

Wijzigingsverordening Algemene plaatselijke verordening gemeente Assen

De raad van de gemeente Assen;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van [datum],

gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

vast te stellen de:

Wijzigingsverordening Algemene plaatselijke verordening gemeente Assen

Artikel I Wijziging verordening

A. Na artikel 2:77:1 wordt een nieuw artikel toegevoegd en komt als volgt te luiden:

Artikel 2:78 Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d Gemeentewet

1. Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, of tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.

2. Als de burgemeester een last onder dwangsom of onder bestuursdwang oplegt naar aanleiding van een schending van deze zorgplicht kan hij daarbij aanwijzingen geven over wat de overtreder dient te doen of na te laten om verdere schending te voorkomen. De burgemeester stelt beleidsregels vast over het gebruik van deze bevoegdheid.

3. De last kan in ieder geval worden opgelegd bij ernstige en herhaaldelijke:

geluid- of geurhinder;

hinder van dieren;

hinder van bezoekers of personen die tijdelijk in een woning of op een erf aanwezig zijn;

overlast door vervuiling of verwaarlozing van een woning of een erf;

intimidatie van derden vanuit een woning of een erf.

Artikel II Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 7 december 2017

M.L.J. Out, voorzitter

I. Rozema, griffier