

## Vaststelling Herziening Spechtenlaan fase II, Odiliapeel en intrekking beeldkwaliteitsplan Spechtenlaan fase II

### ***Vaststelling bestemmingsplan***

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Uden bekend dat de gemeenteraad op 9 november 2017 het bestemmingsplan 'Herziening Spechtenlaan fase II, Odiliapeel' ongewijzigd heeft vastgesteld en het beeldkwaliteitsplan 'Spechtenlaan fase II' heeft ingetrokken.

### ***Inhoud bestemmingsplan***

Het bestemmingsplan biedt een juridisch-planologisch kader voor de uitbreidingslocatie voor woningbouw aan de zuidoostzijde van de kern Odiliapeel. Het plan bestaat uit een drietal woonvlekken, waarvan het meest westelijke deel inmiddels grotendeels is gerealiseerd. Voor de noordelijke en de oostelijke vlek is door veranderingen in de woningbehoefte meer behoefte ontstaan aan kleinere kavels en andere typen woningen. Hiertoe is het geldende bestemmingsplan herzien.

### ***Inzien***

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt, met alle bijbehorende stukken, vanaf donderdag 23 november 2017 gedurende zes weken, dus tot en met woensdag 3 januari 2018 ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken in het Gemeentehuis, Markt 145 te Uden. De documenten zijn ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via [www.uden.nl](http://www.uden.nl), onder inwoners, bouwen en verbouwen, overzicht bestemmingsplannen, plannen in procedure. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), via NL.IMRO.0856.BPherzSpechtenInII-VA01.

### ***Instellen beroep***

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende de termijn van ter inzage ligging, dus tot en met woensdag 3 januari 2018, beroep worden ingesteld tegen de vaststelling van het bestemmingsplan. Beroep kan slechts worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van (het onderdeel van) het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde uitwerkingsplan niet.

### ***Inwerkingtreding***

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de inzagetermijn.

### ***Voorlopige voorziening***

Om de werking van het bestemmingsplan te schorsen, kan een belanghebbende tijdens de inzage-termijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet het spoedeisende belang worden aangegeven. Ook aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.

### ***Meer informatie***

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413.

*Uden, 22 november 2017.*

*Burgemeester en wethouders van Uden*

*de secretaris*

*mr. J.M. Smarius*

*de burgemeester*

*drs. H.A.G. Hellegers*