

## Gemeente Tubbergen – Vastgesteld bestemmingsplan “Rood voor rood 4 locaties, Manderveen, Tubbergen, Vasse en Mander”

Burgemeester en wethouders van Tubbergen maken bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2018 heeft vastgesteld:

*het bestemmingsplan “Rood voor rood 4 locaties, Manderveen, Tubbergen, Vasse en Mander”*

Het bestemmingsplan maakt op basis van het gemeentelijk Rood voor Rood beleid de bouw van twee woningen aan de Oldenzaalseweg 61 te Tubbergen en het wijzigen van een kantoorbestemming in een woonbestemming aan de Amsinksweg 31 te Vasse mogelijk. De slooplocaties in het kader van de Rood voor Rood regeling bevinden zich aan de Oldenzaalseweg 61 te Tubbergen, de Broekdijk 24 te Manderveen en de Leningsbeekweg 24 te Mander. Op deze locaties wordt in totaal 3.335 m<sup>2</sup> voormalige agrarische bebouwing gesloopt.

*Ter inzage*

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 18 juli tot en met 28 augustus 2018 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.0183.BUIBPRVR4LOCATIES-VG01De directe link hiernaar is: [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0183.BUIBPRVR4LOCATIES-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0183.BUIBPRVR4LOCATIES-VG01)

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen>.

*Beroep*

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het

verzoek is beslist.

*Vragen?*

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met Reinder Jacobi van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0546-628000.

Burgemeester en wethouders voornoemd