



Parkeernormen Tilburg 2017

Collegebesluit 14 november 2017, nr. 21

Het college heeft besloten om:

1. De geactualiseerde Nota Parkeernormen Tilburg 2017 vaststellen waarin:
 - de systematiek is vastgelegd hoe de gemeente nieuwbouwwontwikkelingen toetst aan het basisprincipe dat bij nieuwe ontwikkelingen geen parkeeroverlast voor de omgeving wordt veroorzaakt;
 - is uitgegaan van de minimale parkeerbehoefte volgens de meest recente landelijke richtlijnen van CROW over parkeernormen;
 - een Tilburgse parkeernorm voor sociale huurwoningen en huurappartementen is opgenomen.
2. Bij de geactualiseerde van de Nota Parkeernormen Tilburg 2017 uit te gaan van meer flexibiliteit in de toe te passen parkeeroplossing bij nieuwe bouwwontwikkelingen door:
 - Het bieden van een vrijstelling van de parkeernorm in de volgende gevallen:
 - Voor kleine ontwikkelingen in heel Tilburg (< 3 parkeerplaatsen).
 - Voor het bezoekersparkeren binnen de invloedsgebieden van de openbare parkeergarages in de binnenstad: bezoekers kunnen daar parkeren.
 - Het bieden van maatwerkoplossingen voor ontwikkelingen die met een mobiliteitsmanagementplan of 'Mobility as a Service'-concepten alternatieve oplossingen bieden waardoor het autobezit en dus de parkeerbehoefte lager wordt.
 - Het bieden van de mogelijkheid om af te zien van het recht op een parkeervergunning (nulvergunningregeling) in gereguleerd gebieden waar wij kunnen sturen door uitgifte van vergunningen.
 - Het bieden van flexibiliteit voor ontwikkelingen die ruimtelijk gezien het parkeren niet op eigen terrein kunnen oplossen, maar waarbij een andere alternatieve parkeeroplossing op acceptabele loopafstand aanwezig is door:
 - Oplossen op een private parkeerlocaties elders.
 - Benutten van aantoonbare beschikbare restcapaciteit in de omgeving.
 - Bij grote gebiedsontwikkelingen de parkeereis te baseren op een parkeervisie voor de betreffende ontwikkeling.
3. Bij de geactualiseerde Nota Parkeernormen Tilburg 2017 initiatiefnemers van nieuwe bouwwontwikkelingen te verplichten aan te geven op welke wijze adequate oplossingen voor het stallen van fietsen wordt voorzien en hiervoor de kengetallen van CROW te gebruiken als richtlijn.
4. Bij de geactualiseerde Nota Parkeernormen Tilburg 2017 een afkoopregeling vast te stellen waarbij de gemeente de realisatie van parkeerplaatsen overneemt met daarin de volgende aspecten:
 - aparte tarieven voor maatschappelijke en commerciële functies;
 - alleen voor die ontwikkelingen die niet kunnen voorzien in voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein en waarbij geen alternatieve oplossing beschikbaar is;
 - een realisatietermijn van deze parkeerplaatsen is te voorzien van maximaal 10 jaar binnen een afstand van 600 meter van de bouwwontwikkeling.
5. De raad te informeren over de actualisatie van de Nota Parkeernormen middels bijgevoegde Raadsbrief.

Bijlagen

Bijlage 1: Nota Parkeernormen Tilburg 2017

Bijlage 2: Raadsbrief