

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan nieuwvestiging pensionstalling Bosakkerweg ong. Kessel en besluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 19 juni 2018 het bestemmingsplan nieuwvestiging pensionstalling Bosakkerweg ong. Kessel gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens is het besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï door het college vastgesteld.

Gedeputeerde Staten van Limburg heeft, in afwijking van artikel 3.8, lid 4 Wro, ingestemd met de vervroegde publicatie van het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan nieuwvestiging pensionstalling Bosakkerweg ong. Kessel.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied op de hoek Bosakkerweg en Bovensteweg (perceel KSL00 sectie F nummer 396) te Kessel. Het bestemmingsplan maakt de nieuwvestiging van een paardenpensionstalling mogelijk. Omdat voor de bedrijfswoning, welke mag worden gerealiseerd nadat het bedrijf volwaardig is, een te hoge gevelbelasting is berekend, is het noodzakelijk dat met toepassing van artikel 111 sub c van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarden wordt vastgesteld.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgesteld bestemmingsplan, de onderliggende stukken en het besluit hogere grenswaarde zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0137-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl;
- Op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 5 juli 2018 tot het met 15 augustus 2018.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij niet redelijkerwijs in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast kunnen belanghebbenden tijdens de ter inzagetermijn beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tegen de ontwerpbeschikking inzake hogere grenswaarden zijn zienswijzen ingediend. Tegen het besluit staat beroep open. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Op grond van artikel 145 van de wet geluidhinder loopt de beroepstermijn van het Besluit hogere waarden Wet geluidhinder tegelijk en gezamenlijk met de beroepstermijn voor het bestemmingsplan.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees:

schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Ingrid Korten-Hanssen, of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 4 juli 2018