

Openbare bekendmakingen week 41

aanvragen vergunningen

Ingediende aanvragen Omgevingsvergunning

1. 29-09-2018, 18-514/3940937, plaatsen van een dakkapel, Groenvink 13, 3906, bouwen
2. 25-09-2018, 18-515/3942399, tijdelijke plaatsing zeecontainers, Generatorstraat 11, 3903, bouwen
3. 01-10-2018, 18-517/3941891, plaatsen van gevelreclame, Hoofdstraat 88, 3901, reclame plaatsen
4. 01-10-2018, 18-518/3943163, plaatsen van gevelreclame, Kerkewijk 23, 3901, reclame plaatsen
5. 02-10-2018, 18-519/3945481, nieuwbouw van appartementen, Zuivelstraat 3, 3903, bouwen
6. 03-10-2018, 18-521/3946847, realiseren veranda met bergingen, Lisdodde 18, 3907, bouwen
7. 03-10-2018, 18-214/3609331, aanleg van 2 padelbanen, Dennenlaan 13, 3904, overig bouwwerk bouwen
8. 24-09-2018, 18-522/3928919, plaatsen van reclame, Brouwersgracht 98, 3901, reclame plaatsen
9. 4-10-2018, 18-523/3951897, wijzigen gevelkozijn, Patrimoniumlaan 23, 3904, nieuw of bestaand kozijn veranderen
10. 4-10-2018, 18-525/3952497, nieuwbouw woning/bijgebouw, De Groene Grens kavel 214, 3907, bouwen

De aanvragen zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis van Veenendaal. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538. Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium geen bezwaar mogelijk.

verleende vergunningen

Standplaatsen oliebollen

Het college van burgemeester en wethouders hebben besloten om vergunning te verlenen voor het innemen van standplaats voor het bereiden en verkopen van oliebollen in de maanden november en december 2018 aan de volgende ondernemers:

De vergunning geldt volgens onderstaand schema

Ondernemer	Winkellocatie	Standplaats	Buiten bakken *
K. Eckelboom-Wolters	Kees Stipplein	november t/m december	november t/m december
J. Visser	Dr. Slotemaker de Bruïneplein	november t/m december	november t/m december

- de standplaats is alleen bestemd voor de verkoop en deels bereiding van oliebollen en aanverwante eindejaar producten;

- de vergunning geldt voor voornoemde periode (niet op feest- en zondagen, behalve de aangewezen koopzondagen).

Dit besluit is gebaseerd op artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening Veenendaal.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u of een andere belanghebbende binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift sturen aan de raad/ het college van burgemeester en wethouders/ de burgemeester (zie ondertekening brief), Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

In het bezwaarschrift vermeldt u het volgende:

- uw naam, adres, datum en ondertekening;
- een omschrijving van het besluit waar het bezwaar tegen gericht is (u kunt bijvoorbeeld de datum en het kenmerk van deze brief vermelden of een kopie meesturen);
- de reden waarom u bezwaar instelt.

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via een webformulier op het digitale loket van de gemeente-website (trefwoord: "bezwaar en beroep"). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Op onze site is tevens meer informatie te vinden.

Een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Als u dat wilt, kan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Utrecht een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend worden. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Het adres daarvoor is Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen en wel via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u ook beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Op deze site is tevens meer informatie te vinden.

Het college heeft de volgende Omgevingsvergunningen reguliere procedure verleend

1. 01-10-2018, OV 2018492 / OLO 3915005, plaatsen dakkapel voorzijde, Linnaeuslaan 65, 3903 GR, deelactiviteit: bouwen.
2. 04-10-2018, OV 2018505 / OLO 3927959, realiseren van een in- en uitrit, Eikenlaan 16, 3901 XA, deelactiviteit: inrit/uitweg.
3. 04-10-2018, OV 2018508 / OLO 3934173, verbreden van de inrit, Parallelweg 124, 3903 BG, deelactiviteit: inrit/uitweg.
4. 04-10-2018, OV 2018454 / OLO 3876667, aanleggen van een inrit, Stationsstraat 69, 3905 JH, deelactiviteit: inrit/uitweg.
5. 08-10-2018, OV 2018514 / OLO 3940937, plaatsen dakkapel, Groenvink 13, 3906 AJ, deelactiviteit: bouwen.
6. 08-10-2018, OV 2018497 / OLO 3920007, plaatsen in- en uitrit, Dragonderweg 34, 3907 HZ, deelactiviteit: uitwegen

De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift indienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Het college heeft de volgende aansluitvergunningen (riool) verleend

1. 11-09-2018, z991348, Zandstraat 29 (zijde Fluiterstraat)
2. 11-09-2018, z983270, Dragonderweg 32
3. 28-09-2018, z1003578, Wolweg 96-98

De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunt u binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college heeft besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met maximaal zes weken

- . 04-10-2018, OV 2018409 / OLO 3806989, realiseren van 20 woningen, kadastrale percelen 7771 en 7772 in het project Veenderij Eiland F, deelactiviteit: bouwen.

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 17 november 2018.

- . 04-10-2018, OV 2018424 / OLO 3831193, bouwen van een bedrijfspand, De Smalle Zijde 16, 3903 LP, deelactiviteiten: bouwen en ontheffing.

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 17 november 2018.

- . 05-10-2018, OV 2018415, veranderen van een bedrijfspand, Fokkerstraat 25, 3905 KV, deelactiviteit: bouwen.

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 19 november 2018.

Het besluit om de termijn te verlengen is in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (**DigiD**). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

GEWEIGERDE VERGUNNING

Het college heeft de volgende Omgevingsvergunning reguliere procedure geweigerd

1. 05-10-2018, OV 2018378, aanbrengen van een entresol, Groeneveldselaan 14, 3903, deelactiviteit: bouwen.

De geweigerde vergunning is in te zien in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de geweigerde vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Mededelingen

Vaststelling bestemmingsplan Woongebieden 2018

De gemeenteraad van Veenendaal heeft in zijn vergadering van 20 september 2018 het bestemmingsplan Woongebieden 2018 (gewijzigd) vastgesteld. Tevens heeft de raad het besluit genomen om geen exploitatieplan vast te stellen.

Inhoud bestemmingsplan

Het vastgestelde plan voorziet in een geactualiseerde juridisch-planologische regeling voor alle bestaande woongebieden in Veenendaal, met uitzondering van het centrumgebied en de wijken Dragonder-oost en Veenendaal-oost. Met deze actualiseringsslag is voorgesorteerd op de Omgevingswet. Gestreefd is naar de toepassing van minder gedetailleerde, ruimere en meer uniforme bouw- en gebruiksregelgeving.

Exploitatieplan

Er is geen exploitatieplan vastgesteld omdat het bestemmingsplan niet voorziet in grootschalige nieuwe ontwikkelingen.

Wijziging in het bestemmingsplan

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn enkele wijzigingen in het plan verwerkt.

Dit betreffen:

Regels:

1. artikel 1.38 Aan het begrip dienstverlening is toegevoegd: 'voorzieningen ten behoeve van sport en sportieve recreatie'.

Verbeelding:

1. Wijziging van de bestemming 'Bedrijf' naar 'Wonen, met aanduiding garagebox' van bebouwing (garageboxen) op het perceel Zijdevlinderhoek 11
2. toevoeging van aanduiding 'detailhandel' en 'dienstverlening' op percelen Nieuweweg 153 en 155.
3. Wijziging van de bestemming van een deel van de bedrijfsbebouwing aan de Hofstede 27 in 'Bedrijf'.
4. De breedte van de magneetveldzone zoals weergegeven in de zone 'Veiligheidszone – leiding hoogspanningsverbinding' is aangepast aan de berekende breedte van de zone waarbinnen de magneetveldsterkte hoger is dan 0,4 microtesla. Dit was al het uitgangspunt, maar abusievelijk was deze zone onjuist op de verbeelding weergegeven.

5. In de nog onbebouwde bebouwingsstrook aan de oostzijde van de Populierenlaan was de aanduiding van het maximaal aantal toe te voegen woningen (5) weggefallen, deze omissie is hersteld. Ten dele kunnen deze woningen overigens niet worden gebouwd zo lang de bovengrondse hoogspanningslijn bestaat.
6. Correctie van het bouwkader van het CLV aan de Kerkewijk.
7. Correctie rooilijn aan de Gabriel Metsulaan.

Ter inzage Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met bijlagen liggen met ingang van 11 oktober 2018 gedurende 6 weken (dus tot en met 21 november 2018) ter inzage. U kunt de stukken op afspraak inzien bij het Omgevingsloket. Het vastgestelde plan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Het instellen van beroep is mogelijk voor degenen die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbesluiten. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit geen exploitatieplan vast te stellen, kunnen eveneens beroep instellen. Tegen de wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan kan een ieder beroep instellen.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is gesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U krijgt hiervan bericht van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 22 november 2018, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over de beroepsprocedure of het vastgestelde bestemmingsplan, kunt u contact opnemen met de heer J. van Manen van de afdeling Beleid en Ontwikkeling, telefoonnummer (0318) 538 538.

Vastgesteld bestemmingsplan Naast Nieuweweg-noord 312a

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Naast Nieuweweg noord 312a op 20 september 2018 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan Naast Nieuweweg-noord 312a ligt met ingang van donderdag 11 oktober 2018 zes weken en een dag ter inzage (dus tot en met donderdag 22 november 2018).

Ter inzage

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook is het plan op afspraak in te zien bij het omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal, te bereiken via telefoonnummer: 0318-538538.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de juridisch-planologische regeling voor het oprichten van 1 vrijstaande woning op het perceel tussen Nieuweweg-noord 312a en 312.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen een termijn van zes weken na terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van dit besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Houdt u er ook rekening mee dat u hiervoor griffierechten moet betalen.

Wie kan er beroep instellen?

Op dit ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend. Houdt u er rekening mee dat u hiervoor griffierechten moet betalen.

Voornemen vertrokken naar Land Onbekend

Uit onderzoek van de gemeente is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) ingeschreven staan. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen om van onderstaande personen gegevens op te nemen van vertrek naar een onbekend land.

Renkema, S.

12-09-1972

17-09-2018

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na publicatiedatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Als u dat wilt, kan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend worden. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. U kunt het verzoek indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of per post via postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Ook hiervoor moet u over een elektronische handtekening (DigiD) beschikken. Op de site is tevens meer informatie te vinden.