

Wijziging van de Beleidsregels Planologische Afwijkingsmogelijkheden 2016

Het college van burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland heeft in zijn vergadering van 17 april 2018 besloten tot wijziging van de Beleidsregels Planologische Afwijkingsmogelijkheden 2016. De wijziging bestaat uit een toevoeging van een specifieke beleidsregels aan artikel 4 en 5 voor ingangspartijen bij woningen. De wijziging treedt in werking de dag na bekendmaking, zijnde 5 mei 2018.

Er wordt aan artikel 4 en 5 van de Beleidsregels planologische afwijkingsmogelijkheden 2016 een specifieke beleidsregels toegevoegd die luidt als volgt:

Voor een bijbehorend bouwwerk (ingangspartij) voor de voorgevellijn van een woning geldt de volgende specifieke beleidsregel:

de diepte van de ingangspartij mag, gerekend vanaf de voorgevel van de woning maximaal 1 meter zijn;

de goothoogte van de ingangspartij mag niet meer bedragen dan 6,3 meter;

de ingangspartij dient minimaal 1 m uit de erfgrens te worden geplaatst;

de ingangspartij mag maximaal 1/3 van de breedte van de voorgevel beslaan;

de ingangspartij mag niet worden gebruikt als (uitbreiding van) bergingen en schuren;

er is een positief advies van de WMC.

Zierikzee, 4 mei 2018

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland