



## Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Strijen houdende regels omtrent tarieven gebruik riool Verordening rioolheffing 2019

De raad van de gemeente Strijen;

gelezen het bijgaande raadsvoorstel d.d. 4 december 2018 inzake Belastingverordeningen 2019;

gelet op artikel 228a van de Gemeentewet ;

### besluit

vast te stellen de: Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2019

### Artikel 1 Begripsomschrijving

Deze verordening verstaat onder:

- a. perceel: een roerende of onroerende zaak;
- b. voor de toepassing van deze verordening wordt als één onroerende zaak aangemerkt:
  1. een gebouwd eigendom;
  2. een ongebouwd eigendom;
  3. een gedeelte van een in onderdeel 1 of onderdeel 2 bedoeld eigendom dat blijkens zijn indeling is bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
  4. een samenstel van twee of meer van de in onderdeel 1 of onderdeel 2 bedoelde eigendommen of in onderdeel 3 bedoelde gedeelten daarvan, die bij dezelfde belastingplichtige in gebruik zijn en die, naar de omstandigheden beoordeeld, bij elkaar horen;
  5. een geheel van twee of meer van de in onderdeel 1 of onderdeel 2 bedoelde eigendommen of in onderdeel 3 bedoelde gedeelten daarvan of in onderdeel 4 bedoelde samenstellen, dat naar de omstandigheden beoordeeld één terrein vormt bestemd voor verblijfsrecreatie en dat als zodanig wordt geëxploiteerd;
  6. het binnen de gemeente gelegen deel van een in onderdeel 1 of onderdeel 2 bedoeld eigendom, van een in onderdeel 3 bedoeld gedeelte daarvan, van een in onderdeel 4 bedoeld samenstel of van een in onderdeel 5 bedoeld geheel;
- c. een roerende zaak is gelijk aan een onroerende zaak in de zin van onderdeel b;
- d. gemeentelijke riolering: een voorziening of combinatie van voorzieningen voor inzameling, verwerking, zuivering of transport van afvalwater, hemelwater of grondwater, in eigendom, in beheer of in onderhoud bij de gemeente;
- e. onder voorziening of combinatie van voorzieningen wordt mede verstaan een open water;
- f. onder gemeentelijke riolering wordt mede de in het kader van het Gemeentelijk Rioleringsplan door of vanwege de gemeente geplaatste individuele afvalwaterbehandeling (IBA) begrepen
- g. water: huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater, hemelwater, grondwater of oppervlaktewater.
- h. woning: een woning in de zin van artikel 220a, eerste lid, Gemeentewet;
- i. niet-woning: een niet-woning in de zin van artikel 220a, tweede lid, Gemeentewet, een recreatieterrein in de zin van art. 16, onder e, van de Wet WOZ, een perceel dat wordt gebruikt door een instelling in de zin van artikel 1, onder f, van de Wet toelating zorginstellingen.

### Artikel 2 Aard van de belasting

Onder de naam rioolheffing wordt een directe belasting geheven ter bestrijding van de kosten die voor de gemeente verbonden zijn aan:

- a. de inzameling en het transport van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater, alsmede de zuivering van huishoudelijk afvalwater; en
- b. de inzameling van afvloeiend hemelwater en de verwerking van het ingezamelde hemelwater, alsmede het treffen van maatregelen teneinde structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken.

### Artikel 3 Belastbaar feit en belastingplicht

1. De belasting wordt geheven:



- a. van degene die bij het begin van het belastingjaar het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van een perceel, verder te noemen: eigenarendeel, en
  - b. van de gebruiker van een perceel, verder te noemen: gebruikersdeel.
2. Met betrekking tot het eigenarendeel wordt, ingeval het perceel een onroerende zaak is, als genot hebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het belastingjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genot hebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.
  3. Met betrekking tot het gebruikersdeel, wordt als gebruiker aangemerkt:
    - a. degene die naar de omstandigheden beoordeeld het perceel al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt;
    - b. ingeval een gedeelte van een perceel voor gebruik is afgestaan, degene die dat gedeelte voor gebruik heeft afgestaan.

#### Artikel 4 Maatstaf van heffing

1. Het eigenarendeel en het gebruikersdeel worden geheven naar een vast bedrag per perceel;
2. Het gebruikersdeel van percelen met een waarde in het economisch verkeer van meer dan € 10.000.000,- wordt geheven naar een vast bedrag per perceel, vermeerderd met een percentage van de waarde in het economische verkeer, gerekend vanaf een waarde van € 10.000.000,-;
3. Ingeval het perceel, bedoeld in het tweede lid, een onroerende zaak is, is de waarde in het economische verkeer de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor de onroerende zaak vastgestelde waarde zoals deze voor het in artikel 7 bedoelde kalenderjaar geldt;
4. Ingeval voor het perceel, bedoeld in het tweede lid, geen waarde op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld, wordt de heffingsmaatstaf van dat perceel bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikel 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.

#### Artikel 5 Belastingtarieven

Het eigenarendeel en het gebruikersdeel bedragen per eigendom dat wordt gebruikt als:			
		Eigenarendeel	Gebruikersdeel
a.	Woning, woonboot, woonwagen, artsen/tandartsenpraktijk, winkel, kapsalon en dergelijke inrichtingen	per perceel/per jaar	€ 91,95 € 137,53
b.	Bergingen, opslagruimten en dergelijke gebouwen, w.o. garages <u>gelijk aan</u> en boven de 100 m <sup>2</sup>	per perceel/ per jaar	€ 27,50 € 41,26
c.	Bergingen, opslagruimten en dergelijke gebouwen, w.o. garages <u>onder</u> de 100 m <sup>2</sup>	per perceel/ per jaar	€ 13,69 € 20,53
d.	Indien de objecten, genoemd in onderdeel a, b en c niet direct of indirect zijn aangesloten op de gemeentelijke riolering, bedraagt het eigenarendeel en het gebruikersdeel	per perceel per jaar	€ 8,23 € 12,33
e.	• Camping • Caravan	per jaar per jaar	€ 180,57 € 41,26
f.	Percelen, die niet in de onderdelen a tot en met e benoemd worden	per perceel per jaar	€ 180,57 € 275,08
g.	Indien de percelen, genoemd in onderdeel f, niet direct of indirect zijn aangesloten op de gemeentelijke riolering, bedraagt het eigenarendeel en het gebruikersdeel	per perceel per jaar	€ 16,15 € 24,62
h.	In afwijking van het bepaalde in onderdeel f en g, bedraagt het gebruikersdeel voor percelen, bedoeld in de onderdelen f en g met een waarde in het economische verkeer van meer dan € 10.000.000,-	per perceel per jaar	€ 275,08



	vermeerderd met 0,0121 % van de waarde in het economische verkeer, gerekend vanaf de waarde boven de € 10.000.000,-.			
i.	Indien een perceel, niet zijnde een woning, tevens in gebruik is als woning wordt het tarief van het gebruikersdeel vermeerderd met het tarief dat voor die woning, op grond van onderdeel a geldt.			

### **Artikel 6 Belastingjaar**

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

### **Artikel 7 Wijze van heffing**

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

### **Artikel 8 Ontstaan van de belastingschuld en heffing naar tijdsgelang**

1. Het eigenarendeel is verschuldigd bij het begin van het belastingjaar.
2. Het gebruikersdeel is verschuldigd bij het begin van het belastingjaar of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.
3. Indien de belastingplicht met betrekking tot het gebruikersdeel in de loop van het belastingjaar aanvangt, is de belasting verschuldigd over zoveel twaalfde gedeelten van het voor dat jaar verschuldigde recht als er in dat jaar, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
4. Indien de belastingplicht met betrekking tot het gebruikersdeel in de loop van het jaar eindigt, bestaat aanspraak op ontheffing voor zoveel twaalfde gedeelten van het voor dat jaar verschuldigde recht als er in dat jaar, na het einde van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven, tenzij het bedrag van de ontheffing minder bedraagt dan € 9,-.
5. Het derde en vierde lid zijn niet van toepassing indien de belastingplichtige binnen de gemeente verhuist en aldaar een ander perceel in gebruik neemt.
6. Belastingbedragen van minder dan € 9,- worden niet geheven.
7. Voor de toepassing van de bepalingen in het vierde en zesde lid, wordt het totaal van op één aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen aangemerkt als één belastingbedrag.

### **Artikel 9 Termijnen van betaling**

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moet de aanslag worden betaald uiterlijk drie maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in tien gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet en elk van de volgende termijnen telkens een maand later.

### **Artikel 10 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders**

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de rioolheffing.

### **Artikel 11 Inwerkingtreding en citeerartikel**

1. De 'Verordening rioolheffing 2018' wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2019.
4. Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening rioolheffing 2019'.

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Strijen, gehouden op 13 december 2018.*

*de griffier,  
M.A. Bourdrez*

*de voorzitter,*



G E M E E N T E  
S T R I J E N

---

*drs. J.B. Waaijer*