

Instrument woonoverlast in de 'Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer'

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

besluit

1. Het volgende artikel in de *Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer* op te nemen:

Artikel 2:37a Instrument woonoverlast

1. Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt draagt er zorg voor dat:
 - door gedragingen in of vanuit die woning of vanaf dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt of;
 - in de onmiddellijke nabijheid van die woning of vanaf dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.
 2. Degene die een woning of een bij die woning behorend erf tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven draagt er zorg voor dat:
 - door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt of;
 - in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.
 3. Als de burgemeester naar aanleiding van een schending van de zorgplicht zoals verwoord in de leden 1 en 2 van dit artikel een last onder dwangsom of een last onder bestuursdwang oplegt kan hij daarbij aanwijzingen geven over wat de overtreder dient te doen of na te laten om verdere schending te voorkomen.
 4. De burgemeester stelt beleidsregels op ter uitvoering van het instrument tegen woonoverlast.
2. op grond van beslispoint 1 gewijzigde *Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer* vast te stellen.

Dit besluit treedt twee weken na de dag van bekendmaking ervan in werking. Tenzij over dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 29 januari 2018

de griffier,
drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,
Ch. B. Aptroot