

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam houdende regels omtrent nadere regels voor de verlening van de vergunning voor de Biologische markt Belgiëplein'

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

Overwegende dat

- Nadere regels moeten worden vastgesteld op grond waarvan aanvragen voor een vergunning voor de in te stellen 'Biologische markt Belgiëplein' worden beoordeeld en getoetst.

Brengen ter algemene kennis dat zij in hun vergadering van 6 november 2018 hebben besloten:

I. **de volgende 'Nadere regels voor de verlening van de vergunning voor de Biologische markt Belgiëplein' vast te stellen:**

1. **aanvragen kunnen binnen een periode van zes weken worden ingediend, met ingang van 1 december 2018;**
2. **de wijze van verdeling vindt plaats aan de hand van de volgende selectiecriteria;**

Geschiktheidseisen aan aanvragers:

- aanvrager dient ingeschreven te zijn in het Handelsregister, zich niet in staat van faillissement te bevinden en er dient geen surseance van betaling te zijn verleend;
- aanvrager toont aan in staat te zijn op de beoogde ingangsdatum van de markt, 1 maart 2019, de markt te kunnen organiseren;
- aanvrager geeft aan in welke mate hij ervaring heeft met het organiseren van een biologische markt;
- aanvrager garandeert een minimale bezetting van 27 kramen op de markt;
- aanvrager geeft aan hoe de bedrijfsvoering is;
- aanvrager overlegt een ondernemersplan met meerjarenbegroting;
- aanvrager beschrijft in hoeverre zijn bedrijfsvoering milieuvriendelijk is;
- aanvrager toont de deskundigheid van het personeel aan en of en zo ja, in welke mate personeel met een afstand tot de arbeidsmarkt wordt ingezet;
- aanvrager toont aan hoe met calamiteiten wordt omgegaan;
- aanvrager overlegt minimaal twee relevante referenties.

Productaanbod:

- aanvrager toont aan dat minimaal 80% biologische- en streekproducten, zowel bereid als onbereid, worden verhandeld;
- aanvrager toont daarbij aan dat hij in staat is marktondernemers op kwaliteit van het productaanbod te selecteren.

Aantal, de kwaliteit en het uiterlijk aanzien van de te verhuren kramen:

- aanvrager toont aan wat de kwaliteit, duurzaamheid en het uiterlijk van de marktkramen en eventuele aanvullende voorzieningen is;
- aanvrager toont aan dat deze kramen esthetisch in de fysieke omgeving van het Belgiëplein passen;
- aanvrager toont aan dat de kramen veilig, voldoende stevig en stabiel zijn bij verschillende weertypen, zoals hevige wind;
- aanvrager toont aan dat de zeilen van goede kwaliteit zijn en geeft een toelichting over het ontwerp van de zeilen en de stellages van de kramen.

Opbouwen en afbreken van de kramen:

- aanvrager toont aan dat de marktkramen in zo kort mogelijke tijd en in elk geval binnen de gestelde tijden in het instellingsbesluit, kunnen worden opgebouwd en worden afgebroken;

- aanvrager toont aan dat de voorzieningen die worden gebruikt zo min mogelijk geluidsoverlast veroorzaken. Het heeft de voorkeur om gebruik te maken van milieuvriendelijke en geluidsarme voertuigen.

Aansprakelijkheid:

- aanvrager toont aan dat hij aansprakelijkheid kan aanvaarden voor elke schade aan eigendommen van de gemeente of derden die voortvloeit uit het plaatsen, verwijderen of het gebruik van de marktkramen en dat hij zich verzekert tegen vorderingen tot schadevergoeding.

Elektriciteit:

- aanvrager toont aan in staat te zijn zelfstandig elektriciteit op te wekken door gebruik te maken van zogenaamde fluisteraggregaten die niet op diesel werken en energiezuinig zijn;

Reclame:

- aanvrager geeft aan of op het marktterrein reclameobjecten worden geplaatst en licht dit toe met beeldmateriaal;
- aanvrager geeft aan of reclame op de frontzeilen wordt geplaatst en licht dit toe met beeldmateriaal;

Afvalbeheer (afvalplan):

- aanvrager toont aan dat voorzieningen worden geplaatst waarin het afval wordt gedeponeerd;
- aanvrager toont aan dat zwerfafval van marktondernemers en bezoekers wordt verwijderd;
- aanvrager toont aan dat het marktterrein na elke markttag door vergunninghouder schoon wordt opgeleverd;
- aanvrager toont aan dat de markt afvalvriendelijk is en dat op de markt zo min mogelijk dan wel geen (plastic) afval wordt geproduceerd en verpakkingsmateriaal wordt gebruikt en het afval zoveel mogelijk wordt hergebruikt;
- aanvrager vat de te treffen maatregelen samen in een afvalplan;

Geluidshinder en overige overlast:

- aanvrager toont aan dat bij het houden van de markt geluidshinder voor omwonenden wordt voorkomen dan wel beperkt;
- aanvrager toont aan dat hinder voor het verkeer en gebruikers van de openbare ruimte wordt voorkomen;

Marktbeleving en samenwerking:

- aanvrager geeft aan hoe en in hoeverre aan marktondernemers eisen worden gesteld om van de markt een belevenis te maken, zoals het proeven van producten;
- de aanvrager geeft aan hoe de samenwerking met de winkeliers vorm gaat krijgen en hoe bewoners bij de markt worden betrokken;

3. **de wijze van bekendmaking van de wijze van verdeling zoals vermeld onder punt II geschiedt op de website van de gemeente Amsterdam onder XXXXX**
- II. **te bepalen dat dit besluit wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad en op de dag na publicatie in werking treedt.**
- III. **dat de toelichting op de 'Nadere regels voor de verlening van de vergunning voor de Biologische markt Belgiëplein' wordt vastgesteld.**

Burgemeester en wethouders voornoemd,

*Femke Halsema
burgemeester*

*Wil Rutten
waarnemend gemeentesecretaris*

Toelichting op de Nadere regels

Ad 1. de periode waarbinnen aanvragen kunnen worden ingediend

Een periode van zes weken is gekozen waarbinnen aanvragen kunnen worden ingediend. De aanvraagperiode vangt aan op 1 december 2018.

Ad 2. Wijze van verdeling

Het instellen van een markt vraagt om een zorgvuldige afweging; de organisator van de markt en de gemeente gaan voor langere tijd een relatie met elkaar aan.

Geschiktheidseisen aan aanvragers

De aanvragen worden beoordeeld op een aantal geschiktheidseisen. De aanvrager moet in het Handelsregister staan ingeschreven zodat we weten met wie we te doen hebben. Uiteraard mag de vergunninghouder niet in staat van faillissement verkeren en er mag ook geen sprake zijn van surseance van betaling. Vergunninghouder moet in staat zijn (financiële) verplichtingen na te komen.

Daarnaast is het van belang om informatie te ontvangen over het al dan niet hebben van ervaring met het organiseren van biologische- en streekproducten markten. Het organiseren van markten vraagt niet alleen om organisatorisch vermogen, maar ook om kennis en inzicht in de wereld van de ambulante handel. Daarom worden minimaal twee referenties gevraagd. De markt op het Belgiëplein dient een kwalitatieve toevoeging te zijn op het bestaande aanbod van detailhandel rond het Belgiëplein. De potentiële vergunninghouder moet in staat zijn om marktondernemers te selecteren op kwaliteit van het productaanbod.

In de keten van productie naar consument speelt het begrip duurzaamheid een steeds belangrijkere rol. Het streven van de gemeente Amsterdam is duurzaamheid in de stad te bevorderen. Juist bij het ontwikkelen van nieuwe initiatieven, zoals het instellen van deze markt, is het mogelijk duurzaamheid als selectiecriteria op te nemen. Het aspect duurzaamheid komt terug in de selectiecriteria: kramenzetten, afval en elektriciteit.

Kwaliteit en uiterlijk aanzien van de te verhuren kramen

Het spreekt voor zich dat het te gebruiken materiaal om kramen op te bouwen kwalitatief in orde is en in goede staat verkeert. Aangezien de markt wordt ingepast in het winkelgebied zijn de standaard afmetingen van een kraam van toepassing (maximaal 4 meter breed). Qua uitstraling, vorm en kleurstelling mag de 'markt' zich wel herkenbaar in het gebied markeren, mits het aansluiting vindt met de omliggende winkels.

Opbouwen en afbreken van de kramen

De selectiecriteria over het opbouwen en afbreken van de kramen zijn opgenomen om de overlast en met name de geluidsoverlast te beperken.

Elektriciteit

Het Belgiëplein heeft geen vaste stroomaansluiting. Daarom is het alleen toegestaan om te werken met zgn. fluïsteraggregaten die geen overlast veroorzaken.

Reclame

Reclameobjecten maken onderdeel uit van het hele beeld. Om die reden is gevraagd met beeldmateriaal toe te lichten hoe zowel reclameobjecten als reclame op de zeilen van de marktkramen eruit komen te zien.

Afval

Aanvragers worden beoordeeld op de wijze waarop het afval wordt verzameld en afgevoerd zowel tijdens als na afloop van de markt, zodat voorkomen wordt dat het marktafval zich verspreidt in de omgeving. Om die reden wordt de aanvraag beoordeeld op de inhoud van het 'afvalplan'.

Geluidshinder

De markt is gemiddeld eenmaal per maand aanwezig in het winkelgebied. Dat betekent dat overlast in welke vorm dan ook zoveel mogelijk voorkomen moet worden. Aanvragers van een vergunning worden hierop geselecteerd.

Ad 3. Publicatie

De informatie over de periode waarbinnen aanvragen voor een vergunning (markt op afstand) kunnen worden ingediend, en alle overige informatie, wordt op de gemeentelijke website geplaatst.