

## Wijzigingsbesluit Beleidsregels beoordeling woningbouwinitiatieven

### Artikel 1.

De Beleidsregels beoordeling woningbouwinitiatieven wordt gewijzigd als volgt:

A. Artikel 3.4a wordt toegevoegd:

Artikel 3.4a Overgangsrecht lopende planologische procedures en principeverzoeken

1. Deze beleidsregels zijn niet van toepassing op lopende planologische procedures.
2. Deze beleidsregels zijn niet van toepassing op toekomstige planologische procedures waarvoor het college al een positief besluit heeft genomen op een voorafgaand principeverzoek, zo lang de geldigheidsduur van het besluit als bedoeld in artikel 3.2 nog niet verlopen is.

B. Artikel 3.5 te wijzigen naar

Artikel 3.5 Afwijkingsbevoegdheid

Het college is bevoegd ten gunste van aanvrager af te wijken van deze beleidsregels, slechts in die gevallen waarin de maatschappelijke meerwaarde groter is dan het belang van toepassing van deze beleidsregels. Voor het begrip maatschappelijke meerwaarde wordt bedoeld een goede balans tussen planet, people en profit (Omgevingsvisie Gemeente Reusel-De Mierden).

### Artikel 2.

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering van 23 oktober 2018.

De raad voornoemd,  
de griffier, de voorzitter,

J.C.M. van Berkel J. Eugster