeleid ter inzage bij de balie van de Stadswinkel en is te raadplegen via de gemeentelijke website.

#### ***Kennisgeving Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Ontwerpbesluit***

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad maken bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning brandveilig gebruik te verlenen voor:

Omschrijving : aanvraag brandveilig gebruik van een bouwwerk waarin logies plaats vindt

Aanvrager : Vermeer Architecten B.V.

Locatie : Maerlant 10 te Lelystad

**Ter inzage**

Het ontwerpbesluit, de aanvraag en bijbehorende stukken zijn vanaf donderdag 22 februari 2018 tot en met woensdag 4 maart 2018 voor iedereen in te zien in het gemeentehuis van Lelystad, Stadhuisplein 2 in Lelystad. Hiervoor kunt u een afspraak maken via telefoonnummer: 140320.

**Zienswijzen**

Tijdens de periode van terinzagelegging van zes weken kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen inbrengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het bevoegd gezag p/a Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV), Postbus 2341, 8203 AH Lelystad. Zienswijzen moeten worden ondertekend en ten minste naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het ontwerpbesluit waartegen de zienswijzen zijn gericht en een motivering bevatten.

Voor het geven van mondelinge zienswijzen kan via het secretariaat van de OFGV telefoonnummer: 088 - 63 33 000 een afspraak worden gemaakt.

Er kan alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit worden ingediend door belanghebbenden die ook een zienswijze hebben ingediend of door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

**Vragen** Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met de OFGV via telefoonnummer:

088 – 63 33 000 of e-mail: [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl). Kenmerk: HZ\_WABO-81292

**Kennisgeving Activiteitenbesluit milieubeheer**

**Ingediende aanvraag voor maatwerkvoorschriften**

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat zij een aanvraag hebben ontvangen voor het stellen van maatwerkvoorschriften voor:

Omschrijving : geluidbelasting opslag- en stallingsterrein

Aanvrager : Boersma Hindriks VOF

Locatie : Talingweg 110 te Lelystad

Datum ontvangst : 22 januari 2018

Tegen de aanvraag kunt u geen bezwaar maken.

**Vragen** Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek via telefoonnummer: 088 – 63 33 000 of e-mail: [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl). Kenmerk: HZ\_WABO-82657