

Gemeente Aalsmeer – ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van 4 woningen – Zwarteweg 23 Aalsmeer

Z-201 8/010132

Het college van burgemeester en wethouders van Aalsmeer maakt, ingevolge artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij voornemens is de aanvraag om omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Stommeer – Zwarteweg 23 ten behoeve van de bouw van 4 woningen met bijbehorende voorzieningen te verlenen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2018/010132.

De gewenste ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan Stommeer. Voor dit voornemen dient door middel van een uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning afgeweken te worden van het geldende bestemmingsplan.

Locatie

Het projectgebied betreft het perceel Zwarteweg 23 te Aalsmeer, waar nu 1 woning staat. Ten behoeve van het bouwinitiatief dient deze woning te worden gesloopt.

Ter inzage

De aanvraag omgevingsvergunning, de ontwerpbeschikking, de ruimtelijke onderbouwing, de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 21 december voor 6 weken, dus tot en met 31 januari 2019, op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Aalsmeer (openingstijden balie: dinsdag en donderdag tussen 8:30 en 12:30, alleen op afspraak). U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0297-387575;
- via de gemeentelijke website www.aalsmeer.nl (onder: wonen en leven, bestemmingsplannen en structuurvisies, hoe raadpleegt u een bestemmingsplan, bekijk de digitale bestemmingsplannen);
- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het Raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen (openingstijden balie: maandag, dinsdag en woensdag tussen 8:30 en 15:30, donderdag tussen 8:30 en 16:30 en vrijdag tussen 8:30 en 12:30);
- via de website ruimtelijkeplannen.nl, <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0358.OIAVHB07xJ-OW01>

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende de ontwerpbeschikking inzake de omgevingsvergunning schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) kenbaar maken. Zienswijzen kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 0297-387575 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.