



Gemeente Borger-Odoorn, Borger, Bestemmingsplan 'Borger Dorp – Hunzedal fase 3' en beeldkwaliteitsplan 'Hunzedal fase 3' vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn maken bekend dat door de gemeenteraad op 1 juni 2017 het bestemmingsplan 'Borger Dorp – Hunzedal fase 3' en het beeldkwaliteitsplan 'Hunzedal fase 3' ongewijzigd zijn vastgesteld.

Het bestemmingsplan is opgesteld ten behoeve van een planologische regeling voor het afronden van de herstructurering Hunzedal (fase 3). De locatie wordt ingevuld door

18 sociale huurwoningen en 10 koopwoningen. Dit betreft een soortgelijke invulling van de plannen uit 2011/2012. Voor de bouw van de woningen is een beeldkwaliteitsplan opgesteld. In het beeldkwaliteitsplan wordt de gewenste ruimtelijke kwaliteit, voor zover deze niet in het bestemmingsplan kan worden vastgelegd, beschreven. Om de beoogde ontwikkelingen mogelijk te maken is een bestemmingsplan opgesteld.

De besluiten van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het beeldkwaliteitsplan, liggen met ingang van donderdag

15 juni 2017 tot en met woensdag 26 juli 2017 ter inzage.

Het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan zijn in te zien via de gemeentelijke website (onder Nieuws > Ter inzage) en op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1681.01BP0015-VG01> of in het [Klantcontactcentrum](#).

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarden (Wet geluidhinder) als u:

- Een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.