

Hollands Kroon - week 43 - ontwerp-wijzigingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bedrijfsruimte, Koningsweg 15 te Breezand

Omschrijving: ontwerp-wijzigingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bedrijfsruimte

Adres: Koningsweg 15 Breezand

Kenmerk: Z-211445

Datum besluit: 22 oktober 2018

Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders.

Grondslag: artikel 3.31 Wro, artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: coördinatiebesluit ontwerp-wijzigingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning bouwen

Plangebied: Koningsweg 15, Breezand

Doel plan: Uitbreiden van een bedrijfsruimte

Zaaknummer: Z-211445

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPBG2006wp003-on01

Coördinatieregeling

Het college van Hollands Kroon heeft op 25 september 2018 besloten om voor de uitbreiding van de bedrijfsruimte op het adres Koningsweg 15 in Breezand, de gemeentelijke coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen. Bij toepassen van deze regeling worden procedures in verband met het realiseren van het project, gestroomlijnd en gelijktijdig bekendgemaakt. Ook staat er na de definitieve besluitvorming één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Met toepassing van de coördinatieregeling leggen burgemeester en wethouders van Hollands Kroon de ontwerpbesluiten voor vaststelling van het ontwerp-wijzigingsplan "Koningsweg 15 Breezand" en de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage. De omgevingsvergunning ziet op de activiteit Bouwen.

Omschrijving ontwikkeling/plangebied

Het plangebied betreft het perceel Koningsweg 15 in Breezand. Hier is reeds een agrarisch bedrijf gevestigd, welke nu uitgebreid wordt.

Voor de uitbreiding is een wijzigingsplan opgesteld dat voorziet in de uitbreiding van het bedrijf. De omgevingsvergunning ziet op feitelijke uitvoering van hetgeen het wijzigingsplan mogelijk maakt.

Procedure

Alle relevante stukken en ontwerpbesluiten worden gelijktijdig voor zes weken ter inzage gelegd. Er kunnen door iedereen zienswijzen worden ingediend. Na afloop van die periode en behandeling van eventuele zienswijzen zal definitief worden besloten op het initiatief en staat er nog één beroepsmoge-

lijkheid open tegen de besluiten, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In principe staat het beroep dan alleen nog open voor diegenen, die ook tijdig een zienswijze hebben ingediend.

Zienswijzentermijn

U kunt het ontwerp-wijzigingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning met ingang van 25 oktober 2018 inzien. Het ontwerp-wijzigingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u opvragen via ro@hollandskroon.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen via telefoonnummer 088 321 5000.

Het ontwerp wijzigingsplan “Koningsweg 15 Breezand” is tevens als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

- Op de landelijke website ‘Ruimtelijkeplannen.nl’ onder: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.1911.BPBG2006wp003-on01
- De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via: <http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IM-RO.1911.BPBG2006wp003-on01>

Met ingang van 25 oktober 2018 kunt u gedurende een termijn van zes weken uw zienswijzen mondeling of schriftelijk indienen.

Schriftelijk Stuur uw zienswijzen naar het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Vermeld in uw brief als onderwerp “Wijzigingsplan Koningsweg 15 Breezand”.

Mondeling Voor het mondeling kenbaar maken van zienswijzen kunt u een afspraak maken met het team RO via telefoonnummer 088 321 5000. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.