

Nadeelcompensatieregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld;

gelet op artikel 3 van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuur gemeente Barneveld (AVOI) alsmede artikel 3:4, tweede lid en het bepaalde in Titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

vast te stellen de **Nadeelcompensatieregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld**

I ALGEMEEN – BEGRIPSBEPALINGEN EN REIKWIJDTE

Artikel 1

1. De begripsbepalingen uit artikel 1 van de AVOI zijn van overeenkomstige toepassing in deze regeling.
2. Daarnaast wordt in deze regeling verstaan onder:

- | | |
|--|---|
| a. <i>aanwijzing</i> | <i>een aanwijzing ingevolge artikel 10, tweede lid, van de AVOI;</i> |
| b. <i>vergunning</i> | <i>een vergunning die voor het in werking treden van de vigerende AVOI is verleend;</i> |
| c. <i>instemmingsbesluit</i> | <i>een instemmingsbesluit als bedoeld in artikel 4 van de AVOI;</i> |
| d. <i>verzoek</i> | <i>een verzoek om nadeelcompensatie als bedoeld in artikel 3 van deze regeling;</i> |
| e. <i>rijzen</i> | <i>het verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking van een kabel of leiding;</i> |
| f. <i>combicoördinator</i> | <i>door de netbeheerders uit hun midden gezamenlijk aangewezen coördinator die gezamenlijke verleggingen coördineert;</i> |
| g. <i>nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en/of leidingen</i> | <i>het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en/of leidingen, waaronder het verplaatsen.</i> |

Artikel 2

Deze regeling is niet van toepassing op kabels in de zin van artikel 1 Telecommunicatiewet, het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke verkeerslichten en de gemeentelijke openbare verlichting.

II NADEELCOMPENSATIE – NADEELCOMPENSATIE ALGEMEEN

Artikel 3

Indien blijkt dat een netbeheerder als gevolg van de rechtmatige uitoefening door of namens de gemeente van een aan het publiekrecht ontleende bevoegdheid of taak dan wel als gevolg van de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente, de technische noodzaak heeft om maatregelen te nemen ten aanzien van een conform instemmingsbesluit of vergunning aangelegde kabel en/of leiding en hierdoor schade lijdt of zal lijden die redelijkerwijs niet of niet geheel tot het normale bedrijfsrisico kan worden gerekend en waarvan een vergoeding niet of niet voldoende is verzekerd, kent het college hem op zijn verzoek, met inachtneming van de hierna volgende bepalingen, een vergoeding toe.

Artikel 4

Het schadebedrag wordt berekend overeenkomstig de bepalingen in hoofdstuk IV van deze regeling. Bij die berekening worden uitsluitend de kosten van uit- en in bedrijfstellen, ontwerp en begeleiding, uitvoering en materiaal betrokken.

Nadeelcompensatie in geval de kabel en/of leiding ligt in openbare gronden

Artikel 5

Indien de netbeheerder schade lijdt als gevolg van een aanwijzing, binnen vijf jaar na de datum van waarop het instemmingsbesluit of de vergunning is verleend, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

Artikel 6

Indien de netbeheerder schade lijdt als gevolg van een aanwijzing, in de periode gelegen vanaf vijf tot en met vijftien jaren, gerekend vanaf de datum waarop het instemmingsbesluit of de vergunning is verleend, zal de gemeente 80% van het schadebedrag vanaf het zesde jaar tot 0% vanaf het zestiende jaar trapsgewijs als nadeelcompensatie uitkeren. Een en ander conform het schema als weergegeven in bijlage 2.

Artikel 7

Indien de netbeheerder schade lijdt als gevolg van een aanwijzing, na vijftien jaar, gerekend vanaf de datum waarop het instemmingsbesluit of de vergunning is verleend, wordt geen nadeelcompensatie uitgekeerd.

Nadeelcompensatie in geval de kabel en/of leiding niet ligt in openbare gronden

Artikel 8

De nadeelcompensatie bedraagt 100% van het schadebedrag, indien:

- a. de kabel en/of leiding is gelegen in, op of boven grond die in eigendom aan de netbeheerder toebehoort, of;
- b. de kabel en/of leiding ligt op basis van een zakelijk recht of;
- c. op de kabel en/of leiding een gedoogplicht conform de Belemmeringenwet Privaatrecht rust.

Artikel 9

Rusten op de kabel en/of leiding geen van de rechten als bedoeld in artikel 8, dan is het bedrag waarover de nadeelcompensatie wordt berekend gelijk aan de som van de kosten voor ontwerp en begeleiding en de uitvoeringskosten. De materiaalkosten en de kosten voor het uit en in bedrijf stellen worden niet vergoed.

Algemene bepalingen bij het vaststellen van nadeelcompensatie

Artikel 10

Het college en de netbeheerder zullen bij het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en/of leidingen elkaars schade zoveel mogelijk beperken.

Artikel 11

Indien vanwege het werk sprake is van meerdere maatregelen ten aanzien van dezelfde kabel en/of leiding, is op de eerste maatregel deze regeling van toepassing en komen de kosten van de overige maatregelen ten laste van de gemeente.

Artikel 12

Geen vergoeding vindt plaats als in het instemmingsbesluit of de vergunning een bepaling is opgenomen dat binnen een periode van vijf jaren na de datum waarop het instemmingsbesluit of de vergunning is verleend het nemen van maatregelen ten aanzien van een kabel en/of leiding is te voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare gronden waarin de kabel en/of leiding is gelegen en de netbeheerder in deze periode daadwerkelijk een aanwijzing krijgt.

Artikel 13

Als de aanwijzing niet wordt gegeven binnen de periode, als bedoeld in artikel 12, dan geldt de toepasselijke schaderegeling zoals in artikel 5 t/m 9 van deze regeling is opgenomen.

Artikel 14

In gevallen waarin het zogenaamde rijzen van een kabel en/of leiding met eventuele toebehoren aan de orde is, dat het directe gevolg is van grondverzakking, komen de kosten voor rekening van de netbeheerder.

Artikel 15

De nadeelcompensatie wordt bepaald op basis van een vaste prijs als het voorlopig vastgestelde bedrag aan nadeelcompensatie lager is dan € 10.000,00. In alle andere gevallen wordt de nadeelcompensatie bepaald op basis van voor- en nacalculatie, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.

III BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD

Vooroverleg

Artikel 16

1. Het college maakt zijn voornemen van een werk zo spoedig mogelijk bekend met een schriftelijke aanwijzing aan de netbeheerder. Hierin is een omschrijving van het werk opgenomen met vermelding van de noodzakelijk te nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en/of leidingen en/of de vraag aan de netbeheerder om in kaart te brengen waar zich de betreffende kabels en/of leidingen bevinden;
2. Voordat het college een aanwijzing als bedoeld in het eerste lid van dit artikel bekend maakt, betreft zij de netbeheerder zo vroeg mogelijk bij de gebiedsontwikkeling met als doel een planvorming tegen de laagst mogelijke maatschappelijke kosten.

Artikel 17

Het college streeft naar overeenstemming met de netbeheerder over de te nemen maatregelen ten aanzien van kabels en/of leidingen, uitvoering en planning met als doel een technisch adequate oplossing tegen de maatschappelijk laagste kosten. Het college voert hiertoe vooroverleg met de netbeheerder.

Artikel 18

1. Indien tijdens het vooroverleg blijkt dat er sprake is van aanwezige kabels en/of leidingen waarvoor geen noodzakelijke maatregelen genomen hoeven te worden zal de netbeheerder de gelegenheid krijgen om op eigen kosten die kabels en/of leidingen te rijzen, te vervangen of te verwijderen;
2. De in het eerste lid van dit artikel bedoelde werkzaamheden worden zodanig ingepland en uitgevoerd dat de oprichting van gebouwen of de uitvoering van werken door de gemeente geen vertraging oplopen.

Verzoek om voorlopige vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 19

De netbeheerder dient zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen een termijn van vijf jaar na een aanwijzing, een verzoek in om voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie. Hierbij wordt gebruik gemaakt van het formulier, opgenomen in bijlage 1.

Artikel 20

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:

- a. een verwijzing naar de aanwijzing, als bedoeld in artikel 19, van het college;
- b. een kostenspecificatie volgens het model weergegeven in bijlage 1;
- c. de hoogte van de nadeelcompensatie die naar mening van de netbeheerder voldaan dient te worden door de gemeente.

Artikel 21

1. De netbeheerder dient bij het indienen van een verzoek tot nadeelcompensatie aan te tonen op welke datum een instemmingsbesluit of vergunning is verleend voor het aanleggen van de desbetreffende kabel en/of leiding;
2. Indien een instemmingsbesluit of vergunning ontbreekt, wordt gerekend vanaf de datum waarop het leggen volgens de registratie van de netbeheerder is aangevangen dan wel de kabel en/of leiding in bedrijf is genomen;
3. Indien niet kan worden aangetoond op welke datum een instemmingsbesluit of vergunning is verleend of op welke datum het leggen is aangevangen dan wel de kabel en/of leiding in bedrijf is genomen, wordt ervan uitgegaan dat de betreffende kabel en/of leiding langer dan 15 jaar aanwezig is.

Besluit

Artikel 22

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek een besluit:
 - a. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit is ingediend na de termijn als genoemd in artikel 19;
 - b. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de netbeheerder in de gelegenheid is gesteld dit verzuim te herstellen binnen een termijn van vier weken nadat het verzuim is kenbaar gemaakt aan de netbeheerder;
 - c. om het verzoek om nadeelcompensatie voorlopig geheel of gedeeltelijk toe te kennen;
 - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan de termijn als genoemd in het eerste lid van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt de verzoeker hiervan schriftelijk in kennis.

Verzoek om definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 23

Het aanpassen van de kabel en/of leiding is gereed op het moment dat de werkzaamheden voor de te nemen maatregelen ten aanzien van de kabel en/of leiding geheel zijn afgerond. Zo spoedig mogelijk na dat moment doch uiterlijk binnen de termijn van vijf jaar, als genoemd in artikel 19, dient de netbeheerder een verzoek in om definitieve vaststelling van de nadeelcompensatie bij het college.

Artikel 24

Het verzoek bevat, naast de gegevens bedoeld in artikel 4:2 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:

1. een verwijzing naar het besluit van het college tot voorlopige vaststelling van nadeelcompensatie;
2. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag aan de hand van het model opgenomen in bijlage 1 van deze regeling.

Definitieve vaststelling nadeelcompensatie

Artikel 25

1. Het college neemt binnen acht weken na indiening van het verzoek een besluit:
 - a. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit is ingediend na de termijn genoemd in artikel 23;
 - b. om het verzoek buiten behandeling te laten indien dit naar het oordeel van het college niet of onvoldoende is onderbouwd en nadat de netbeheerder in de gelegenheid is gesteld het verzuim te herstellen binnen een termijn van vier weken nadat het verzuim kenbaar is gemaakt aan de netbeheerder;
 - c. om het verzoek geheel of gedeeltelijk toe te kennen;
 - d. om het verzoek af te wijzen.
2. Het college kan de termijn als genoemd in het eerste lid van dit artikel eenmalig met acht weken verlengen. Het college stelt de verzoeker hiervan schriftelijk in kennis.

Betaling nadeelcompensatie

Artikel 26

1. Indien nadeelcompensatie is bepaald op basis van een vaste prijs dient de netbeheerder na gereedkomen van de werkzaamheden een factuur in ten hoogste van het bedrag aan nadeelcompensatie. Uitbetaling vindt plaats binnen 30 dagen nadat de factuur is ingediend.
2. Indien nadeelcompensatie is bepaald op basis van voor- en nacalculatie dient na vaststelling van de definitieve nadeelcompensatie en na gereedkomen van de werkzaamheden de netbeheerder een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie. Uitbetaling vindt plaats binnen 30 dagen nadat de factuur is ingediend.

IV KOSTENTECHNISCHE BEPALINGEN ALGEMEEN

Artikel 27

De hoogte van de kosten voor het nemen van maatregelen ten aanzien van een kabel en/of leiding wordt vastgesteld op basis van de hierna volgende bepalingen. De kosten worden vastgesteld aan de hand van werkelijke verleggingskosten.

Deze kosten worden onderscheiden in:

- a. kosten van ontwerp en begeleiding;
- b. kosten van uit- en in bedrijfstellen;
- c. kosten van uitvoering;
- d. kosten van materiaal.

Kosten van ontwerp en begeleiding

Artikel 28

Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:

- a. overleg en correspondentie;
- b. directievoering en toezicht houden;
- c. detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden;

- d. verplichtingen vanuit wet- en regelgeving;
- e. kosten ten behoeve van aanbesteden werk;
- f. kosten van benodigde vergunningen en leges.

Kosten van uit- en in bedrijfstellen

Artikel 29

Onder de kosten van het uit- en in bedrijfstellen worden verstaan:

- a. kosten van het spannings- of productloos maken van de kabel en/of leiding.
- b. kosten van het weer in bedrijf stellen van de kabel en/of leiding.
- c. kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard.

Uitvoeringskosten

Artikel 30

Onder uitvoeringskosten worden verstaan:

- a. kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden;
- b. kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten kabels en/of leidingen;
- c. kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen;
- d. kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.

Materiaalkosten

Artikel 31

Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de kabel en/of leiding en daarvoor noodzakelijke beschermingsconstructies.

Bundeling werkzaamheden

Artikel 32

Indien sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de combicoördinator inzicht in de verdeling van de gezamenlijke kosten.

V SLOTBEPALINGEN

Artikel 33

1. Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2018.
2. Op deze datum wordt de Verlegregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld, vastgesteld 30 augustus 2016, ingetrokken.

Artikel 34

Deze regeling wordt aangehaald als: Nadeelcompensatieregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld.

Aldus vastgesteld op 15 november 2017,

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
drs. D. Bakhuizen
Secretaris*

*dr. J.W.A. van Dijk,
Burgemeester*

Bijlage 1: Kostenspecificatie (als bedoeld in de artikelen 19, 20 en 24 van de Nadeelcompensatieregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld)

Netbeheerder:	
Leiding (kenmerk):	
Materiaal, medium, leeftijd, diameter:	
Prijspeil kostenraming (dd-mm-jjjj):	
Onnauwkeurigheidsmarge (%):	
Omschrijving	Eenheid Prijs per eenheid Aantal Geraamd / begroot bedrag
1. materiaalkosten	

Subtotaal	
<i>Totaal materiaalkosten</i>	
2. kosten van uit en in bedrijf stellen	

Subtotaal	
<i>Totaal uit en in bedrijf stellen</i>	
3. kosten van ontwerp en begeleiding	

Subtotaal	
<i>Totaal ontwerp en begeleiding</i>	
4. uitvoeringskosten	

Subtotaal	
<i>Totaal uitvoeringskosten</i>	
Totaal raming / begroting	

Opmerkingen bij deze tabel:

- Indien werkzaamheden voor meerdere kabels en/of leidingen van netbeheerders worden verricht, moet worden aangegeven welke verdeelsleutel voor de verdeling van kosten naar kostensoorten per kabel en/of leiding wordt gehanteerd;
- Ingeval sprake is van gecombineerde werkzaamheden dient de netbeheerder zijn deel van de geraamde kosten weer te geven in de kostenraming. De onderbouwing (verdeelsleutel tussen netbeheerders en het totaal geraamde bedrag dient te worden bijgevoegd bij de kostenraming);
- Indien de gemeente op verzoek van netbeheerder werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van netbeheerder zijn (bijv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming / begroting.

Bijlage 2: Schaderegeling voor kabels en/of leidingen (als bedoeld in artikel 6 van de Nadeelcompensatieregeling kabels en leidingen gemeente Barneveld)

Jaar	Percentage
1	100%
2	100%
3	100%
4	100%
5	100%
6	80%
7	72%
8	64%
9	56%
10	48%
11	40%
12	32%
13	24%
14	16%
15	8%
16 >	0%

Aldus vastgesteld op datum collegevergadering,

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
drs. D. Bakhuizen
Secretaris*

*dr. J.W.A. van Dijk,
Burgemeester*