

## Verordening op de heffing en de invordering van forensenbelasting 2018

De raad van de gemeente Teylingen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 november 2017;

gelet op artikel 223 van de Gemeentewet;

### BESLUIT:

vast te stellen de volgende verordening:

### VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN FORENSENBELASTING 2018

#### Artikel 1 Begripsomschrijving

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder

- woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.
- recreatieterrein: een terrein als bedoeld in artikel 16, onderdeel e van de Wet WOZ.

#### Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

- Onder de naam 'forensenbelasting' wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
- Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

#### Artikel 3 Vrijstellingen

- Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend orgaan, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.
- Er wordt geen belasting geheven van woningen die zijn gelegen op een recreatieterrein.

#### Artikel 4 Maatstaf van heffing

- De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen of roerende zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld.
- In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen of roerende zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde in het economisch verkeer.
- De vaststelling van de waarde bedoeld in het tweede lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet als het belastingobject onroerend is en overeenkomstig artikel 221 als het belastingobject roerend is.

#### Artikel 5 Belastingtarief

De belasting bedraagt bij een heffingsmaatstaf van:

- |    |                              |           |
|----|------------------------------|-----------|
| a. | minder dan € 10.000,00       | € 253,70; |
| b. | € 10.000,00 tot € 25.000,00  | € 346,00; |
| c. | € 25.000,00 tot € 100.000,00 | € 406,00; |
| d. | € 100.000,00 of meer         | € 660,00. |

#### Artikel 6 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

#### Artikel 7 Wijze van heffing

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

#### Artikel 8 Ontstaan van de belastingsschuld

De belasting is verschuldigd op het moment dat de gemeubileerde woning meer dan 90 dagen in het belastingjaar beschikbaar is gehouden als bedoeld in artikel 2.

### **Artikel 9 Termijnen van betaling**

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald uiterlijk 2 maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

### **Artikel 10 Kwijtschelding**

Bij de invordering van forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

### **Artikel 11 Nadere regels door het college van burgemeester en wethouders**

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de forensenbelasting.

### **Artikel 12 Overgangsrecht**

1. De 'Verordening Forensenbelasting Teylingen 2017' van 15 december 2016 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 13, tweede lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Besluiten van het college genomen op grond van artikel 11 van de Verordening forensenbelasting Teylingen 2017, worden geacht gebaseerd te zijn op artikel 11 van de Verordening forensenbelasting Teylingen 2018.
3. Besluiten van het college genomen op grond van artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht met betrekking tot de uitvoering van de Verordening forensenbelasting Teylingen 2017 blijven van toepassing bij de uitvoering van de Verordening forensenbelasting Teylingen 2018.

### **Artikel 13 Inwerkingtreding**

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2018.

### **Artikel 14 Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening forensenbelasting Teylingen 2018'.

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 21 december 2017.*

*de griffier,  
R. van Dijk*

*de voorzitter,  
C.G.J. Breuer*

---

## **Toelichting op artikel 12 Overgangsrecht van de Verordening forensenbelasting Teylingen 2018**

De in artikel 12, tweede en derde lid bedoelde besluiten betreffen de:

- a. 'Uitvoeringsregeling gemeentelijke belastingen Teylingen', vastgesteld op 7 maart 2017;
- b. 'Beleidsregels ambtshalve vermindering gemeentelijke belastingen Teylingen', vastgesteld op 7 maart 2017;
- c. 'Beleidsregels aanwijzen belastingplichtige Teylingen', vastgesteld op 7 maart 2017.