

Aanvraag Omgevingsvergunning Rectificatie, verbouw en sloop winkelruimte in Rijksmonument, Diezerstraat 119 (zaaknummer 35811-2017)

Bij burgemeester en wethouders van Zwolle is het volgende verzoek om omgevingsvergunning ingediend:

Op 28 november 2017 is gepubliceerd dat er op 24 november 2017 een aanvraag om een omgevingsvergunning is ingediend voor **het verbouwen en slopen van een winkelruimte naar winkelruimte met bovenwoningen (Rijksmonument)**

op het perceel Diezerstraat 119. Er is per abuis een onjuiste omschrijving gebruikt.

De juiste omschrijving moet zijn **het geheel vernieuwen van een winkelruimte met realisatie van bovenwoningen**.

Deze aanvraag ligt voor een ieder **ter inzage** bij de afdeling Fysieke Leefomgeving, sectie Vergunningen, Lübeckplein 2. U kunt de stukken **inzien** na een telefonische afspraak met een medewerker van de sectie Vergunningen, bereikbaar op telefoonnummer 14038. De aanvraag kan op verzoek digitaal worden toegezonden door een mail te sturen aan postbus@zwolle.nl of na contact met de afdeling Fysieke Leefomgeving.

Op reguliere aanvragen die strijdig zijn met het bestemmingsplan en/of waar de activiteit kappen onderdeel van uitmaakt, kunnen belanghebbende binnen twee weken na publicatie van de aanvraagschriftelijk of mondeling reageren door het indienen van een zienswijze bij de afdeling Fysieke Leefomgeving, sectie Vergunningen, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle. Of u kunt uw zienswijze per mail sturen aan postbus@zwolle.nl. De zienswijze wordt betrokken bij het nemen van het besluit op de aanvraag. U kunt via telefoonnummer 14038 navragen of de aanvraag waar u belanghebbende bent onder de reguliere procedure valt en strijdig is met het bestemmingsplan.

Een **bezwaarschrift** kan worden ingediend nadat het besluit op de aanvraag is bekendgemaakt.

Wanneer de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt eerst een ontwerp van het besluit opgesteld en gepubliceerd. In dat geval kan gedurende zes weken een **zienswijze** worden ingediend tegen het ontwerpbesluit. Na het nemen van het besluit kan een belanghebbende, die tegen het ontwerp een **zienswijze** heeft ingediend, **beroep** instellen bij de rechtbank.