

Voorgenomen afwijking Bestemmingsplan 'Kern Nieuwkoop' voor herontwikkeling op de locaties Dorpsstraat 103 en Reghthuysplein 21-22 te Nieuwkoop

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan 'Kern Nieuwkoop' met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

het nieuw bouwen van een winkel en twee appartementen verdeeld over drie bouwlagen op het adres Dorpsstraat 103 te Nieuwkoop en het nieuw bouwen van een winkel en vier appartementen verdeeld over drie bouwlagen op het adres Reghthuysplein 21-22 te Nieuwkoop (registratienummer W-2017-0253). De aanvraag is op diverse vlakken in strijd met het bestemmingsplan 'Kern Nieuwkoop'. Deze strijdigheden kunt u raadplegen/lezen in de ontwerpbeschikking.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 6 september 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl).

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken bij Burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure wordt gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.