

## Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening (APV)

De gemeenteraad,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 januari 2018;

Gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

Gelet op artikel 151d van de Gemeentewet:

### BESLUIT:

1. Na artikel 2:78 een nieuw artikel 2:79 in te voegen in de Algemene Plaatselijke Verordening Eemsmond 2014, luidende:  
**Artikel 2:79 Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d Gemeentewet**
  1. *Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, of tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.*
  2. *Als de burgemeester een last onder dwangsom of onder bestuursdwang oplegt naar aanleiding van een schending van deze zorgplicht kan hij daarbij aanwijzingen geven over wat de overtreder dient te doen of na te laten om verdere schending te voorkomen. De burgemeester stelt regels vast over het gebruik van deze bevoegdheid.*
2. Te bepalen dat dit besluit op de dag na bekendmaking in werking treedt.
3. Kennis te nemen van de concept regels Wet aanpak woonoverlast BMW-gemeenten 2017

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Eemsmond in de openbare vergadering van 25 januari 2018.

Voorzitter,  
Griffier,