

Vaststellen Welstandsnota 2016

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken op grond van het bepaalde van artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 18 april 2017 de Welstandsnota 2016 heeft vastgesteld. Tevens heeft de gemeenteraad de Welstandsnota 2012 ingetrokken.

In 2012 heeft de gemeenteraad de Welstandsnota 2012 vastgesteld. Met de Welstandsnota 2016 wordt de nota uit 2012 herzien. Het beleid zoals omschreven in de Welstandsnota uit 2012 voldoet nog. Er zijn, na de vaststelling een aantal beeldkwaliteitplannen gemaakt, die worden toegevoegd aan de Welstandsnota.

De volgende plannen worden toegevoegd:

1. Beeldkwaliteitplan Binnenstad + Schil
2. Beeldkwaliteitplan Hessenpoort 2016
3. Beeldkwaliteitplan Weezenlanden
4. Beeldkwaliteitplan Hof van Thorbecke
5. Kwaliteitsboek Spoorzone

Daarnaast is de Welstandsnota aangepast voor bijbehorende bouwwerken of een uitbreiding daarvan in het achtererfgebied binnen 1 meter van het openbaar toegankelijk gebied waarvoor geen welstands-criteria gelden als bedoeld in artikel 3, lid 1, sub b van bijlage II van het Bor. Tenslotte worden op grond van artikel 12, lid 2, van de Woningwet één of meer categorieën van bestaande of nog te bouwen bouwwerken aangewezen, waarop de redelijke eisen van welstand niet van toepassing zijn.

De Welstandsnota 2016 is digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website: www.zwolle.nl/beleids-notas

De Welstandsnota 2016 treedt in werking op 26 april 2017.