

Verordening tot wijziging van de Verordening Energieleningen Amsterdam 2012

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 27 maart 2018 (Gemeentebblad afd. 1, nr. 609);

Gelet op artikel 147 van de Gemeentewet,

Besluit:

- I. Vast te stellen de *Verordening tot wijziging van de Verordening Energieleningen Amsterdam 2012*, die is vastgesteld bij raadsbesluit van 11 juli 2012 (Gemeentebblad afd. 1, nr. 516) en is gewijzigd bij raadsbesluit van 1 juli 2015 en 10 mei 2017;

Artikel 1

Artikel 1 lid onder k wordt gewijzigd en komt te luiden:

- k. SVn: de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, statutair gevestigd te Hoevelaken.

Artikel 2

Aan artikel 1 wordt na onderdeel l een onderdeel toegevoegd, luidende:

- m. een Energielening huurder: een gemeentelijke Stimuleringslening die aan een huurder, na toekenning door het college, door SVn kan worden verstrekt ten behoeve van de financiering van de door het college aanvaarde kosten van duurzaamheidsmaatregelen, die worden getroffen aan de verhuurde woningen, waarvoor de huurder als aanvrager optreedt.

Artikel 3

Aan artikel 2, lid 2 wordt aan het eind van de zin een zinsdeel toegevoegd, luidende: een huurder.

Artikel 4

Na artikel 13 wordt een artikel toegevoegd dat komt te luiden:

Artikel 13a Kenmerken van Energielening huurder

1. De hoofdsom van de door het college toegekende Energielening huurder is gelijk aan het bedrag van de door het college aanvaarde kosten, te verhogen met de gemaakte kosten van het EPA-maatwerkadvies.
2. In afwijking van het eerste lid bedraagt de hoofdsom van de Energielening huurder per woning toe te kennen lening(deel) niet meer dan € 15.000,--.
3. De Energielening huurder betreft een annuïteitenlening, waarbij automatische incasso van rente en aflossing verplicht is.
4. Van de Energielening wordt een onderhandse akte opgemaakt.
5. De huurder voegt bij de aanvraag een schriftelijke verklaring waarin de eigenaar expliciet toestemming verleent voor de uitvoering van alle maatregelen waarop de aanvraag betrekking heeft. Tevens geeft de huurder de Gemeente Amsterdam toestemming om deze verklaring te controleren.

Artikel 5

Artikel 11, lid 5 en artikel 13, lid 5 komen te vervallen.

- II. Te bepalen dat deze verordening in werking treedt op de dag na die van bekendmaking in afdeling 3A van het Gemeentebblad waarin zij is geplaatst.

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd in zijn vergadering op 18 juli 2018.

*De voorzitter
Femke Halsema
De raadsgriffier
Marijke Pe*