Gemeente Bladel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bladel

Nr. 178259

22 augustus 2018

Ontwerpbestemmingsplan “MFA Hapert”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “MFA Hapert” ter inzage ligt.

Inhoud

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een Multifunctionele Accommodatie (MFA) welke onderkomen gaat bieden aan gemeenschapshuis Den Tref, Ouderensteunpunt De Kloostertuin, kinderopvang Nummereen, de bibliotheek, basisschool het Palet en een kerkfunctie.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente HGL04, sectie F, nummer 760, 2196, 2050 en 2052 plaatselijk bekend in het gebied tussen de Oude Provincialeweg, Kerkstraat, Julianalaan en Bernhard-straat te Hapert.

Het ontwerpbestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels, een verbeelding en een beeldkwaliteitsplan ‘Hart voor Hapert’.

Ontheffing wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Bladel maken bekend dat zij voornemens zijn om ontheffing te verlenen voor een hogere geluidsbelasting, als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder. Dit als gevolg van wegverkeerslawaai vanwege de Oude Provincialeweg. Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai MFA Hapert (zaaknummer 253223, datum 1 augustus 2018, opgesteld door de ODZOB) blijkt dat de geluidsbelasting op de te toetsen gevels maximaal ten hoogste 58 dB bedraagt ten gevolge van het verkeer op de Oude Provincialeweg.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van 23 augustus tot en met 3 oktober 2018 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur. U kunt de stukken ook inzien via internet: www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPH3025MFAHapert-ONTW.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan tijdens de ter inzage periode schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en over de ontheffing wet geluidhinder kenbaar maken. Uw schriftelijke reactie moet u sturen naar de gemeenteraad van Bladel, Postbus 11, 5530 AA Bladel.

In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welk onderdeel van het ontwerpplan deze betrekking heeft. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor meer informatie kunt u contact opnemen met het KCC of met mevrouw M.P.A. van Dijk van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636). Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.