

Besluit omgevingsvergunning “Markt - Van Dissellaan Bladel”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken bekend dat zij met toepassing van de artikelen 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend.

Inhoud

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de sloop van 4 bestaande woningen en het bestaande kantoorgebouw (voormalig ABN-AMRO kantoor), de bouw van 15 appartementen en op de begane grond een commerciële ruimte. Onder het gebouw wordt een parkeerkelder gesitueerd.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente BDL01, sectie G, nummer 3208, 2430 en 2431, plaatselijk bekend hoek van de markt en de westzijde van de Van Dissellaan te Bladel.

De aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan Centrum Bladel 2013 maar bovengenoemde omgevingsvergunning maakt het mogelijk om in afwijking hiervan te bouwen en/of te gebruiken.

Het plan heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk
- gebruik van gronden/bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
- uitvoeren van een werk (aanleggen)
- aanleggen inrit/uitweg

Tegen het plan zijn geen zienswijzen ingebracht, waardoor het plan niet is gewijzigd.

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt inclusief ruimtelijke onderbouwing van 25 januari tot en met 7 maart 2018 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.OVB1050Mrktvandiss-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning bij het college kenbaar te maken.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met 7 maart 2018. Het beroepschrift moet u sturen naar Rechtbank Oost-Brabant, Bestuursrecht (Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch).

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van 8 maart 2018. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met mevrouw A.M.M. van Bree van de afdeling Ontwikkeling (telefoon 0497-361636).