

Horsterdijk 68, Lottum, Vastgesteld Bestemmingsplan 6-12-2018

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wro bekend dat het bestemmingsplan "Horsterdijk 68, Lottum" (NL.IMRO.1507.LTHORSTERDIJK68-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 20 november 2018 is vastgesteld.

Plangebied

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel plaatselijk bekend als Horsterdijk 68 te Lottum.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemer om als burger op het perceel te wonen, waarbij hij de bestaande bedrijfswoning wenst te slopen en een nieuwe burgerwoning wenst op te richten. Doel van het bestemmingsplan is het wijzigen van de bestemming "Bedrijf" in de bestemming "Wonen" waarbij maximaal 1 woning op het perceel wordt toegestaan.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de landelijke websites

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet, dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Ruimte/team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 6 december 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester J. van der Noordt, secretaris

www.officielebekendmakingen.nl en . www.ruimtelijkeplannen.nl