

Vastgesteld bestemmingsplan "Molenveld, Veegplan 1"

Gegevens bekendmaking

Beroepstermijn	05-06-2018 t/m 16-07-2018
Bekendmaking heeft betrekking op	Sint Anthonis
Soort bekendmaking	Bestemmingsplan

Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis maken ingevolge artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend: Met ingang van dinsdag 5 juni 2018 ligt gedurende een termijn van zes weken in het gemeentehuis, Brink 3 in Sint Anthonis, voor een ieder ter inzage het besluit van de gemeenteraad van 24 mei 2018 tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan "Molenveld, Veegplan 1" (plan IDN: NL.IMRO.1702.2BpmolenveldVP-VA01). Het vastgestelde bestemmingsplan is ook te raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Molenveld, Veegplan 1" betreft een veegplan voor het bedrijventerrein Molenveld te Wanroij. Met de systematiek van veegplannen wordt door de gemeente periodiek een bestemmingsplanprocedure gestart ten behoeve van ruimtelijke initiatieven vanuit de markt.

In onderhavig ontwerpbestemmingsplan zijn voor de volgende 2 locaties ruimtelijke ontwikkelingen opgenomen:

1. Wanroij, Molenstraat ong. (naast 48): de oprichting van een bedrijfshal voor opslag en handel in meubels.
2. Wanroij, Peelstraat 9: omschakeling van een woonperceel tot bedrijfsperceel om daarmee de vestiging van een garagebedrijf mogelijk te maken.

Daarnaast is op 21 juni 2017 op de locatie Peelstraat 7F te Wanroij een omgevingsvergunning voor de activiteit "het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" verleend. Deze vergunning wordt in het ontwerpbestemmingsplan "Molenveld, veegplan 1" juridisch planologisch geregeld.

Beroep instellen

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan door de raad kan met ingang van 6 juni 2018 gedurende een termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

1. de belanghebbende die tijdig bij de raad zienswijzen heeft ingebracht tegen het gehele bestemmingsplan en;
2. de belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet tijdig bij de gemeenteraad heeft ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <http://dijitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Indien beroep is ingesteld kan ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet Bestuursrecht de voorzitter van de genoemde Afdeling Bestuursrechtspraak worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

Bestemmingsplan in werking

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt een besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Indien echter beroep is ingesteld en er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend binnen de beroepstermijn, treedt het besluit van de gemeenteraad ingevolge artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen, of begrijpt u een onderdeel van het bestemmingsplan niet? Neem dan gerust contact op met de heer R. Borst, op telefoonnummer 0485 – 388 888 of royborst@sintanthonis.nl.

Sint Anthonis, 4 juni 2018