

Lottum, Horsterdijk 43, Ontwerp- Bestemmingsplan 21-12-2017

BEKENDMAKING

Ontwerp-bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum" (NL.IMRO.1507.LTHORSTERDIJK43-BPO1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum" (NL.IMRO.1507.LTHORSTERDIJK43-BPO1) ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum" betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie A, perceelnummers 5358, 5357, 5443, 5444, 5450 en 5451.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemer om de bestaande bedrijfswoning op het perceel aan een burger te verkopen. Doel van het bestemmingsplan is de huidige bestemming "Agrarische doeleinden met landschappelijke en natuurwaarden" met aanduiding "Agrarische bouwkaavel" op het perceel, kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie A, perceelnummer 5358, deels te wijzigen in "Wonen" en deels in "Tuin". De overige kadastrale percelen behouden de agrarische bestemming zonder de mogelijkheid om een bedrijfswoning op te richten.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de landelijke websites www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. Ruimte / team ROV

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Horsterdijk 43 Lottum")

Meer informatie

Deze informatie is terug te vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Ruimte / team ROV, tel. (077)477 97 77. Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 21 december 2017

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester

J. van der Noordt, secretaris