

Verordening SVn Green Deal Alphen aan den Rijn

De raad van de Gemeente Alphen aan den Rijn;
Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
Gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

B E S L U I T vast te stellen de:

Verordening SVn Green Deal Alphen aan den Rijn

Hoofdstuk 1 Algemeen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. Aanvrager: een meerderjarige natuurlijke persoon, dan wel een rechtspersoon zoals genoemd in artikel 3 van deze verordening, die een aanvraag doet in de zin van deze verordening;
- b. Beschikking: een besluit gericht aan een aanvrager naar aanleiding van een aanvraag;
- c. Het college: het *college van burgemeester en wethouders* van de gemeente Alphen aan den Rijn;
- d. SVn Stimuleringslening Green Deal: een gemeentelijke Green Deal Lening die, aan aanvrager na toekenning door het college, door SVn kan worden verstrekt ten behoeve van de financiering van de door het college aanvaarde werkelijke kosten van duurzaamheidsactiviteiten;
- e. Duurzaamheidsactiviteiten: energiebesparende en duurzame activiteiten als bedoeld in artikel 8 van deze verordening;
- f. Business case: de bedrijfseconomische onderbouwing van een project of programma, waarbij de kosten en baten tegen elkaar worden afgewogen en waarin (een) duidelijk beschreven doelstelling(en) is/zijn opgenomen;
- g. SVn: de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten te Hoevelaken.

Artikel 2 Werkingsgebied

Deze verordening is van toepassing op duurzaamheidsactiviteiten op het grondgebied van de gemeente Alphen aan den Rijn.

Hoofdstuk 2 SVn Stimuleringslening Green Deal

Artikel 3 Toepassingsbereik SVn Stimuleringslening Green Deal

Deze verordening is uitsluitend van toepassing voor:

1. Natuurlijke personen;
2. Bedrijven of andere rechtspersonen die zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

Artikel 4 Budget SVn Stimuleringslening Green Deal

De raad stelt voor de werkingsduur van de verordening een maximum budget van € 1.000.000,-- beschikbaar voor het toekennen van SVn Stimuleringslening Green Deal.

Artikel 5 Deelnemingsovereenkomst

Op deze verordening is van toepassing de Deelnemingsovereenkomst tussen gemeente Alphen aan den Rijn en SVn.

Artikel 6 Bevoegdheid college

1. Het college is bevoegd om, onverminderd het bepaalde in artikel 10, met inachtneming van het bepaalde in deze verordening, een SVn Stimuleringslening Green Deal toe te kennen.
2. Het college kan aan een toewijzingsbesluit nadere voorwaarden verbinden.

Artikel 7 Aanvraag SVn Stimuleringslening Green Deal

Een aanvraag voor een SVn Stimuleringslening Green Deal als bedoeld in artikel 3 van deze verordening wordt schriftelijk bij het college ingediend op een door de gemeente beschikbaar gesteld formulier en gaat vergezeld van een opgave van:

- a. de te treffen duurzaamheidsactiviteiten;

- b. de werkelijke kosten van het treffen van de duurzaamheidsactiviteiten evenals een financiële onderbouwing van deze opgave (op basis van offertes en business case);
- c. een planning van de uitvoering van de werkzaamheden;
- d. indien noodzakelijk een omgevingsvergunning en een verklaring van een constructeur;
- e. bij rechtspersonen een document waaruit blijkt dat de aanvrager bevoegd is namens de rechtspersoon de aanvraag in te dienen;
- f. voor zover van toepassing gegevens van de (externe) beheerder of een akkoord verklaring van de eigenaar van het gebouw of de grond waar de duurzaamheidsactiviteiten zullen plaatsvinden.

Artikel 8 Duurzaamheidsactiviteiten

1. Bij duurzaamheidsactiviteiten moet altijd voldaan worden aan de volgende voorwaarden:
 - a. Relevante bijdragen leveren aan energiebesparing, duurzame energie opwekking en/of CO2 reductie en/of verduurzaming van water, grondstoffen, mobiliteit, voedsel, natuur en landschap in Alphen aan den Rijn;
 - b. de haalbaarheid van het project is uitgewerkt in een concrete business case en heeft voor de gemeente een aanvaardbaar risico/rendementsprofiel;
 - c. Initiatiefnemers moeten zelf investeren. De SVn Stimuleringslening Green Deal helpt met cofinanciering tot maximaal € 100.000,-- tegen een gunstig (voor de gemeente kostendekkend) rentetarief tot een maximum van 40% van het totale benodigde projectbudget. De rest van het benodigde budget moeten initiatiefnemers bij andere financiers verkrijgen;
 - d. Projecten moeten op termijn goed opschaalbaar zijn/opgedane kennis moet worden gedeeld.
 - e. De initiatiefnemer is een integere partij .
2. Verder moet ook aan minimaal 4 van de volgende voorwaarden worden voldaan:
 - a. Betrokkenheid van en met de inwoners van Alphen aan den Rijn;
 - b. Promotie (bewustwording) van duurzaamheid;
 - c. Zichtbaarheid project als geheel;
 - d. Samenwerking van verschillende partijen;
 - e. Innovatief;
 - f. Bijdrage aan lokale economie;
 - g. Bijdrage aan lokale werkgelegenheid;
 - h. Inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

Artikel 9 Afhandelen aanvraag SVn Stimuleringslening Green Deal

1. Het college bevestigt de ontvangst van de aanvraag binnen 2 weken.
2. Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van 4 weken te completeren met toepassing van artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht. Indien nodig vindt een gesprek met de initiatiefnemer plaats.
3. Indien de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, besluit het college om de aanvraag buiten behandeling te laten.
4. Het college handelt aanvragen in volgorde van binnenkomst af.
5. Het college neemt binnen 12 weken na ontvangst van de aanvraag dan wel na het compleet worden van de aanvraag een beslissing.
6. Het college kan, onder vermelding van de reden, deze termijn eenmalig *verdagen* met 6 weken. De rechten van de aanvrager vervallen hiermee niet.
7. Op de aanvraag is paragraaf 4.1.3.3 van de Algemene wet bestuursrecht (positieve fictieve beschikking bij niet tijdig beslissen) niet van toepassing.

Artikel 10 Afwijzen aanvraag SVn Stimuleringslening Green Deal

Het college wijst een aanvraag af, indien:

1. Het door de raad vastgestelde plafond voor de uitgifte van SVn Stimuleringslening Green Deal met de aanvraag wordt overschreden.
2. De voorgestelde activiteiten waarvoor de lening wordt aangevraagd, niet voldoen aan de eisen, zoals opgenomen in artikel 8 van deze verordening.
3. De kosten van de uit te voeren activiteiten minder dan € 10.000,- bedragen.
4. De activiteiten waarvoor een lening wordt aangevraagd zijn uitgevoerd voordat de aanvraag voor een lening is ingediend.
5. Naar het oordeel van het college gegronde redenen zijn, dat niet aan de voorwaarden en bepalingen van deze verordening wordt of kan worden voldaan.

Artikel 11 Toewijzingsbesluit SVn Stimuleringslening Green Deal

1. Het college neemt een toewijzingsbesluit op de aanvraag, indien uit de - bij de aanvraag ingediende - informatie blijkt dat voldaan wordt aan de voorwaarden en bepalingen van deze verordening.
2. Het toewijzingsbesluit geschiedt onder voorbehoud van een positieve krediettoets van Svn.

3. Dit toewijzingsbesluit wordt verzonden aan de aanvrager en aan SVn.

Artikel 12 Leningverstrekking SVn Stimuleringslening Green Deal

1. SVn is namens de gemeente Alphen aan den Rijn de verstrekker van de SVn Stimuleringslening Green Deal.
2. De lening wordt pas verstrekt:
 - a. nadat de krediettoets door SVn is uitgevoerd en positief is bevonden;
 - b. nadat de offerte voor de lening door de aanvrager is geaccepteerd;
 - c. de lening wordt verstrekt onder door de gemeente nader te bepalen en gevraagde zekerheden.
3. SVn Stimuleringslening Green Deal komen via een bouwkrediet van SVn tot uitbetaling op basis van facturen van door derden uitgevoerde werkzaamheden, dan wel facturen van de aanschaf en uitvoering van zelf uitgevoerde activiteiten. De facturen dienen te worden goedgekeurd door het college.

Artikel 13 Green Deal doelen

Het college besluit aanvrager een SVn Stimuleringslening Green Deal toe te kennen, indien uit de aanvraag blijkt dat zo'n Green Deal helpt om duurzame plannen uit te voeren. Bijvoorbeeld op het gebied van energie, klimaat, water, grondstoffen, mobiliteit, biobased economy, bouw en voedsel, recreatie, groen, natuur en landschap.

Artikel 14 Voorwaarden SVn Stimuleringslening Green Deal

Op een SVn Stimuleringslening Green Deal zijn van toepassing: 'Algemene bepalingen voor geldleningen', 'Productspecificaties (gemeentelijke) Stimuleringslening', 'Procedures Stimuleringslening', 'Uitvoeringsregels (gemeentelijke) Stimuleringslening', 'Productspecificaties Bouwkrediet' en 'Toelichting op een Stimuleringslening', zoals die op het moment van toewijzing zijn opgenomen in de dan geldende SVn Informatiemap, die deel uitmaakt van de Deelnemingsovereenkomst tussen gemeente Alphen aan den Rijn en SVn.

Artikel 15 Kenmerken SVn Stimuleringslening Green Deal

De SVn Stimuleringslening Green Deal heeft de volgende kenmerken:

- a. de hoofdsom van de door het college toegekende SVn Stimuleringslening Green Deal is in beginsel gelijk aan het bedrag van de door het college aanvaarde werkelijke kosten;
- b. in afwijking van letter a bedraagt de hoofdsom van de SVn Stimuleringslening Green Deal niet minder dan € 10.000,- en niet meer dan € 100.000,- (incl. BTW) per aanvrager. De SVn Stimuleringslening Green Deal bedraagt echter nooit meer dan 40% van de werkelijke investering;
- c. de looptijd van een SVn Stimuleringslening Green Deal is nader te bepalen;
- d. de rentekorting bedraagt 3.00% op het 10 of 15 jaars SVn-tarief afhankelijk van het leenbedrag (minimaal rentepercentage is 0.50%);
- e. het rentepercentage staat gedurende de gehele looptijd van de SVn Stimuleringslening Green Deal vast;
- f. vervroegde aflossing van de SVn Stimuleringslening Green Deal is te allen tijde boetevrij toegestaan;
- g. binnen 26 weken na het verstrekken van de SVn Stimuleringslening Green Deal wordt een aanvang gemaakt met de werkzaamheden;
- h. binnen één jaar na het verstrekken van de SVn Stimuleringslening Green Deal zijn de werkzaamheden voltooid;
- i. de onder letter g en h genoemde termijnen kunnen door het college worden verlengd;
- j. de te vestigen zekerheden voor de SVn Stimuleringslening Green Deal worden nader bepaald;
- k. bij beëindiging van het eigendomsrecht van het gebouw of de grond waarop de duurzaamheidsactiviteiten plaatsvinden voor het einde van de looptijd van de lening wordt de restantschuld ineens en volledig afgelost.

Hoofdstuk 3 Wettelijke bepalingen

Artikel 16 Nadere regels

Het college kan voor de uitvoering van deze verordening nadere regels vaststellen en maakt deze bekend.

Artikel 17 Hardheidsclausule

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze verordening naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college schriftelijk en afdoende gemotiveerd afwijken van het bepaalde in deze verordening.

Artikel 18 Citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als "Verordening SVn Stimuleringslening Green Deal Alphen aan den Rijn".

Artikel 19 Datum van inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de dag, volgende op de dag na bekendmaking ervan.

Vastgesteld door de raad van Alphen aan den Rijn in de openbare raadsvergadering van 19 februari 2015,

*de wnd.-griffier, de voorzitter,
drs. A.H. Schouten, mr. drs. J.W.E. Spies*