

Verordening op de heffing en invordering van leges omgevingsvergunning 2018 gemeente Utrecht

De raad van de gemeente Utrecht;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 september 2017 met kenmerk 4491165
gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet
gezien het advies van de commissie Mens en Samenleving van 24 oktober 2017;
besluit vast te stellen de Verordening op de heffing en invordering van leges omgevingsvergunning 2018 gemeente Utrecht, alsmede de daarbij behorende tarieventabel 2018 gemeente Utrecht

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- a. 'dag': de periode van 00.00 uur tot 24.00 uur, waarbij een gedeelte van een dag als een hele dag wordt aangemerkt;
- b. 'week': een aaneengesloten periode van zeven dagen;
- c. 'maand': het tijdvak dat loopt van de dag in een kalendermaand tot en met de (n-1)e dag in de volgende kalendermaand, met dien verstande dat als n e dag in een kalendermaand 30 of 31 januari is, de (n-1) e dag in de volgende kalendermaand altijd de laatste dag van de maand februari is;
- d. 'jaar': het tijdvak dat loopt van de ne dag in een kalenderjaar tot en met de (n-1)e dag in het volgende kalenderjaar;
- e. 'kalenderjaar': de periode van 1 januari tot en met 31 december.

Artikel 2 Belastbaar feit

Onder de naam 'Leges omgevingsvergunning' worden rechten geheven voor het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten een en ander zoals genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Artikel 3 Belastingplicht

Belastingplichtig is de aanvrager van de dienst als bedoeld in artikel 2 dan wel degene ten behoeve van wie de dienst is verleend of de handelingen zijn verricht.

Artikel 4 Tarieven en heffingsmaatstaven

1. De leges worden geheven naar de tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel.
2. Voor de berekening van de leges wordt een gedeelte van een in de tabel genoemde eenheid als een volle eenheid aangemerkt.

Artikel 5 Wijze van heffing

De leges worden geheven bij wege van een mondelinge dan wel een gedagtekende schriftelijke kennisgeving waaronder mede wordt begrepen een stempelafdruk, zegel, (elektronische) nota of andere schriftuur. Het gevorderde bedrag wordt mondeling, dan wel door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving aan de belastingschuldige bekendgemaakt. Onder toezending van de schriftelijke kennisgeving wordt mede verstaan verzending langs elektronische weg.

Artikel 6 Termijnen van betaling

1. De leges moeten worden betaald ingeval de kennisgeving als bedoeld in artikel 5:
 - a. mondeling wordt gedaan op het moment van het doen van de kennisgeving;
 - b. schriftelijk wordt gedaan op het moment van uitreiking van de kennisgeving dan wel in geval van toezending daarvan
 1. per post, binnen veertien dagen na dagtekening van de kennisgeving
 2. langs elektronische weg, onverwijld.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

Artikel 7 Kwijtschelding

Bij de invordering van leges wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 8 Teruggaaf

Gehele of gedeeltelijke teruggave van leges ter zake van een in de tarieventabel omschreven dienst wordt verleend op een aanvraag als bedoeld in artikel 242 van de Gemeentewet (Stb. 1994, 762) en overeenkomstig een met betrekking tot die dienst in de bij deze verordening behorende tarieventabel opgenomen bepaling.

Artikel 9 Nadere regels met betrekking tot heffing en invordering

Het bestuur van de Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de leges.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel

1. De verordening Leges Omgevingsvergunningen 2017 van 22 december 2016 (Gemeentebld 2016, nr. 188312), wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan en op belastbare feiten waarop de Wet ruimtelijke ordening of de Woningwet zoals deze luiden voor inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht nog moeten worden toegepast.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2018.
3. De datum van ingang van heffing is 1 januari 2018.
4. De in paragraaf 1 genoemde normbladen worden bekendgemaakt door terinzagelegging op het Stadskantoor, Stadsplateau 1 te Utrecht.
5. Deze verordening kan worden aangehaald als Verordening Leges omgevingsvergunning2018 gemeente Utrecht.

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad, gehouden op 9 november 2017,
De griffier,
mr. M. van Hall CMC
De plv. voorzitter gemeenteraad,
M.A. Koning MSc*

Tarientabel behorende bij de verordening Leges omgevingsvergunning 2018 gemeente Utrecht

Vastgesteld bij raadsbesluit nummer 90 van 9 november 2017

De griffier,

Drs. M. van Hall

1 Bebouwde omgeving: Omgevingsvergunning

Paragraaf 1: Begripsomschrijvingen



1.1. Voor de toepassing van dit hoofdstuk wordt verstaan onder:



1.1.1. investeringskosten: de investeringskosten als genoemd in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd.



Indien het inrichten geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt, wordt in dit hoofdstuk onder investering nodig voor de uitvoering verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch



verkeer zou moeten worden betaald voor het uitvoeren van het werk waarop de aanvraag betrekking heeft.



1.1.2. bouwkosten: de aannemingssom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 (UAV 2012),



voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten, exclusief omzetbelasting, bedoeld in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad

laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in dit hoofdstuk onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde

in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.



1.1.3. sloopkosten: de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de sloopkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien het slopen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt



wordt in dit hoofdstuk onder sloopkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economische verkeer zou moeten worden betaald voor het slopen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking

heeft.

1.1.4. Wabo: de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.



1.1.5. In dit hoofdstuk voorkomende begrippen die in de Wabo zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens de Wabo bedoeld.



1.1.6. In dit hoofdstuk voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingkader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.

Paragraaf 2: Indicatie aanvraag omgevingsvergunning

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:

2.1. voor het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project
in het kader van de Wabo vergunbaar is

315,05 euro

Paragraaf 3: Omgevingsvergunning



3. Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project:

de som van de verschuldigde leges voor de verschillende activiteiten of



handelingen waaruit het project geheel of gedeeltelijk bestaat en waarop de aanvraag betrekking heeft en de verschuldigde leges voor de extra toetsen die in verband met de aanvraag moeten worden uitgevoerd, berekend naar de tarieven en overeenkomstig het bepaalde in deze paragraaf en paragraaf 4 van dit hoofdstuk.



In afwijking van de vorige volzin kan ook per activiteit, handeling of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.

3. 1. Bouwactiviteiten

3.1.1 Indien de aanvraag om een vergunning betrekking heeft op

een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van

de Wabo, bedraagt het tarief:

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 3.1.2. indien de bouwkosten minder dan € 1.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van: | 2,26% 138,80 euro |
| 3.1.3. indien de bouwkosten € 1.000.000 tot € 5.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van: | 1,99% 2.600,00 euro |
| 3.1.4. indien de bouwkosten € 5.000.000 tot € 50.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van | 1,75% 107.000,00 euro |
| 3.1.5. indien de bouwkosten meer dan € 50.000.000 bedragen vermeerderd met berekend over de bouwkosten meer dan € 50.000.000 | 970.000,00 euro 0,15% |

3.1.6. Achteraf ingediende aanvraag

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Onverminderd het bepaalde in onderdeel 3.1.1. bedraagt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit | 150% |
| van de op grond van dat onderdeel verschuldigde leges, met een minimum van | 282,40 euro |

3.2. Aanlegactiviteiten

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief:

315,05 euro



3.3 Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit



Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 3.1.:

3.3.1 indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1 (binnenplanse afwijking), 2 (buitenplanse kleine afwijking) of 3 (buitenplanse afwijking) van de Wabo, dan wel artikel 2.12, tweede lid (tijdelijke afwijking), van de Wabo, artikel 2.12, eerste lid, onder b (afwijking van exploitatieplan) van de Wabo of artikel 2.12, eerste lid, onder d (afwijking van een voorbereidingsbesluit) van de Wabo wordt toegepast

16%

van het op grond van onderdeel 3.1.1 verschuldigde bedrag met een minimumbedrag van

315,05 euro

3.3.2. indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast

16%

van het op grond van onderdeel 3.1.1 verschuldigde bedrag met een minimumbedrag van

315,05 euro

3.3.3. indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid onder c, van de Wabo wordt toegepast

16%

van het op grond van onderdeel 3.1.1. verschuldigde bedrag met een minimumbedrag van

315,05 euro

3.4 Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit, noch zal zijn

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en niet tevens sprake zal zijn van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3.4.1 indien artikel 2.12, eerste lid onder b (afwijking van een exploitatieplan) of d (afwijking van een voorbereidingsbesluit) van de Wabo wordt toegepast | 315,05 euro |
| 3.4.2 indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking) bij een investering nodig voor de uitvoering: | |
| Categorie A: > EUR 0 en ≤ EUR 100.000 | 9.237,40 euro |
| Categorie B: > EUR 100.000 en ≤ EUR 1.000.000 | 15.323,35 euro |
| Categorie C: > EUR 1.000.000 en ≤ EUR 10.000.000 | 25.756,65 euro |
| Categorie D: > EUR 10.000.000 en ≤ EUR 20.000.000 | 37.277,85 euro |
| Categorie E: > EUR 20.000.000 en ≤ EUR 50.000.000 | 52.275,40 euro |
| Categorie F: > EUR 50.000.000 | 59.038,50 euro |
| 3.4.3 indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van provinciale regelgeving) | 315,05 euro |
| 3.4.4 indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van nationale regelgeving) | 315,05 euro |



3.5 In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 3.5.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief | 662,85 euro |
| 3.5.2 Het tarief genoemd onder 3.5.1. wordt verhoogd voor een bouwwerk of inrichting met een oppervlakte van: | |
| 3.5.2.10 t/m 100 m ² | 440,00 euro |
| 3.5.2.2101 m ² t/m 500 m ² | 440,00 euro |
| vermeerderd per m ² boven het aantal van 100 m ² met | 2,71 euro |
| 3.5.2.3501 m ² t/m 2.000 m ² | 1.523,15 euro |
| vermeerderd per m ² boven het aantal van 500 m ² met | 1,42 euro |
| 3.5.2.42.001 m ² t/m 5.000 m ² | 3.645,70 euro |
| vermeerderd per m ² boven het aantal van 2.000 m ² met | 0,42 euro |
| 3.5.2.55.001 m ² t/m 50.000 m ² | 4.897,85 euro |
| vermeerderd per m ² boven het aantal van 5.000 m ² met | 0,07 euro |
| 3.5.2.6meer dan 50.000 m ² | 8.104,55 euro |
| vermeerderd per m ² boven het aantal van 50.000 m ² | 0,01 euro |



3.6 Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3.6.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een beschermd monument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo, of op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo met betrekking tot een krachtens provinciale verordening of de Monumentenverordening aangewezen monument, waarvoor op grond van die provinciale verordening of van die gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, bedraagt het tarief voor het wijzigen van een monument | 1,13% |
| van de kosten van de uit te voeren werkzaamheden, met een minimum van | 138,80 euro |
| 3.6.2 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- of dorpsgezicht, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder h, van de Wabo, op het slopen van een bouwwerk in een krachtens provinciale verordening of de gemeentelijke verordening aangewezen stads- of dorpsgezicht, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder c, van de Wabo, waarvoor op grond van die provinciale verordening of van die gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, bedraagt het tarief | 2,20% |
| van de kosten van de uit te voeren werkzaamheden, met een minimum van | 138,80 euro |
| met een maximum van | 13.880,40 euro |

3.7 Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief:

315,05 euro

3.8 Uitweg/inrit



Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo, bedraagt het tarief

295,85 euro



3.9 Kappen



Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 3.9.1 indien de aanvraag betrekking heeft op maximaal vijf bomen (levende of in een combinatie van levende en dode bomen) | 550,55 euro |
| 3.9.2 indien de aanvraag betrekking heeft op meer dan vijf bomen (hetzij levend hetzij dood hetzij een combinatie daarvan) geldt het tarief van 3.9.1 voor de eerste vijf bomen vermeerderd voor elke boom meer dan vijf bomen op dezelfde locatie in hetzelfde project | 15,25 euro |
| 3.9.3 indien de aanvraag betrekking heeft op maximaal vijf dode bomen | 125,00 euro |

3.10 Handelsreclame

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aan een onroerende zaak handelsreclame te maken of te voeren met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of de plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder h, van de Wabo, bedraagt het tarief

154,25 euro

per m² voor handelsreclame bestemde oppervlakte

met een minimum van

138,80 euro

en een maximum van

4.988,40 euro

3.11. Projecten of handelingen in het kader van de Wet natuurbescherming

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 3.11.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op handelingen in een beschermd natuurgebied die schadelijk kunnen zijn voor het natuurschoon, de natuurwetenschappelijke betekenis of voor de dieren of planten, als bedoeld in de Wet natuurbescherming bedraagt het tarief | 315,05 euro |
| 3.11.2 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het realiseren van projecten of andere handelingen met gevolgen voor habitats en soorten in een door de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit aangewezen gebied als bedoeld in de Wet natuurbescherming | 315,05 euro |

3.12. Handelingen in het kader van de et natuurbescherming

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een handeling waarvoor op grond van de Wet natuurbescherming ontheffing nodig is, bedraagt het tarief

315,05 euro



3.13. Andere activiteiten

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit of handeling dan in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedoeld en die activiteit of handeling

3.13.1 behoort tot een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, bedraagt het tarief 315,05 euro

3.13.2 behoort tot een bij provinciale verordening, gemeentelijke verordening of waterschapsverordening aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, van de Wabo, bedraagt het tarief 315,05 euro



3.14. Omgevingsvergunning in twee fasen

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning op verzoek in twee fasen plaatsvindt, als bedoeld in artikel 2.5, eerste lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:

3.14.1 voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de eerste fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de eerste fase betrekking heeft.

3.14.2 voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de tweede fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de tweede fase betrekking heeft.

3.15. Advies



Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag of het ontwerp van de beschikking op de aanvraag om een omgevingsvergunning

315,05 euro

3.16. Verklaring van geen bedenkingen

Indien een ander bestuursorgaan een verklaring van geen
bedenkingen moet afgeven bedraagt het tarief

315,05 euro

Paragraaf 4 Vermindering

- 4.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op meer dan vijf activiteiten waarvoor leges zijn verschuldigd, bestaat aanspraak op vermindering van leges, met uitzondering van het legesdeel in verband met adviezen, handelingen of verklaringen van geen bedenkingen als bedoeld in de onderdelen 3.11, 3.12, 3.15 en 3.16 bedraagt de vermindering bij vijf en meer activiteiten waarvoor leges verschuldigd zijn 5%
- van de voor de activiteiten verschuldigde leges
- 4.2 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de onderdelen 3.1 en 3.3 betrekking heeft op
- 4.2.1 de nieuwbouw van woningen met een EPC ≤ 0 , bedraagt de vermindering 50% van de verschuldigde leges
- 4.2.2 de nieuwbouw van woningen met een EPC ≤ -2 , bedraagt de vermindering van de verschuldigde leges 100% van de verschuldigde leges.
- 4.2.3 de nieuwbouw van gebruiksfuncties, waarvoor in het Bouwbesluit art. 5.2 een grenswaarde voor de energieprestatiecoëfficiënt is gegeven, met een gewogen EPC minimaal 50% scherper dan de norm uit het Bouwbesluit, bedraagt de vermindering 50% van de verschuldigde leges.
- 4.2.4 de verbouw van woningen en gebruiksfuncties, waarvoor in het Bouwbesluit art 5.2 een grenswaarde voor de energieprestatiecoëfficiënt is gegeven, met een gewogen EPC minimaal 75% scherper dan de bestaande gewogen EPC, bedraagt de vermindering 50% van de verschuldigde leges
- 4.2.5 de realisatie van een grondgebonden zonne-energiesysteem, bedraagt de vermindering 50% van de verschuldigde leges
- 4.2.6 een initiatief dat anderszins een bijdrage levert aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen, bedraagt de vermindering maximaal 100% van de verschuldigde leges. Hierbij staat de vermindering in verhouding tot de bijdrage aan de gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen.
- 4.3 Voor de vermindering als genoemd in de onderdelen 4.2.1. t/m 4.2.6. geldt een maximumbedrag 50.000,00 euro van
- 4.4 Ten aanzien van de vermindering als genoemd in artikel 4.2.6 stekt het college nadere beleidsregels op.

Paragraaf 5 Teruggaaf

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 5.1 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-, wijziging- of sloopactiviteiten | |
| 5.1.1 Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, wijziging- of sloopactiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 3.1, 3.6, en 3.7, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. | |
| 5.2 De teruggaaf bedraagt: | |
| 5.2.1 indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van vier weken na het in behandeling nemen ervan | 75% |
| van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges | |
| 5.2.2 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.2.1. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet minder zijn dan | 138,80 euro |
| 5.2.3 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.2.1. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet meer zijn dan | 2.121,35 euro |
| 5.2.4 indien de aanvraag wordt ingetrokken na vier weken na het in behandeling nemen ervan | 60,0% |
| van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteiten verschuldigde leges | |
| 5.2.5 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.2.4. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet minder zijn dan | 138,80 euro |
| 5.2.6 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.2.4. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet meer | 3.394,10 euro |





5.3 Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw-, wijziging- of sloopactiviteiten, met inbegrip van monumenten

Als de gemeente een verleende omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 3.1, 3.6 en 3.7, intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits deze aanvraag is ingediend binnen 26 weken na verlening van de vergunning en van de vergunning geen gebruik is gemaakt. De teruggaaf bedraagt

25%

van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

5.3.1 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.3. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet minder zijn dan

138,80 euro

5.3.2 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.3. aan te betalen leges resterende bedrag mag niet meer zijn dan

6.364,10 euro

5.4 Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, wijziging- of sloopactiviteiten, met inbegrip van monumenten

5.4.1 Als de gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, wijziging- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 3.1, 3.6, of 3.7 weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges.

De teruggaaf bedraagt

30%

van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

5.4.2 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.4.1 aan te betalen leges resterende bedrag mag niet minder zijn dan

138,80 euro

5.4.3 Het na de verrekening als bedoeld in onderdeel 5.4.1 aan te betalen leges resterende bedrag mag niet meer zijn dan

5.939,75 euro

5.5 Minimumbedrag voor teruggaaf
Een bedrag minder dan
wordt niet teruggegeven

282,65 euro

5.6 Geen teruggaaf legesdeel overige onderdelen
Uitsluitend van de leges verschuldigd op grond van de
onderdelen 3.1, 3.6 en 3.7 wordt teruggaaf verleend.

6. Intrekking omgevingsvergunning

6.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot gehele of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo, tenzij onderdeel 5.3. van toepassing is

315,05 euro

7. Wijzigen omgevingsvergunning als gevolg van wijzigen project

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 7.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging in het project | 5% |
| van het verschuldigde legesbedrag voor de oorspronkelijke omgevingsvergunning | |
| met een minimum van | 138,80 euro |
| met een maximum van | 6.364,10 euro |

8. In deze tarieventabel niet genoemde beschikking

8.1 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze tarieventabel niet genoemde beschikking

315,05 euro

9. Niet ontvankelijke aanvraag

9.1 De leges voor het niet verder in behandeling nemen van een niet ontvankelijke aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning, een ontheffing, een vrijstelling of een andere beschikking voor zover daarvoor niet elders in deze tarieventabel een tarief is opgenomen bedragen

138,80 euro

