



Gemeente Borger-Odoorn, Buitengebied Gecoördineerde besluiten bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp – gewijzigd vastgesteld en verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van het zonnepark Westdorp.

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor de realisatie van het zonnepark Westdorp met toepassing van de coördinatieregeling uit artikel 3.30 Wro de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. de gemeenteraad van Borger-Odoorn heeft op 11 oktober 2018 het bestemmingsplan 'Buitengebied, zonnepark Westdorp' gewijzigd vastgesteld (planidentificatie: NL.IMRO.1681.00BP0059-VG01);
2. burgemeester en wethouders hebben op 12 oktober 2018 de omgevingsvergunning met de activiteiten 'Het bouwen van een bouwwerk' en 'Aanleg van een uitweg' verleend voor het oprichten van het zonnepark Westdorp (registratienummer: 10380-2018).

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning maken tezamen het realiseren van het zonnepark Westdorp op een perceel mogelijk in de kruising aan de Groenedijk en de Kanaalstraat en op circa 280 meter ten noorden van dit perceel ten westen van de Kanaalstraat.

Wijzigingen

De gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan heeft betrekking op een aantal regels en verbeelding daar waar het gaat om:

- de LOFAR-radiotelescoop; maatgerichte regels ten aanzien van de maximale straling van zonneparken op het LOFAR-gebied;
- het opnemen van een wijzigingsbevoegdheid om de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – zonnepark' te kunnen verwijderen;
- verbeelding: het verwijderen van een deel van de dubbelbestemming 'Waarde –

Archeologie – 4'van het zuidelijk deel van het plangebied naar aanleiding van het archeologisch onderzoek.

Coördinatieregeling

Op 24 mei 2018 heeft de gemeenteraad besloten op voornoemde besluiten de coördinatieregeling van toepassing te verklaren. De gecoördineerde besluiten inclusief bijlagen doorlopen daarom gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten inzien

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken en de door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning liggen met ingang van donderdag 8 november 2018 tot en met woensdag 19 december 2018 ter inzage. Op grond van artikel 8.3 Wro kan tegen de hiervoor vermelde besluiten in eenmaal in beroep worden gegaan bij de Raad van State.



Het bestemmingsplan is in te zien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1681.00BP0059-VG01> of in het gemeentehuis bij het Klantcontactcentrum. De omgevingsvergunning is alleen in te zien in het Klantcontactcentrum.

Beroepschrift

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit en de verleende omgevingsvergunning als u:

Een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad;

Een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden;

Een belanghebbende bent die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en omgevingsvergunning zijn aangebracht.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor de besluiten niet in werking treden, totdat op het verzoek is beslist.