

Gemeente Dinkelland - Vastgesteld bestemmingsplan- "Beekdorpweg 7 Weerselo" -

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 31 januari 2017 het volgende bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan heeft vastgesteld:

Het bestemmingsplan " Beekdorpweg 7 Weerselo "

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een Rood voor Rood project te realiseren aan de Beekdorpweg 7 te Weerselo. Ter compensatie van de sloop van de agrarische bedrijfsgebouwen en een investering in landschapselementen kan er een compensatiewoning worden gebouwd.

Het "Rood voor Rood beeldkwaliteitsplan"

Het beeldkwaliteitsplan heeft tot doel om de gewenste beeldkwaliteit van de compensatiewoning te waarborgen.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan ligt met ingang van 24 februari t/m 7 april 2017 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan ook digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IM-RO.1774.BUIBPBEEKDORPWEG7-VG01. De directe link hiernaar is:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1774.BUIBPBEEKDORPWEG7-VG01> .

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijkeplannen.

Beroep

Van 25 februari t/m 7 april 2017 kan tegen het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan beroep worden ingediend door:

belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;

belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Prins van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100.

