

Openbare bekendmakingen week 28

aanvragen vergunningen

Ingediende aanvragen Omgevingsvergunning

1. 29-06-2018, 18-373/3770507, realiseren van 99 wooneenheden, Raadhuisplein 1A, 3901, bouwen
2. 29-06-2018, 18-374/3743969, kappen van een boom, Petenbos 9, 3904, kappen
3. 02-07-2018, 18-375/3774187, realiseren van opties bij 19 woningen, Weverij, 3901, bouwen
4. 02-07-2018, 18-376/3761229, realiseren van een uitbouw, Marterlaan 2, 4, 6 en 8, 3903, bouwen
5. 03-07-2018, 18-378/3777377, aanbrengen van een entresol, Groeneveldselaan 14, 3903, overige veranderingen
6. 03-07-2018, 18-379/3778409, plaatsen van een raam, Aalscholver 8, 3907, nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
7. 04-07-2018, 18-380/3779429, kappen van een boom, Nijverheidslaan nabij entree gemeente werf, 3903, kappen
8. 04-07-2018, 18-382/3777059, onderhoud en verduurzaamingsproject, Lindenlaan 2 t/m 44, 3901, monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen
9. 05-07-2018, 18-387/3784039, plaatsen van reclame, Kerkewijk 37A, 3901, reclame
10. 05-07-2018, 18-388/3784751, plaatsen van reclame, Brouwersgracht 100, 3901, reclame
11. 06-07-2018, 18-213/3607933, verbouwen van de Vredeskirk (monument), Kerkewijk 125, 3904, bouwen/monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

De aanvragen zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken, dan kunt u telefonisch contact opnemen met deze afdeling via telefoonnummer (0318) 538 538. Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium geen bezwaar mogelijk.

verleende vergunningen

Het college heeft de volgende Omgevingsvergunningen reguliere procedure verleend

1. 02-07-2018, OV 2018312 / OLO 3708855, plaatsen van een dakkapel, Eekhoornlaan 24, deelactiviteit: bouwen.
2. 27-06-2018, OV 2018267 / OLO 3655761, bouwen van een bijgebouw, Mr. Heemskerkstraat 20, deelactiviteit: bouwen.
3. 02-07-2018, OV 2018289 / OLO 3685307, realiseren van een bijgebouw, Stationsstraat 73, deelactiviteit: bouwen.
4. 05-07-2018, OV 2018172 / OLO 3574757, wijzigen van het gebruik van horeca naar wonen en het wijzigen van twee deurkozijnen, Zandstraat 55, deelactiviteit: bouwen.
5. 06-07-2018, OV 2018330 / OLO 3725273, bouwen van een schuur (blokhut), Valleistraat 188, deelactiviteit: bouwen.
6. 06-07-2018, OV 2018023 / OLO 3409119, vergroten van de woning door het verhogen van de kap en het plaatsen van dakkapellen, Middellaan 57, deelactiviteit: bouwen.
7. 05-07-2018, OV 2018159 / OLO 3557641, wijzigen van de gevel, Nieuweweg 224, deelactiviteit: bouwen.

De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening

(DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Het college heeft de volgende aansluitvergunningen (riool) verleend

1. 09-07-2018, z910726, Wilhelminastraat 27
De verleende vergunning(en) zijn in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunt u binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college heeft besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met maximaal zes weken

1. 02-07-2018, OV 2018190 / OLO 3592773, inbouwen van een fitnesscentrum, Wolweg 97 – Brouwersgracht, deelactiviteiten: bouwen en ontheffing.
De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 13 augustus 2018.
2. 02-07-2018, OV 2018251, realiseren van een carport en garage, Van Barnevelderf 5 en 7, deelactiviteit: bouwen.
De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 14 augustus 2018.
3. 06-07-2018, OV 2018230, veranderen van gevelreclame, De Smalle Zijde 17, deelactiviteit: reclame.
De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 20 augustus 2018.

Het besluit om de termijn te verlengen is in te zien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunning is verzonden een bezwaarschrift in dienen tegen de verleende vergunning. Dit kunt u digitaal doen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Of schriftelijk door uw bezwaarschrift te richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Het college heeft de volgende maatwerkvoorschriften opgelegd:

1. 11-07-2018, De Tostikamer, Tuinstraat 14, deelactiviteit: milieu.

De verleende maatwerkbeschikking is in te zien in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket. Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is het voor belanghebbenden mogelijk binnen zes weken na de dag waarop de maatwerkbeschikking is verzonden een bezwaarschrift in te dienen tegen de beschikking. Dit bezwaarschrift kunt u richten aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veenendaal, Postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Milieubeheer Meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat zij de onderstaande meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer hebben ontvangen:

1. Chickentaria, afhaal kiprestaurant, Kerkewijk 37a, 3901 EB Veenendaal.

Voor meer informatie kunt u bellen met de heer A.R.M. Burer van de afdeling Wonen en Leven, telefoon (0318) 538538.

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat zij de onderstaande meldingen op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer hebben geaccepteerd:

1. Restore Kringloop, Groeneveldselaan 14, 3903 AZ Veenendaal

Mededelingen

Voornemen vertrokken naar Land Onbekend

Uit onderzoek van de gemeente is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) ingeschreven staan. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen om van onderstaande personen gegevens op te nemen van vertrek naar een onbekend land.

Geslachtsnaam Datum

en voorletters: Geb. datum: voornemen:

Meijden, van der D.	6-12-1999	25-6-2018
Bahrami Khalilabadi, S.	18-09-1983	25-6-2018
Harteman, J.	25-09-1993	25-6-2018
Heijden, van der E.	28-09-1950	25-6-2018
Maria, S.A.M.	09-09-1995	25-6-2018
Benali, R.	15-05-1977	25-6-2018
Blijverveen, van, M.R.	12-03-1996	18-06-2018
Barrakouia, S.	29-01-1988	14-05-2018

Besluit vertrokken naar Land Onbekend

Uit onderzoek van de gemeente is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie Personen (BRP) ingeschreven staan. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om van onderstaande personen gegevens op te nemen van vertrek naar een onbekend land.

Geslachtsnaam Datum

en voorletters: Geb. datum: voornemen:

Koerse, T.	20-01-1993	20-06-2018
Ürün, M.	17-08-1990	21-06-2018
Yassin, S.	24-05-1995	21-06-2018

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na publicatiedatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen via www.veenendaal.nl/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Als u dat wilt, kan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend worden. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. U kunt het verzoek indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of per post via postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Ook hiervoor moet u over een elektronische handtekening (DigiD) beschikken. Op de site is tevens meer informatie te vinden.

ONHERROEPELIJK BESTEMMINGSPLAN HASPEL NAAST 9

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat het bestemmingsplan Haspel naast 9 onherroepelijk is geworden. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het oprichten van een woning op het perceel Haspel naast 9 in Veenendaal. De voormalige woning op het perceel is gesloopt en de nieuwe eigenaar heeft de wens de woning elders op het perceel terug te bouwen.

Vaststelling

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan vastgesteld op 25 april 2018 en het bestemmingsplan is op 27 juni 2018 in werking getreden. Tegen het besluit van de gemeenteraad is geen beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Procedure

Het onherroepelijke bestemmingsplan kunt u met ingang van 12 juli 2018 elke werkdag tijdens openingstijden inzien bij het Omgevingsloket. Ook kunt u het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN SCHADIJK 6 EN 8

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Schadijk 6 en 8 met ingang van 12 juli 2018, gedurende 6 weken (tot en met woensdag 22 augustus 2018) ter inzage ligt. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. U kunt de stukken op afspraak inzien bij het Omgevingsloket. Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Deze publicatie dient tevens te worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 1.3.1. Bro (melding voornemen bestemmingsplanherziening). Voor bovengenoemd bestemmingsplan is geen milieueffectrapport opgesteld.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan over?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een juridische regeling voor de bouw van 2 woningen met bijgebouwen op het perceel Schadijk 6 en 8 en het realiseren van parkeerplaatsen.

Ligging plangebied ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied wordt zijdelings begrensd door Schadijk 4 en 24. Aan de achterkant wordt het gebied begrensd door Munnikenweg 123 tot en met 127.

Geen exploitatieplan

Het verhaal van de kosten voor de realisering van het ontwerpbestemmingsplan is via een overeenkomst verzekerd. Daarom is voor het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan opgesteld. In de overeenkomst zijn tevens afspraken gemaakt over de inrichting van het gebied zoals over de aanleg van parkeerplaatsen en groen.

Wilt u een zienswijze indienen?

Tot en met woensdag 22 augustus 2018 kan een ieder zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij voorkeur schriftelijk (niet per e-mail) maar ook mondeling indienen.

Schriftelijk

Uw zienswijze sturen naar de raad van de gemeente Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Mondeling

Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken met An van de Weerdhof van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 538.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over het indienen van zienswijzen of het ontwerpbestemmingsplan kunt u eveneens contact opnemen met An van de Weerdhof van de afdeling Wonen en Leven via bovengenoemd telefoonnummer.

ONTWERPBESTEMMINGSPAN DIJKSTRAAT 181

Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Dijkstraat 181 met ingang van 12 juli 2018, gedurende 6 weken (tot en met woensdag 22 augustus 2018) ter inzage ligt. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. U kunt de stukken op afspraak inzien bij het omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Deze publicatie dient tevens te worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 1.3.1. Bro (melding voornemen bestemmingsplanherziening). Voor bovengenoemd bestemmingsplan is geen milieueffectrapport opgesteld.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan over?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een juridische regeling voor de bouw van drie woningen op het perceel Dijkstraat 181 (voormalig terrein palingkwekerij). Tevens voorziet het ontwerp bestemmingsplan in herinrichting van de gronden eromheen door het ontwikkelen van natuur, aanleggen en versterken van houtwallen en wandelpaden. Een deel van de agrarische grond wordt hiervoor omgezet naar natuur.

Ligging plangebied ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied ligt ten zuiden van de Dijkstraat en wordt aan de zuidkant begrensd door de gemeentegrens met Rhenen. Ten noorden grenst het plangebied aan de woningen van de Van Alphenstraat, H.K. Pootstraat en Camphuysenstraat en de woningen langs de Dijkstraat. Ten oosten grenst het plangebied aan het fietspad langs het perceel Dijkstraat 161 en aan de westkant aan het voetpad langs het perceel Dijkstraat 181.

Geen exploitatieplan

Het verhaal van de kosten voor de realisering van het ontwerpbestemmingsplan is via een overeenkomst verzekerd. Daarom is voor het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan opgesteld. In de overeenkomst zijn tevens afspraken gemaakt over de inrichting van het gebied zoals over de aanleg van natuur.

Wilt u een zienswijze indienen?

Tot en met woensdag 22 augustus 2018 kan een ieder zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij voorkeur schriftelijk (niet per e-mail) maar ook mondeling indienen.

Schriftelijk

Als u schriftelijk een zienswijze in wilt dienen dan kunt u deze sturen naar de raad van de gemeente Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Mondeling

Voor het mondeling indienen van een zienswijze kunt u een afspraak maken met Marleen Wassenaar van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 538.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over het indienen van zienswijzen of het ontwerpbestemmingsplan kunt u eveneens contact opnemen met Marleen Wassenaar van de afdeling Wonen en Leven via bovengenoemd telefoonnummer.