

Gemeente Amstelveen – ontwerpbeschikking omgevingsvergunning Brink 74 t/m 104

Z-2018/005637

Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan ' Amstelveen Zuid-Oost 2015 ' voor het realiseren van 16 appartementen aan de Brink 74 t/m 104 in winkelcentrum Middenhoven

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken bekend dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen in afwijking van het bestemmingsplan. Met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt het mogelijk gemaakt de huidige, boven de AH-supermarkt gelegen, kantoorverdieping te transformeren in 8 appartementen en een extra bouwlaag te realiseren met eveneens 8 appartementen. Het gebouw krijgt daarmee een hoogte van ca. 11,7 meter.

Het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Amstelveen Zuid-Oost 2015' laat het bouwplan niet toe, omdat in de bestaande tweede bouwlaag geen woningen zijn toegestaan. Daarnaast wordt de toegestane maximale bouwhoogte van 8 meter overschreden.

De ontwerp omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en de overige relevante stukken liggen gedurende zes weken, met ingang van 20 september 2018 tot en met 31 oktober 2018, ter inzage op de volgende wijzen:

- Bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via de centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de gemeentelijke viewer, link: <https://0362.ropubliceer.nl/>;
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl, link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0362.OIAVHB13xD-OW01>

Gedurende bovengenoemde termijn kunt u uw zienswijze over de inhoud van de stukken naar voren brengen. U kunt uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk indienen door deze te richten aan burgemeester en wethouders, postbus 4, 1180 BA Amstelveen of digitaal via de link: <http://ro0362.ropubliceer.nl/>.

Eventueel kunt u uw reactie mondeling naar voren brengen. Hiervoor kunt u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak maken.