



Gemeente Borger-Odoorn, Buitengebied Gecoördineerde besluiten bestemmingsplan 'Zonnepark Nieuw-Buinen' – gewijzigd vastgesteld en verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van het Zonnepark Nieuw-Buinen.

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor de realisatie van het zonnepark Nieuw-Buinen met toepassing van de coördinatierегeling uit artikel 3.30 Wro de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. de gemeenteraad van Borger-Odoorn heeft op 19 oktober 2018 het bestemmingsplan 'Zonnepark Nieuw-Buinen' gewijzigd vastgesteld (planidentificatie: NL.IMRO.1681.05BP0017-VG01);
2. burgemeester en wethouders hebben op 19 oktober 2018 drie omgevingsvergunningen met de activiteiten 'Het bouwen van een bouwwerk' verleend voor het oprichten van het zonnepark Nieuw-Buinen (registratienummers: 7339-2018, 7359-2018 en 7360-2018).

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning maken tezamen het realiseren van het zonnepark Nieuw-Buinen mogelijk op de bestaande (en voormalige) vloeivelden van Avebe, gelegen tussen Nieuw-Buinen en 1^e Exloërmond, achter het perceel Zuiderdiep 32-34 te Nieuw-Buinen, alsmede een aangrenzend perceel ex productiebos. Ook een perceel ten noorden van Nieuw-Buinen, ter hoogte van Noorderdiep 21, maakt onderdeel uit van het plangebied.

Wijzigingen

De gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan heeft betrekking op een aantal regels daar waar het gaat om de LOFAR-radiotelescoop: maatgerichte regels ten aanzien van de maximale straling van zonneparken op het LOFAR-gebied.

Coördinatierегeling

Op 28 september 2017 heeft de gemeenteraad besloten op voornoemde besluiten de coördinatierегeling van toepassing te verklaren. De gecoördineerde besluiten inclusief bijlagen doorlopen daarom gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten inzien

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken en de door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning liggen met ingang van donderdag 15 november 2018 tot en met donderdag 27 december 2018 ter inzage. Op grond van artikel 8.3 Wro kan tegen de hiervoor vermelde besluiten in eenmaal in beroep worden gegaan bij de Raad van State.

Het bestemmingsplan is in te zien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1681.05BP0017-VG01> of in het gemeentehuis bij het Klantcontactcentrum. De omgevingsvergunning is alleen in te zien in het Klantcontactcentrum. Voor het inzien van beide analoge versies geldt, dat het gemeentehuis van 24 t/m 27 december 2018 gesloten is. Het bestemmingsplan blijft digitaal raadpleegbaar.

Beroepschrift

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit en de verleende omgevingsvergunningen als u:

- Een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden;
- Een belanghebbende bent die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en omgevingsvergunningen zijn aangebracht.



U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor de besluiten niet in werking treden, totdat op het verzoek is beslist.