

## Openbare bekendmakingen week 29

### aanvragen vergunningen

#### Ingediende aanvragen Omgevingsvergunning

1. 07-07-2018, 18-390/3787641, plaatsen van schutting, Klemstraat 1, 3907, erfafscheiding plaatsen
2. 09-07-2018, 18-391/3789493, plaatsen van kerstster, Prins Willem-Alexanderpark 547, 3905, overige veranderingen
3. 11-07-2018, 18-392/3796051, realiseren van vergunningplichtige opties, Veenderij Eiland D fase 2, 3907, bouwen
4. 12-07-2018, 18-394/3797677, veranderen van entree, Pr Bernhardlaan 60, 3901, nieuw kozijn plaatsen of veranderen
5. 12-07-2018, 18-396/3798453, plaatsen van vaste reclame, Brouwersgracht 100, 3901, reclame

De aanvragen zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis van Veenendaal. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538. Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium geen bezwaar mogelijk.

### verleende vergunningen

Het college heeft de volgende Omgevingsvergunningen reguliere procedure verleend

1. 09-07-2018, OV 2018259 / OLO 3647473, realiseren van opties van de woningen, Veenderij Eiland F (Dotterbloem 6 en Waterviolier 3, 7, 8, 10, 11, 14 en 17), deelactiviteiten: bouwen en ontheffing.
2. 09-07-2018, OV 2018304 / OLO 3701479, realiseren van 2-1 kap woningen, kavels 7 en 8 Veenderij Eiland F (Dotterbloem 35 en 37), deelactiviteiten: bouwen en ontheffing.
3. 12 juli 2018, OV 2017526 – OLO 3185425, realiseren van een appartement, Beatrixstraat 23 A, deelactiviteit: bouwen.
4. 12-07-2018, OV 2018379, plaatsen van een raam, Aalscholver 8, 3907, deelactiviteit: bouwen.
5. 12-07-2018, OV 2018302 / OLO 3698787, vergroten van een bedrijfspand, Schietboom 20, deelactiviteit: bouwen.
6. 12-07-2018, OV2018332 / OLO 3687143, plaatsen trafo station, Rondweg West 250 en 250 A t/m D, 3905 LV, deelactiviteit: bouwen.
7. 13-07-2018, OV 2018277 / OLO 3673413, wijzigen van de voorgevel van een woning, Verwierdelaan 11, deelactiviteit: bouwen.
8. 13-07-2018, OV 2018157 / OLO 3556239, uitbreiden van een bedrijfspand en wijzigen van bestaande inritten, Standaardruiter 36, deelactiviteit: bouwen en inrit/uitweg.
9. 16-07-2018, OV 2018342 / OLO 3731993, vergroten van een dakkapel, Bilderdijkstraat 15, deelactiviteit: bouwen.

De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via [www.veenendaal.nl/bezwaar](http://www.veenendaal.nl/bezwaar). Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

### VERGUNNINGSVRIJE AANVRAAG

Het college heeft besloten dat voor de volgende aanvraag om omgevingsvergunning geen vergunning vereist is:

1. 13-07-2018, OV 2018391, plaatsen van een kerstster op het dak, Pr Willem-Alexanderpark 467-611, 3905, deelactiviteit: bouwen.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is het voor belanghebbenden mogelijk binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden een bezwaarschrift in te dienen tegen dit besluit. Dit bezwaarschrift kunt u richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal. U kunt ook digitaal het bezwaarschrift indienen via een webformulier op de gemeente-website. Dit formulier kunt u vinden via [www.veenendaal.nl](http://www.veenendaal.nl) --> bestuur en organisatie --> inspraak en meedenken --> bezwaar en beroep. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op deze site is tevens meer informatie te vinden.

### **Milieubeheer Meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer**

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat zij de onderstaande meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer hebben ontvangen:

1. Kiyoshi, afhaal sushiwinkel, Zandstraat 56, 3905 ED Veenendaal.

Veenendaal, 18 juli 2018

Burgemeester en wethouders van Veenendaal

Voor meer informatie kunt u bellen met de heer A.R.M. Burer van de afdeling Wonen en Leven, telefoon (0318) 538 538.

### **Mededelingen**

#### **Vastgesteld 2<sup>e</sup> herziening exploitatieplan locatie Castor**

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend, dat de gemeenteraad op 28 juni 2018 de 2<sup>e</sup> herziening exploitatieplan Locatie Castor heeft vastgesteld.

De gemeente voert deze herziening door vanwege de wettelijke verplichting op grond van artikel 6.15 Wet ruimtelijke ordening om het exploitatieplan ten minste één keer per jaar te herzien. Het betreft een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan.

### **Begrenzing**

Het plangebied wordt globaal begrensd door de woonpercelen gelegen aan de Dissel aan de noordzijde, het Dragonderpark aan de oostzijde, de fietssnelweg Vijgendam aan de zuidzijde en door de Kleine Beer, aan de kruising met de Castor aan de westzijde.

### **Exploitatieplan**

Het exploitatieplan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan en biedt de gemeente de mogelijkheid om kosten die zij met de ontwikkeling maakt, te verhalen op de eigenaar in het exploitatiegebied. Het exploitatieplan waarborgt daarmee de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan. Dit is verplicht volgens de Wet ruimtelijke ordening.

### **Ter inzage**

Het vastgestelde exploitatieplan en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van donderdag 19 juli 2018 ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal.

Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538.

Het vastgestelde exploitatieplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn ook digitaal in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

**Beroep** Deze publicatie is uitsluitend ter informatie. Het gaat hier om een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan. Hierdoor is het niet mogelijk om tegen deze herziening beroep in te dienen. **Meer informatie**

Als u nog vragen heeft over het exploitatieplan kunt u contact opnemen met mevrouw M.G. Wassenaar van de afdeling Wonen & Leven of met mevrouw B.E. Blok van de afdeling Programma's en Projecten, telefoonnummer (0318) 538 538.

### **Vastgesteld 5<sup>e</sup> herziening exploitatieplan 1<sup>o</sup> Melmseweg**

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend, dat de gemeenteraad op 28 juni 2018 de 5<sup>e</sup> herziening exploitatieplan 1<sup>o</sup> Melmseweg heeft vastgesteld.

De gemeente voert deze herziening door vanwege de wettelijke verplichting op grond van artikel 6.15 Wet ruimtelijke ordening om het exploitatieplan ten minste één keer per jaar te herzien. Het betreft een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan.

### **Begrenzing**

Het exploitatiegebied 1<sup>o</sup> Melmseweg wordt globaal begrensd door: Noordzijde : het fietspad langs Rondweg West Oostzijde : Nieuweweg en de erfgrenzen van de bebouwing langs deze weg Zuidzijde : braakliggend terrein voor de toekomstige uitbreiding van de begraafplaats Westzijde : de begraafplaats

### **Exploitatieplan**

Het exploitatieplan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan en biedt de gemeente de mogelijkheid om kosten die zij met de ontwikkeling maakt, te verhalen op de eigenaar in het exploitatiegebied. Het exploitatieplan waarborgt daarmee de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan. Dit is verplicht volgens de Wet ruimtelijke ordening.

### **Ter inzage**

Het vastgestelde exploitatieplan en het vaststellingsbesluit zijn vanaf donderdag 19 juli 2018 in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538.

### **Website**

Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u het vastgestelde exploitatieplan en de daarop betrekking hebbende stukken inzien.

### **Beroep**

Deze publicatie is uitsluitend ter informatie. Het gaat hier om een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan. Hierdoor is het niet mogelijk om tegen deze herziening beroep in te dienen. **Meer informatie**

Als u nog vragen heeft over het exploitatieplan kunt u contact opnemen met de heer G. Drost van de afdeling Wonen & Leven of met mevrouw B.E. Blok van de afdeling Programma's en Projecten, telefoonnummer (0318) 538 538.