GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Leeuwarderadeel
Nr. 39145
13 maart
2017

Algemene informatie week 11

LOTING NIEUWBOUW STEENSLÂN

De loting vindt plaats op maandag 13 maart 2017. Lotingsformulieren graag voor deze datum inleveren! Er worden geen kavels verloot. Iedere gegadigde krijgt tijdens de loting een nummer toegewezen. Op volgorde van dit nummer worden persoonlijke gesprekken gevoerd. Tijdens dit gesprek kunt u kiezen waar u wilt bouwen en hoeveel grond u wilt afnemen.

Datum: 13 maart 2017 Aanvang : 19:00 uur Locatie : Gemeentehuis Leeuwarderadeel, Ljipstrjitte 1, Stiens

RAADSVERGADERING VAN DONDERDAG 16 MAART 2017 KOMT TE VERVALLEN

De raadsvergadering van donderdag 16 maart 2017 komt, vanwege onvoldoende agendapunten, te vervallen. De eerstvolgende raadsvergadering is daardoor op donderdag 6 april 2017. De geplande spreekuren van de gemeenteraadsfracties op dinsdag 14 maart 2017 komen daarmee tevens de vervallen.

SCOOTMOBIELTRAINING 29 MAART

Een scootmobiel is een geweldig hulpmiddel waardoor u, zonder afhankelijk te zijn van anderen, deel kunt nemen aan het verkeer. Het verkeer wordt steeds drukker, verkeersdeelnemers ongeduldiger en verkeersregels wijzigen. Het is van groot belang dat u weet welke verkeersregels er gelden voor een scootmobiel en dat u uw vervoermiddel goed beheerst. Daarom biedt de gemeente Leeuwarderadeel u de mogelijkheid om kosteloos deel te nemen aan een scootmobieltraining. De training wordt gehouden opwoensdagmiddag 29 maart 2017, van 14.00 uur tot 17.00 uur, in en rond Skilhiem, Nije Poarte 33 te Stiens. De training bestaat uit de volgende onderdelen:

1. Een theoriegedeelte
2. Een behendigheidsparcours, met technische check door een scootmobielleverancier
3. Een rit door de stad onder begeleiding van een scootmobielinstructeur
   De training wordt gegeven in een gemoedelijke en ontspannen sfeer, maar wel door deskundige medewerkers van de Stichting Bevordering Verkeerseducatie (SBV). De training is, naast de gemeente en de SBV, een samenwerkingsinitiatief van Palet, Stichting Welzijn Middelsee, HMC en Veilig Verkeer Nederland. U kunt zich tot 20 maart 2017 opgeven bij het Klant Advies Centrum van Palet via 0900 - 3213213 of info@paletgroep.nl.

   AFDELING BELASTINGEN LEEUWARDERADEEL WERKT SAMEN MET LEEUWARDEN
   De gemeente Leeuwarden voert de heffing, inning en invordering van gemeentelijke belastingen voor de gemeente Leeuwarderadeel uit in 2017. De hoogte van de belastingtarieven stelt de gemeenteraad van Leeuwarderadeel vast. Dit blijft zo tot 1 januari 2018. De gemeente Leeuwarden heft voor ons de volgende belastingen:

1. Onroerende zaakbelastingen (OZB)
2. Afvalstoffenheffingen
3. Rioolheffing
4. Hondenbelasting

<u>WAT VERANDERT ER IN 2017?</u>

Huurders (WOZ-)beschikking Dit jaar krijgen ook huurders een WOZ-beschikking van de gemeente. Daarin staat de WOZ-waarde van de gehuurde woning. De huurders van een sociale woning hebben sinds 1 oktober 2015 belang gekregen bij de WOZ-waarde. Op die datum is het nieuwe puntensysteem (Woningwaarderings-stelsel) ingegaan. Dit puntensysteem bepaalt de maximale huur die de verhuurder voor de woning mag vragen. Als huurder betaalt u geen OZB voor de woning.

Digitale belastingbalie

Via de digitale belastingbalie (www.Leeuwarden.nl) kunt u de belastinggegevens inzien en wijzigen. U komt dan via een link op de website van onze gemeente in het belastingportaal van de gemeente Leeuwarden waar u de gegevens vindt. U heeft hiervoor DigiD nodig.

Nieuw tarief niet-woningen

In 2017 is een apart tarief onroerende zaakbelasting eigenaar voor de niet-woningen ingevoerd. De reden hiervoor is dat de waardeontwikkeling van de niet-woningen verschilt van de waardeontwikkeling van de woningen. De waarde van de meeste woningen stijgt en de waarde van de meeste niet-woningen daalt.

Tarieven 2017

Onroerende zaakbelastingen	
Gebruikers	0,1882%
Eigenaren woningen	0,2123%
Eigenaren niet-woningen	0,2246%

Afvalstoffenheffing	
Eénpersoonshuishoudens	€ 232,00
Meerpersoonshuishoudens	€ 290,00
Extra grijze container 240 l.	€ 125,00
Extra groene container 240 l.	€ 125,00

Rioolheffing	
Eénpersoonshuishoudens	€ 176,00
Meerpersoonshuishoudens	€ 235,00
Overige percelen/panden	€ 235,00
Garageboxen/units maximaal 45 m2	€ 41,00

Hondenbelasting	
Eerste hond	€ 61,70
Iedere volgende hond	€ 116,15

Lastendruk gemeentelijke heffingen Leeuwarderadeel

De gemeenteraad heeft ervoor gekozen de lasten vanaf 2014 (gemiddeld) niet te laten stijgen. Uw aanslag 2017 is daarom (in de meeste gevallen) gelijk aan die van 2016.

Kleine afwijkingen zijn mogelijk doordat niet iedere woning dezelfde waardeontwikkeling heeft laten zien.

Vragen?

U regelt snel en gemakkelijk uw persoonlijke belastingzaken, met uw DigiD, via de digitale belastingbalie op www.leeuwarden.nl.

Heeft u vragen over belastingen? Bel dan met telefoonnummer (058) 257 66 66.