

Vastgesteld bestemmingsplan Gedeeltelijke herziening Bergen-Dorpskern-Zuid, Doortjes 22a

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 5 juli 2018 het bestemmingsplan Gedeeltelijke herziening Bergen-Dorpskern-Zuid, Doortjes 22a heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Op het perceel Doortjes 22a in Bergen is momenteel een (illegale) woning aanwezig, die deels uit een voormalige zomerwoning en deels uit een voormalig atelier bestaat, die bouwkundig met elkaar verbonden zijn als één geheel en één gebouw vormen. Het gebruik van het gebouw, dat o.g.v. het vigerende bestemmingsplan deels is bestemd als atelier en deels als recreatiewoning, is al jarenlang gericht op een reguliere woonfunctie. Het voorliggende bestemmingsplan heeft als doel deze aanwezige woning te legaliseren en als burgerwoning te bestemmen en de bestaande mogelijkheid voor een recreatiewoning ter plaatse te weg te bestemmen. Dit bestemmingsplan ligt ook in lijn met een uitspraak van het Raad van State uit 2012.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn met ingang van 20 september 2019 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0373.BPG01011Doortj22a-A001. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Bergen, Jan Ligthartstraat 4, Alkmaar.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen;
- een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen.