

## Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning Maasbreeseweg 55 Helden

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het coördinatiebesluit van de raad van 28 maart 2017, het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning Maasbreeseweg 55 in Helden ter inzage ligt.

### Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het perceel Maasbreeseweg 55 in Helden. Het plan maakt de oprichting van bedrijfsbebouwing mogelijk (ten behoeve van een aannemersbedrijf en bedrijfsverzamelgebouwen) en regelt het gebruik van de agrarische bedrijfswoning als burgerwoning. Het bouwen van de bebouwing voor het aannemersbedrijf wordt met de ontwerp-omgevingsvergunning mogelijk gemaakt en gecoördineerd met het ontwerp-bestemmingsplan behandeld.

### Termijn van inzage

Het ontwerpbestemmingsplan, de ontwerp-omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen ter inzage van 25 mei 2018 tot en met 5 juli 2018.

### Indien bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0179-ON01;
- Op de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl);
- Op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

### Indienen zienswijzen

Tijdens de eerder genoemde termijn kan iedereen een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Peel en Maas, postbus 7088, 5980 AB Panningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak met Dilly Boer.

### Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Dilly Boer of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

**Panningen, 25 mei 2018**