

Vastgesteld bestemmingsplan Goudvinkenstraat 4d

Plan vastgesteld

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in de vergadering van 23 mei 2017 het bestemmingsplan Goudvinkenstraat 4d heeft vastgesteld.

Ligging en doel

Het plangebied betreft het perceel Goudvinkenstraat 4d. De voorzijde van het perceel grenst aan de Misterstraat (nr. 63), aan de achterzijde van het perceel bevindt zich de Goudvinkenstraat. Op dat deel van het perceel bevonden zich voorheen een drukkerij, een zetterij en een binderij.

Dit bestemmingsplan wijzigt de huidige bestemming "gemengde doeleinden" van een het deel van het perceel dat grenst aan de Goudvinkenstraat, in de bestemming "gemengd" waarbij maximaal één woning wordt toegestaan.

Aanleiding voor dit plan is legalisatie van het gebruik van de bovenverdieping als woning.

Waar ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf woensdag 14 juni 2017 zes weken ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het bestemmingsplan is ook in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0294.BP1610CEGOUDVKST4D-VA01.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn van donderdag 15 juni 2017 tot en met woensdag 26 juli 2017 kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen.

Ingeval van onverwijlde spoed kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter. Zowel het beroepschrift als het verzoek om voorlopige voorziening kunt u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op donderdag 27 juli 2017. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.