

1e wijziging van de verordening onroerende-zaakbelastingen 2016

De raad van de gemeente Zuidplas;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 november 2016;
gelet op artikel 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de :

Verordening tot wijziging van de verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2016 (1e wijziging)

Artikel 1

Onderdeel d van artikel 4 Vrijstellingen wordt als volgt gewijzigd:

d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landschap dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen.

Artikel 2

Artikel 7, Belastingtarieven wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 7 Belastingtarieven

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:

Tarief 2016 Tarief 2017

- a. de gebruikersbelasting 0,1286 % 0,1296 %
 - b. eigenarenbelasting
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1349 % 0,1304 %
 2. onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1713 % 0,1727 %
2. Voor belastingbedragen van minder dan € 10,00 vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op één aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

Artikel 3 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2017. De datum van ingang van de heffing is eveneens 1 januari 2017.

Artikel 4 Overgangsrecht

De bepalingen die op grond van deze verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in artikel 3 genoemde datum van 1 januari 2017 hebben voorgedaan.

Artikel 5 Citeerartikel

Deze verordening wordt aangehaald als 1e wijziging van de verordening onroerende-zaakbelastingen 2016.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 20 december 2016.

De raad voornoemd,

De griffier,

P.van Vugt

De voorzitter,

K.J.G. Kats