

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Erve Lankheet 2018 te Bentelo".

Op 19 juni 2018 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Erve Lankheet 2018 te Bentelo" ongewijzigd vastgesteld.

Met deelname van de rood voor rood-regeling is de locatie Bentelosestraat 38 in het verleden aangegeven als een ontwikkellocatie voor vier compensatiewoningen. Inmiddels zijn 3 woningen gerealiseerd. De initiatiefnemers willen nu de vierde woning realiseren ter compensatie van de sloop van agrarische bebouwing ter plaatse van de Beldsweg 16 te Ambt Delden en het gebruik van een sloopvoucher van de Bentelosestraat 22 te Hengevelde. Het plan is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan omdat de woning gedeeltelijk buiten de daarvoor opgenomen aanduiding is gesitueerd. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is deze herziening opgesteld.

Het vastgestelde plan ligt van 28 juni 2018 tot en met 8 augustus 2018 voor een ieder ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen;
3. via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.BGx-Lankheet2018-VS10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://ftp.hofvantwente.nl/Reo/plannen/NL.IMRO.1735.BGxLankheet2018-/NL.IMRO.1735.BGxLankheet2018-VS10>.

Belanghebbenden die kunnen aantonen dat ze redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze tegen het ontwerp in te dienen kunnen gedurende bovengenoemde inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Hiermee wordt het bestemmingsplan geschorst.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

27 juni 2018.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

drs. D. Lacroix, secretaris.