PURMEREND

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Purmerend

Nr. 203262
20 november
2017

Bijzondere subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017.

De raad van de gemeente Purmerend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 september 2017, nr 1386301
gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:
- De gemeenteraad budget heeft vastgesteld voor verbetering van energieprestaties van particuliere woningen en van gebouwen van maatschappelijke organisaties in Purmerend.
- Inwoners en maatschappelijke organisaties subsidie en/of leningen kunnen aanvragen bij de gemeente voor verbetering van energieprestaties en of de energietransitie van particuliere woningen en van gebouwen van maatschappelijke organisaties.

B E S L U I T:

vast te stellen de **Bijzondere subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017.**

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:
a. ASP: Algemene subsidieverordening Purmerend 2014.
b. Energietransitie: Een beleidsplan van de overheid om van fossiele brandstoffen naar volledig duurzame energiebronnen over te stappen.
c. Aanschaf: Eigendomsverkrijging krachtens een met een leverancier gesloten koopovereenkomst.
d. Aanvrager: Natuurlijk persoon die als eigenaar-bewoner van een woning, waaraan energie wordt geleverd een aanvraag heeft ingediend of de maatschappelijke organisatie waaraan energie wordt geleverd en die een aanvrage heeft ingediend.
e. Bestaande bouw of woning: Een bewoonbare woning die is opgeleverd aan de eigenaar-bewoner vóór een aanvraag is ingediend.
f. College: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Purmerend.
g. Recreatiewoning: Een gebouw of een gedeelte van een gebouw, dat naar de aard en inrichting is bestemd voor recreatieve bewoning.
h. Voorzieningen: Installaties die energie opwekken uit hernieuwbare bronnen zoals zonwarmte, bodemwarmte.
i. Maatregelen: Maatregelen die de energievraag reduceren zoals isolatie, lage temperatuurverwarming en HR++-glas.
j. Maatschappelijke organisatie: Lokaal georiënteerde organisatie zonder winst-oogmerk, die veelal het algemeen nut dienen. Voorbeelden zijn stichtingen, burgerinitiatieven, verenigingen (zoals, sport, muziek, zang), vrijwilligersorganisaties, scholen en overige maatschappelijke organisaties.

Artikel 2 Status en reikwijdte verordening

1. Deze verordening is een bijzondere subsidieverordening als bedoeld in de ASP.
2. Deze verordening is van toepassing op
   a. het verstrekken van subsidie aan eigenaren van particuliere woningen voor het verbeteren van energieprestaties van particuliere woningen;
   b. het verstrekken van subsidie aan maatschappelijke organisaties in Purmerend voor het verbeteren van energieprestaties van hun gebouwen.

HOOFDSTUK 2 VERSTREKKING SUBSIDIE

Artikel 3 Doelgroepen en voorwaarden

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt, indien wordt voldaan aan alle hierna genoemde voorwaarden:
1. Het moet gaan om

a. de eigenaar-bewoner van een particuliere woning of
b. een maatschappelijke organisatie die in Purmerend activiteiten verricht op matschappelijk terrein.

2. De particuliere woning of het pand van de maatschappelijke organisatie dient zich te bevinden in de gemeente Purmerend;
3. Het dient te gaan om
   a. bestaande bouw particuliere woning;
   b. bestaand pand dat eigendom is en gebruikt wordt door een maatschappelijke organisatie.

4. De uitvoering van de energiebesparende maatregelen mag niet zijn gestart voordat de subsidie is verleend.
5. Er is niet voor soortgelijke activiteiten al subsidie verleend. Subsidieverlening op grond van de "Bijzondere subsidieverordening energietransitie particuliere woningen c.a. 2017" is hiervan uitgezonderd.
7. Subsidie wordt alleen verstrekt voor de aanschaf van voorzieningen of maatregelen na het in werking treden van de onderhavige beleidsregels.

Artikel 4 Subsidieplafond

1. In afwijking van artikel 1:4 van de ASP stelt het college jaarlijks een subsidieplafond vast en de hoogte van de normbedragen.
2. De hoogte van het plafond wordt bepaald door het budget dat door de gemeenteraad is vastgesteld met eventuele doeluitkeringen van Provincie of Rijk voor zover die voor dit doel beschikbaar zijn gesteld.

Artikel 5 Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor de daadwerkelijk gemaakte kosten, inclusief BTW, voor het aanschaffen, installeren en in bedrijf stellen van een voorziening of maatregel op basis van de door het college jaarlijks vastgestelde normbedragen.

Artikel 6 Berekening van de subsidie

1. Het subsidiebedrag per voorziening of maatregel is een vast bedrag per maatregel tot een door het college jaarlijks vast te stellen percentage van de subsidiabele kosten zoals genoemd in artikel 5;
2. Voor de particuliere woning waarvoor een aanvraag, of meerdere aanvragen, voor subsidie op grond van deze verordening wordt ingediend of per pand van een maatschappelijke organisatie, wordt een bedrag vastgesteld dat maximaal kan worden toegekend.

Artikel 7 Aanvraag van de subsidie

1. Aanvragen moeten worden ingediend voorafgaand aan het plaatsen c.q. treffen van de voorzieningen of maatregelen, door middel van het door het college vastgestelde aanvraagformulier, zoals opgenomen in bijlage 2. Dit aanvraagformulier moet vergezeld zijn van een (kopie)offerte of koopovereenkomst, die als ontbindende voorwaarde mag kennen het niet verkrijgen van de onderhavige subsidie. Indien het gaat om een aansluiting op een warmtenetwerk moet het aanvraagformulier vergezeld zijn door een (kopie-) leveringsovereenkomst.
2.
   a. Aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst.
   b. Alleen volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvragen met (kopie)offerte of koopovereenkomst worden in behandeling genomen.
   c. Wanneer de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aanvraag is aangevuld.

3. In afwijking op artikel 7, lid 2a kan het college besluiten een gebied aan te wijzen vanwege de energietransitie, waarvan de aanvragen bij voorrang worden behandeld op volgorde van binnenkomst.

Artikel 8 Verplichtingen aan de subsidie

Aan de subsidiebeschikking kunnen in ieder geval de volgende verplichtingen worden verbonden:

a. De maatregelen dienen binnen 5 maanden na de datum van de verlening van de subsidie te zijn uitgevoerd respectievelijk te zijn toegepast en betaald plus dat het vaststellingsformulier, zoals bedoeld in bijlage 3, binnen 13 weken na afloop van de gesubsidieerde activiteit is ontvangen.
b. Aangetoond dient te worden dat de voorziening aan de isolerende waarde (criterium) van de maatregel, zoals genoemd in bijlage 1 voldoet. Dit geldt voor de bouwkundige maatregelen genoemd onder de nummers 2.1 t/m 2.6 van bijlage 1.
c. De aanvrager dient, voor aanvang van de werkzaamheden en hiermee voordat de subsidie in het kader van de onderhavige beleidsregels wordt vastgesteld, in het bezit te zijn van alle eventueel noodzakelijke vergunningen met betrekking tot de plaatsing van de maatregelen.

Artikel 9 Weigeringsgronden
De subsidie wordt in ieder geval geweigerd, indien:
a. De maatregelen genoemd in bijlage 1, worden toegepast op of in een uitbreiding van een bestaande woning.
b. De aanvraag voor subsidie na de door het college vastgestelde sluitingsdatum is ontvangen.
c. Er voor de - door de aanvrager in de aanvraag voor subsidie - genoemde voorzieningen vanuit een andere subsidieregeling en/of verordening van andere overheden of instellingen al subsidie is toegekend respectievelijk dit redelijkerwijs te verwachten is. Subsidieverlening op grond van de “Bijzondere subsidieverordening energietransitie particuliere woningen c.a. 2017” is hiervan uitgezonderd.
d. Er sprake is van een recreatiewoning.

Artikel 10 Vaststelling.
1. Het door het college vastgestelde vaststellingsformulier dient binnen 13 weken na afloop van de gesubsidieerde activiteit door het college te zijn ontvangen.
2. Bij het vaststellingsformulier, zoals bedoeld in bijlage 3, dienen de facturen en betaalbewijzen te zijn bijgevoegd, zodat wordt aangetoond dat de voorzieningen daadwerkelijk binnen 5 maanden na de datum van de verlening van de subsidie zijn uitgevoerd respectievelijk zijn toegepast en betaald.
3. Aangetoond dient te worden dat de voorzieningen of maatregelen daadwerkelijk zijn geïnstalleerd en voldoen aan de in bijlage 1 genoemde criteria. De aannemer- of installateur dient daartoe de verklaring, zoals bedoeld in bijlage 4, in te vullen.

Artikel 11 Onvoorziene gevallen
In alle gevallen waarin deze verordening niet voorziet of toepassing daarvan niet overeenkomt met de bedoeling ervan, beslist het college.

Artikel 12 Hardheidsclausule.
Het college kan de verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing gelet op het belang dat deze regeling beoogt te beschermen leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

HOOFDSTUK 3 SLOTBEPALINGEN

Artikel 13 Inwerkingtreding
Deze verordening treedt in werking op de dag na die waarop zij is bekendgemaakt.

Artikel 14 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als: Bijzondere subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017.

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 8 november 2017
de griffier,
R.J.C. van der Laan
de voorzitter,

D. Bijl

Toelichting op de "Bijzondere subsidieverordening energietransitie en verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017".

De eerdere subsidie- en lening- verstrekking voor energiebesparende maatregelen was gebaseerd op een subsidieregeling van de provincie. Deze regeling wordt niet langer voortgezet ondanks de grote behoefte aan dit soort bijdragen. Omdat de huidige subsidies niet langer gebaseerd zijn op een provinciale regeling is het wenselijk om voor dit doel gebruik te maken van een gemeentelijke verordening zodat er een wettelijke basis bestaat voor het verstrekken van subsidies.

Artikelgewijze toelichting.

Artikel 1 Begripsbepalingen
Hierin worden enkele gehanteerde begrippen nader geduid.

Artikel 2 Status en reikwijdte verordening
Het is noodzakelijk om een afzonderlijke verordening op te stellen omdat het qua onderwerp en proces afwijkt van hetgeen in de ASP is opgenomen. Daarnaast is de looptijd en omvang zodanig dat deze niet gezien kunnen worden als incidentele subsidies. Voor zover zaken in deze verordening niet zijn geregeld is de ASP van toepassing.

Artikel 3 Doelgroepen en voorwaarden
De bijdragen zijn bedoeld voor particuliere woningen en voor de gebouwen van maatschappelijke organisaties in Purmerend. Woningcorporaties krijgen subsidiebijdragen vanuit het rijk om hun huurwoningen te verbeteren.

Artikel 4 Subsidieplafond
Het is van belang om de subsidieplafonds per onderdeel regelmatig bij te kunnen stellen omdat de ontwikkelingen op dit terrein snel gaan. Vandaar dat de lijst met normvergoedingen die als bijlage 1 aan de verordening wordt gekoppeld door het college wordt vastgesteld binnen de financiële kaders die door de gemeenteraad in de begroting worden gesteld.

Artikel 5 Kosten die voor subsidie in aanmerking komen
Dit spreekt voor zich.

Artikel 6 Berekening van de subsidie
Het is niet de bedoeling dat een open einde wordt gecreëerd. Per particuliere woning en per maatschappelijke organisatie kan tot een maximum bedrag aanvragen worden ingediend. Het kan zijn dat dit in één aanvrage nog niet is bereikt. Dan is er ruimte voor een tweede aanvrage.

Artikel 7 Aanvraag van de subsidie
Het is nog niet aan te geven hoeveel budget er voor de komende jaren beschikbaar is. Als de budgetten niet toereikend zijn voor alle aanvragen kan het zijn dat de stadsdelen die te maken krijgen met de energietransitie over onvoldoende middelen beschikken om de overstap te maken waardoor het draagvlak voor de energietransitie wegvalt. In dat geval kan het college voorrang verlenen aan aanvragen uit dat stadsdeel.

Artikel 8 Verplichtingen aan de subsidie
Het artikel geeft termijnen aan waarbinnen zaken dienen te zijn afgerond en dat de voorzieningen voldoen aan de doeleinden zoals verbetering van de energieprestatie of de transitie.

Artikel 9 Weigeringsgronden
Het is niet de bedoeling dat subsidies gestapeld worden. Subsidies op grond van de Bijzondere subsidieverordening Energietransitie Particuliere woningen c.a. 2017 zijn hiervan uitgezonderd. Een recreatiewoning is door zijn bestemming niet bedoeld voor permanente bewoning. De subsidies zijn hier niet voor bedoeld omdat de woonlasten die hieraan verbonden zijn vrijwillig worden aangegaan.

Artikel 10 Vaststelling.
De verklaring van de aannemer of installateur moet worden bijgevoegd.

Artikel 11 Onvoorziene gevallen

Het is niet mogelijk om zaken in de verordening uitputtend te regelen. Mochten onvoorziene gevallen meer dan incidenteel voorkomen zal een wijziging van de verordening aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Artikel 12 Hardheidsclausule.
Op grond van redelijkheid en billijkheid kan het voorkomen dat een aanvrage toch in behandeling wordt genomen of een bedrag toegekend als er omstandigheden zijn waardoor men zich in redelijkheid niet aan letter van de verordening heeft kunnen houden.

Artikel 13 Inwerkingtreding
Dit spreekt voor zich.

Artikel 14 Citeertitel
Idem.

Bijlage 1 Overzicht duurzame energiemaatregelen bestaande bouw voor particulieren gemeente Purmerend 2017

Bijlage 1

OVERZICHT DUURZAME ENERGIEMAATREGELEN BESTAANDE BOUW VOOR PARTICULIEREN GEMEENTE PURMEREND 2017.

De basis voor de subsidieberekening voor de **subsidieverordening Verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017** vormt de "Uitvoeringsregeling subsidie duurzame energie maatregelen bestaande bouw Noord-Holland 2012" van de Provincie Noord-Holland.

Onderstaand volgt de tabel van de betreffende duurzame energiemaatregelen waarvoor de gemeente Purmerendsubsidie aan haar inwoners verleent onder de voorwaarden zoals opgenomen in de '**subsidieverordening Verduurzaming particuliere woningen c.a. 2017**.

Tabel 1 Overzicht duurzame energie maatregelen gemeente Purmerend

Nummer	*Duurzame energiemaatregel*	*Criterium*	*Gemeente Purmerend kent maximaal 15% van de gemaakte kosten toe. Deze 15% mag niet hoger zijn dan het genoemde normbedrag per eenheid voorziening.*
	Installatietechnisch		
1.1	PV-systeem (zonnepaneel of fotovoltaïsch paneel)		€ 0,20/Wp
1.2	Zonneboiler		€ 150,- per m² paneeloppervlak
1.3	LT-verwarming		€ 450,- per woning
1.4	(Combi)-warmtepomp		€ 230,- per kW
1.5	Douchewater-wtw		€ 125,- per stuk
	Bouwkundig		
2.1	Dakisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 9,- per m²
2.2	Vloerisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 7,- per m²
2.3	Spouwmuurisolatie	Rc ≥ 1,3 m² K/W	€ 5,- per m²
2.4	Paneelisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 10,- per m²
2.5	Isolatie massieve muur	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 22,- per m²
2.6	HR++glas	U-glas ≤ 1,2 W/m² K of spouw 15 mm	€ 25,- per m²

TOELICHTING: Subsidieverordening verduurzaming particuliere woningen Purmerend 2017
HOOFDSTUK 1 BEGRIPPEN EN DEFINITIES

1.Toelichting duurzame energiemaatregelen – Installatietechnisch
1.1 Zonneboiler
Een zonneboiler levert warm water op voor gebruik in de keuken en de badkamer. Een zonnecollector op het dak haalt warmte uit zonlicht en warmt daarmee kraanwater op in de zonneboiler. Die is meestal gekoppeld aan een combiketel of andere installatie. Als er te weinig zon is, verwarmt de installatie (of een verwarmingselement) het water na. De systemen zijn in principe overal toepasbaar. Meestal is geen vergunning nodig voor het plaatsen van een zonnecollector; uitzonderingengelden voor monumenten en beschermde stads- of dorpsgezichten. Een vergunningsvrijeplaatsing moet wel aan enkele voorwaarden voldoen. Kunt u hieraan niet voldoen dient u alsnog een vergunning aan te vragen. Doe altijd navraag bij uw gemeente. Met een zonneboiler bespaart u aanzienlijk op uw energierekening. De besparing van een zonneboiler met een collectoroppervlak van 2,7 m2 kan oplopen tot ongeveer 50% van de energie die nodig is voor het gebruik van warm water. Dat is circa 150 tot 200 m^3 aardgas per jaar. Of een zonneboiler voor uw huishouden een verstandige keuze is, hangt af van het aantal personen in huis (meer is gunstiger), hoeveel warm water u dagelijks gebruikt en de beschikbare ruimte voor een voorraadvat. Natuurlijk moet ook het dak van de woning geschikt zijn voor een zonnecollector en op het zuiden gericht zijn. De prijs van een zonneboiler ligt gemiddeld tussen de € 2.000,- en € 5.000,-, afhankelijk van het type en het gewenste comfort, zoals het aantal plaatsen in huis waar u gelijktijdig (veel) warm water wilt kunnen tappen.
1.2 Laagtemperatuurverwarming (LTV)
Laagtemperatuurverwarming gebruikt cv-water van 40 à 55°C voor vloerverwarming, wandverwarming of laagtemperatuurradiatoren. Bij gewone radiatoren met een cv-ketel is dat 70 à 90°C. Het gebruik van LTV resulteert in een beter rendement van de Hr-ketel en maakt het gebruik van een warmtepomp mogelijk. LTV biedt aangename stralingswarmte (comfort) en betere luchtkwaliteit, omdat er minder zwevend stof is. In het geval van vloerverwarming krijgt bovendien huisstofmijt op vloeren geen kans, want de vloer wordt drooggestookt (gezondheid).
1.3 (Combi)Warmtepomp
Een warmtepomp gebruikt bronwarmte uit de bodem of lucht om energiezuinige warmte te leveren. De inzet van LTV (andere DE-lijst-maatregel) is een voorwaarde voor het energiezuinig functioneren van de warmtepomp. Een warmtepomp bespaart ongeveer 25% energie ten opzichte van een cv-ketel. Voor extra comfort kan het systeem ook aangepast worden om te koelen in de zomer.
Toepassing:
Warmtepompen zijn momenteel inpasbaar in de volgende systeemvarianten.
. Warmtepomp met bodem als warmtebron: vrijwel altijd combi voor ruimteverwarming en tapwater.
. Warmtepomp met lucht als warmtebron:
- ingezet voor ruimteverwarming;
- ingezet voor de levering van tapwater.

Voorwaarden voor subsidie
Voorwaarde voor toepassing als combiwarmtepomp:
. bodem als warmtebron, of
. buitenlucht als warmtebron in combinatie met cv-ketel, nageschakeld op de warmtepomp voor warmtelevering bij lage buitentemperaturen.
Toepassing als warmtepompboiler zonder voorwaarden toegestaan.
Bodem als warmtebron
Bij gebruik van bronwarmte uit de bodem wordt een bodemwarmtewisselaar gebruikt om warmte aan de bodem onder de woning te onttrekken. Dit systeem heeft een hoger energetisch rendement dan wanneer buitenlucht wordt gebruikt en een betere beschikbaarheid bij lage buitentemperaturen. Kleine gesloten bodemwarmtewisselaars voor individuele woningen kunt u nog zonder vergunning plaatsen, tenzij uw woning in een zogenaamd interferentiegebied ligt. Deze interferentiegebieden worden door de gemeente aangewezen. Of uw woning in een interferentiegebied ligt, kunt u dan ook bij uw gemeente opvragen. Vanaf 1 juli 2013 is voor gesloten bodemsystemen een meldingsplicht, en is de inwerkingtreding van het wijzigingsbesluitbodemenergie een feit.
Lucht als warmtebron
Bij gebruik van bronwarmte uit de lucht is ventilatieretourlucht een logische energiebron. Door het beperkte volume van ventilatielucht wordt vaak ook buitenlucht gebruikt. De lage temperatuur van de buitenlucht in het stookseizoen heeft een negatieve invloed op het energetisch rendement. Daarom wordt bij inzet van ventilatielucht of buitenlucht een combinatie met een niet-fossiele warmteketel voor additionele warmtelevering vereist. Als het rendement of beschikbaar vermogen van de warmtepomp te laag wordt, zal de cv-ketel de warmte leveren. Het omslagpunt waarbij de warmtepomp uitgeschakeld wordt, ligt indicatief tussen de -2°C en 2°C en is ook afhankelijk van de energieprijzen. Tegenwoordig zijn vrijwel alle gangbare woningketels voorzien van het label naverwarming zonneboiler (NZ) en dus geschikt voor naschakeling op de luchtwarmtepomp. Hierdoor kan het energetisch rendement van het totaalsysteem aanzienlijk toenemen. Voor deze rendementsverbetering is een correcte afstemming tussen de besturingssoftware en apparaatinstellingen van ketel en warmtepomp vereist. De warmtepomp gebruikt de warmte uit afgezogen ventilatielucht en buitenlucht voor LTV van de woning. De woning

moet daarom wel een mechanisch afzuigventilatiesysteem hebben, maar mag niet voorzien zijn van balansventilatie met warmteterugwinning.
Een andere toepassing van een warmtepomp met lucht als warmtebron is de warmte-pompboiler. Warmtepompboilers gebruiken (net als de UHR-ketel) de afgevoerde ventilatielucht uit een woning als warmtebron om tapwater te verwarmen. Bij inzet van ventilatie-retourlucht ligt het rendement van een warmtepompboiler ongeveer 15 tot 20% boven de beste HR-ketels. Het rendement van een zonneboiler (andere DE-lijst-maatregel) met na-verwarming op een niet fossiele bron ligt aanzienlijk hoger. Een warmtepompboiler is dus vooral interessant wanneer geen zonneboiler aangebracht kan worden. In vergelijking met een warmtepomp voor ruimteverwarming scoort de warmtepompboiler energetisch minder goed. Dit houdt direct verband met de benodigde temperatuur voor de bereiding van warm tapwater (60°C) versus ruimteverwarming (40°C voor LTV).

1.4 Douchewaterwarmteterugwinning

Douchewaterwarmteterugwinning (douchwater-wtw) gebruikt warmte van wegstromend douchewater om koud water voor te verwarmen. Hierdoor hoeft het warmwatertoestelminder warmte toe te voeren en is dus zuiniger. Het vergt een kleine verbouwing en is dus vooral een optie als u de badkamer gaat renoveren. De meeste moderne tapwatervoorzieningen hebben een vermogen die automatisch aangepast wordt aan de gevraagde hoeveelheid warm water en zijn daarmee geschikt om te combineren met douche-wtw. Om te zorgen dat het water op constante temperatuur blijft, is een thermostatische douchemengkraan noodzakelijk. Omdat de douche-wtw koud water opwarmt, is steeds minder bijmenging van warm water nodig. De douchepijp-wtw voor de eerste verdieping of hoger kost circa € 500,-, de douchebak-wtw voor de begane grond of een beneden appartement kost ongeveer het dubbele. In een gemiddeld huishouden scheelt douche-wtw circa 40% op de energierekening voor warmwater. Met het oog op kwesties als de tapdrempel en het voorkomen van legionella doet u er goed aan een installateur te raadplegen.

2. Toelichting duurzame energiemaatregelen –Bouwkundig

Isolatie algemeen

Bij de berekening van de warmteweerstand(en) worden de volgende symbolen gebruikt:
R, Rd, Rm: warmteweerstand van een materiaal.
Rc: warmteweerstand van de scheidingsconstructie die is samengesteld uit meerdere lagen of onderdelen, bijvoorbeeld door een gevelopbouw van baksteen, luchtspouw, isolatie en kalkzandsteen.
U: totale warmtedoorgangscoëfficiënt van een constructie, inclusief de overgangsweerstanden van lucht naar de constructie en van de constructie naar lucht. De warmteweerstand van een isolatielaag wordt in het algemeen berekend op basis van de dikte van deze laag (d) en de materiaalspecifieke isolatiewaarde (λ) volgens de volgende formule: $R = d / \lambda$.

2.1 Dakisolatie

Dakisolatie is een goede manier om het wooncomfort te verhogen en de energierekening te verlagen. Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad. Conform het Bouwbesluit gold tot eind 2011 voor de warmteweerstand de eis van $Rc \geq 2{,}5$ m^2K/W. Inmiddels is deze eis aangescherpt naar $Rc \geq 3{,}5$ m^2K/W, deze eis is voor de bestaande bouw echter niet redelijk. De eis blijft dan ook $Rc \geq 2{,}5$ m^2K/W.

2.2 Vloerisolatie

Het isoleren van een vloer van steen of beton verhoogt het wooncomfort en zorgt voor een grote besparing op uw stookkosten. Wanneer zich onder de vloer voldoende kruipruimte bevindt, kunt u aan de onderkant van de vloer isolatiemateriaal (laten) aanbrengen. Is de kruipruimte te laag of ontbreekt deze geheel, dan kan de vloer alleen aan de bovenkantgeïsoleerd worden. Dit is een meer bewerkelijke en duurdere optie. Zo moeten bijvoorbeeld de deuren ingekort worden. U kunt dan kiezen voor een zwevende dekvloer die zich uitstekend laat combineren met laagtemperatuurverwarming (een andere DE-lijst-maatregel).Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad van $Rc \geq 2{,}5$ m^2K/W. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat deze minimumeis betrekking heeft op de thermische isolatiegraad van de scheidingsconstructie van de woning, dus op de thermische gebouwschil. Deze scheidingsconstructie betreft de begane grondvloer. De kruipruimte tussen deze vloer en de bodem wordt geventileerd en maakt geen deel uit van de scheidingsconstructie. Het toepassen van bodemisolatie is derhalve niet subsidiabel.

2.3 Spouwmuurisolatie

Wanneer men zowel aan de buitengevel als aan de binnen gevel niets wil veranderen en een ruime/open luchtspouw aanwezig is, kan de muur geïsoleerd worden door het inblazen van rotswol of papiervlokken of door de spouw van bovenuit te vullen met korrels. Een snelle en relatief goedkope methode. Vanwege het risico op condensatieproblemen is het raadzaam de klus te laten uitvoeren door een gecertificeerd bedrijf. Vooraf dient goed onderzocht te worden of de spouw geschikt is voor spouwmuurisolatie.
Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad. Hierbij geldt voor de warmteweerstand: $Rc \geq 1{,}3$ m^2K/W. Deze ondergrens voor de isolatiewaarde is voor vrijwel alle voorkomende spouwdiktes van de bestaande woningbouw haalbaar. Afhankelijk van de beschikbare spouwruimte kan een hogere warmteweerstand gerealiseerd worden.

2.4 Paneelisolatie

Materiaal voor het isoleren van niet-steenachtige en niet-glasachtige geveldelen. Denk hierbij aan dakkapellen, borstweringen en de panelen tussen de raampartij van de begane grond en bovenverdieping. Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad van Rc ≥ 2,5 m^2K/W.

2.5 Isolatie massieve muur

Aan de buitenkant door middel van isolatie tegen de gevel met een afwerking van gevelsteen, plaatmateriaal of pleisterwerk. Dit levert de meeste energiebesparing op, maar is ook het duurst. Deze optie is ook niet altijd mogelijk, omdat dit het aanzien van de woning wijzigt en een vergunning van de gemeente vereist is. De voordelen zijn dat eventuele koudebruggen gemakkelijk kunnen worden opgelost, de grootte van de binnenruimte niet verandert en de warmt accumulerende en vocht regelende functie van de muren behouden wordt. Deze werkzaamheden worden altijd uitbesteed.

Aan de binnenkant met behulp van een voorzetwand. Met het oog op koudebruggen bij dwarsmuren, vloeren en plafonds is deskundig advies gewenst. Daarnaast gaat het warmte accumulerend en vocht regelend effect van de muur verloren en wordt de binnenruimte kleiner. Om bij isolatiemaatregelen voor subsidie in aanmerking te komen, geldt een minimumeis ten aanzien van de te realiseren thermische isolatiegraad van Rc ≥ 2,5 m^2K/W.

2.6 HR++-glas

Bij HR++-glas is in de spouw, naast de vulling met edelgas, een flinterdun laagje (coating) met metaaloxide op de ruiten aangebracht. Deze coatings weerkaatsen de warmte, maar laten het zonlicht grotendeels door. HR++ verdient zichzelf voornamelijk terug in regelmatig verwarmde vertrekken, zoals de huiskamer. De terugverdientijd bedraagt dan circa negen jaar. Overigens heeft dubbelglas behalve een energiebesparend ook een inbraakwerend effect.

Links internet

Meer informatie over energiebesparende technieken en een indicatie van de kosten, besparingen en terugverdientijden kunt u bijvoorbeeld vinden op www.duurzambouwloket.nl, www.milieucentraal.nl, www.energiezuinig.nl, www.klusidee.nl, www.energysaver.nl, www.energielastenverlager.nl, www.servicepuntduurzameenergie.nl/bespaardaar.

HOOFDSTUK 3 VEELGESTELDE VRAGEN

3.1 Hoe kan ik subsidie aanvragen?

U kunt een aanvraagformulier, overzicht duurzame energiemaatregelen, installateursverklaring en de beleidsregels downloaden van de website www.purmerend.nl. Indien u niet over internet beschikt, kunt u deze formulieren ophalen aan de balie van het gemeentehuis en/of de subsidieverordening inzien. Het ingevulde aanvraagformulier voorzien van de benodigde bijlagen, verstuurt u aan de gemeente Purmerend.

Voor welke maatregelen kan ik subsidie krijgen?

De subsidiabele maatregelen zijn weergegeven op het aanvraagformulier en op het overzicht duurzame energiemaatregelen welke is opgenomen in de beleidsregels. Hierbij gaat het om zowel installatietechnische maatregelen voor bijvoorbeeld het opwekken van duurzame energie als bouwkundige energiemaatregelen bijvoorbeeld isolatie. Het plaatsen van een dakkapel, uitbouw of realisatie van bijvoorbeeld een garage zijn uitgesloten van subsidie. Let u alstublieft goed op de vermelde criteria en normbedragen om teleurstelling te voorkomen.

Kan ik al subsidie aanvragen voordat ik maatregelen heb getroffen?

Subsidie dient vooraf aangevraagd te worden, dus voor het treffen van maatregelen. U mag pas starten met uitvoeren of aanbrengen van de maatregelen waarvoor u subsidie aanvraagt nadat u subsidie is verleend.

Hoeveel subsidie kan ik krijgen?

De hoogte van de subsidie is afhankelijk van de getroffen maatregel. Op het aanvraag formulier staat het maximale subsidiebedrag per maatregel weergegeven. Het subsidiebedrag zal echter niet meer dan 15% van de van de daadwerkelijk gemaakte kosten voor het aanschaffen, installeren en in bedrijfstellen van de maatregel of voorziening bedragen. Per adres wordt maximaal € 2.500,- euro subsidie toegekend.

Wanneer krijg ik het subsidiebedrag uitbetaald?

Nadat u het vaststellingsformulier heeft ingediend, samen met de benodigde bijlagen (factuur(en), geldig betaalbewijs en indien nodig de installateursverklaring) krijgt u bericht over de vaststelling van uw subsidie. Na deze vaststelling volgt binnen 30 dagen uitbetaling van het subsidiebedrag.

Hoe voorkom ik dat ik subsidie misloop door het leegraken van de subsidiepot?

Door de gemeente Purmerend is een subsidieplafond vastgesteld, het maximaal uit te keren bedrag aan subsidies. De gemeente Purmerend zal via haar website en de lokale media regelmatig berichten over de beschikbaarheid van subsidiemiddelen en tijdig aankondigen wanneer het subsidieplafond bereikt dreigt te worden.

Wie kan subsidie aanvragen?

Natuurlijke personen kunnen subsidie aanvragen indien zij eigenaar-bewoner zijn van een bestaande woning. Bedrijven of andere instellingen kunnen geen subsidie aanvragen. U komt alleen in aanmerking voor subsidie indien de maatregelen getroffen worden op het grondgebied van de gemeente Beemster en in of op een bestaande woning.

Waar kan ik met specifieke vragen terecht?

Specifieke vragen kunt u stellen door een e-mail te sturen aan adm.loketwmo@purmerend.nl of door te bellen.
Genoemde investeringsbedragen en terugverdientijden zijn indicatief en dient u altijd bij installateur, aannemer of leverancier zelf te verifiëren.

Bijlage 2 Aanvraagformulier subsidie duurzame energiebesparende maatregelen bestaande bouw voor particulieren gemeente Purmerend 2017
Redactionele opmerking: het formulier is in de externe bijlage in pdf-format te raadplegen

PURMEREND

Gemeente Purmerend Bijlage 2

AANVRAAGFORMULIER SUBSIDIE DUURZAME ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN BESTAANDE BOUW VOOR PARTICULIEREN GEMEENTE PURMEREND 2017.

Met dit formulier kunt u een subsidie aanvragen voor duurzame Energiebesparende voorzieningen of maatregelen. Voorwaarden op grond waarvan de gemeente Purmerend subsidie verstrekt zijn na te lezen op www.purmerend.nl. Vul dit formulier in en stuur het, samen met alle benodigde documenten naar: Gemeente Purmerend, t.a.v. team Wonen en Wmo, postbus 15, 1440 AA Purmerend.

1 UW PERSOONLIJKE GEGEVENS

Voorletters	Geslacht	O Man O Vrouw
Achternaam	Tussenvoegsel	
Straat en huisnummer		
Postcode	Plaats	
Telefoonnummer		
E-mailadres		
IBAN Rekeningnummer		
Burgerservicenummer		

2 GEGEVENS VOORZIENING (EN) OF MAATREGELEN

Geef in onderstaande tabel aan voor welke voorziening(en) en/of maatregel(en) u subsidie aanvraagt. De Gemeente Purmerend kent maximaal 15% van de gemaakte kosten toe. Deze 15% mag niet hoger zijn dan het genoemde bedrag per eenheid voorziening en/of maatregel.

Nummer	Maatregel en/of voorziening	Criterium	Subsidiebedrag per maatregel en/of voorziening in €	Aantal of aantal m2
Installatietechnisch				
1.1	PV-systeem		€ 0,20/WP	
1.2	Zonneboiler		€ 150,-- per m2 paneeloppervlak	
1.3	LT-verwarming		€ 450,-- per woning	
1.4	(combi-) warmtepomp		€ 230,-- per KW	
1.5	Douchwater-wtw		€ 125,-- per stuk	
Bouwkundig				
2.1	Dakisolatie	Rc ≥ 2,5 m2 K/W	€ 9,-- per m2	
2.2	Vloerisolatie	Rc ≥ 2,5 m2 K/W	€ 7,-- per m2	
2.3	Spouwisolatie	Rc ≥ 1,3 m2 K/W	€ 5,-- per m2	
2.4	Paneelisolatie	Rc ≥ 2,5 m2 K/W	€ 10,-- per m2	
2.5	Isolatie massieve muur	Rc ≥ 2,5 m2 K/W	€ 22,-- per m2	
2.6	HR++glas	U-glas ≤ 1,2 W/m2 K of spouw 15 mm	€ 25,-- per m2	

Pagina **1** van **2**

De uitvoering van de voorziening en/of maatregel mag niet gestart zijn voor de subsidie is verleend. Wanneer wordt met de uitvoering van de voorziening en/of maatregel gestart?	

Wanneer wordt de toegepaste voorziening en/of maatregel opgeleverd?	
Woont u op het adres waar de voorziening en/of maatregel wordt getroffen?	O Ja > Vul hieronder het adres in waar de voorzieningen en/of maatregelen worden getroffen. O Nee>

Straat en huisnummer	

Postcode		Plaats	

3 FINANCIEN

Wat zijn de totale kosten van de voorziening(en) of maatregel(en), inclusief de installatie en BTW?	

Welke bijdrage vraagt u van de gemeente Purmerend?	

Let Op! U kunt maximaal € 2.500,-- aan subsidie aanvragen.

4 ONDERTEKENING

Datum	

Handtekening aanvrager Stuur mee: een getekende offerte of koopovereenkomst van het bedrijf dat de werkzaamheden uitvoert. Hieruit moet blijken welke voorziening(en) en/of maatregelen worden getroffen. Ook moet blijken dat aan de subsidiecriteria zoals genoemd in vraag 2, wordt voldaan.	

Bijlage 3 Vaststellingsformulier subsidie duurzame energiebesparende maatregelen
Redactionele opmerking: het formulier is in de externe bijlage in pdf-format te raadplegen

PURMEREND

Gemeente Purmerend

VASTSTELLINGSFORMULIER SUBSIDIE DUURZAME ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN BESTAANDE BOUW VOOR PARTICULIEREN GEMEENTE PURMEREND 2017.

Met dit formulier vraagt u om een vaststelling van de subsidie duurzame energiemaatregelen bestaande bouw. Dit formulier stuurt u na uitvoering van de werkzaamheden en uiterlijk 5 maanden na de verlening van de subsidie naar ons toe. Het formulier stuurt u, samen met alle benodigde documenten, naar: Gemeente Purmerend, t.a.v. team Wonen en Wmo, postbus 15, 1440 AA Purmerend.

1 UW PERSOONLIJKE GEGEVENS

Voorletters		Geslacht	○ Man ○ Vrouw
Achternaam		Tussenvoegsel	
Straat en huisnummer			
Postcode	Plaats		
Telefoonnummer			
E-mailadres			
IBAN Rekeningnummer			
Kenmerk subsidieverlening			

2 GEGEVENS VOORZIENINGEN (EN) OF MAATREGEL(EN)

Geef in onderstaande tabel aan welke voorziening(en) en/of maatregel(en) zijn getroffen. Ook het aantal of de hoeveelheid en de gemaakte kosten, inclusief installatie en BTW per voorziening en/of maatregel. Gemeente Purmerend kent maximaal 15% van de gemaakte kosten toe. Deze 15% mag niet hoger zijn dan het genoemde bedrag per eenheid voorziening en/of maatregel.

Nummer	Maatregel en/of voorziening	Criterium	Subsidiebedrag per maatregel en/of voorziening in €	Aantal of aantal m²	Door u gemaakte kosten
Installatietechnisch					
1.1	PV-systeem		€ 0,20/Wp		
1.2	Zonneboiler		€ 150,- per m² paneeloppervlak		
1.3	LT-verwarming		€ 450,- per woning		
1.4	(Combi)-warmtepomp		€ 230,- per kW		
1.5	Douchewater-wtw		€ 125,- per stuk		
	Bouwkundig				
2.1	Dakisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 9,- per m²		
2.2	Vloerisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 7,- per m²		
2.3	Spouwmuurisolatie	Rc ≥ 1,3 m² K/W	€ 5,- per m²		
2.4	Paneelisolatie	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 10,- per m²		
2.5	Isolatie massieve muur	Rc ≥ 2,5 m² K/W	€ 22,- per m²		
2.6	HR++glas	U-glas ≤ 1,2 W/m² K of spouw 15 mm	€ 25,- per m²		

Pagina **1** van **2**

Wat is het adres waar de voorziening en/of maatregel is getroffen?	

Straat en huisnummer	

Postcode		Plaats	

3 FINANCIEN

Wat zijn de totale kosten van de voorziening(en) of maatregel(en), inclusief de installatie en BTW?	
Welke bijdrage vraagt u van de gemeente Purmerend?	

4 ONDERTEKENING

Onderteken het formulier en controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

Datum	
Handtekening aanvrager	

Stuur mee:
Een factuur waaruit blijkt dat maatregel(en) of voorziening(en) zijn aangeschaft.

Stuur mee:
Een geldig betaalbewijs

Stuur mee:
Een door de aannemer of installateur ingevulde en ondertekende aannemers- of installateursverklaring

- ○ een factuur waaruit blijkt dat maatregel(en) of voorziening(en) zijn aangeschaft (inclusief hoeveelheid m² of kW indien van toepassing) en toegepast na verlening van de subsidie en dat deze voldoen aan bijlage 1 'Overzicht duurzame energiemaatregelen bestaande bouw voor particulieren, gemeente Purmerend 2017.
- ○ een geldig betaalbewijs waaruit blijkt dat u de voorzieningen en/of maatregelen waarvoor u subsidievaststelling aanvraagt ook werkelijk betaald heeft.
- ○ een door de aannemer of installateur ingevulde en ondertekende aannemers- of installateursverklaring. Hieruit moet blijken dat de maatregel(en) en/of voorziening(en) waarvoor u subsidievaststelling aanvraagt daadwerkelijk geplaatst en/of in bedrijf gesteld is/zijn op het door u opgegeven adres. U gebruikt hiervoor het formulier 'Aannemers- of installateursverklaring'.

Bijlage 4 Aannemers- of installateursverklaring voor subsidie energietransitie gemeente Purmerend

Redactionele opmerking: het formulier is in de externe bijlage in pdf-format te raadplegen

PURMEREND

Gemeente Purmerend Bijlage 4

AANNEMERS- OF INSTALLATEURSVERKLARING VOOR SUBSIDIE ENERGIETRANSITIE GEMEENTE PURMEREND.

Met dit formulier verklaart de aannemer/installateur dat de maatregel(en) en of voorziening(en) daadwerkelijk geplaatst en in bedrijf gesteld is/zijn op het opgegeven adres. Laat het invullen en stuur het, samen met alle benodigde documenten, naar: Gemeente Purmerend, t.a.v. team Wonen en WMO, postbus 15, 1440 AA Purmerend.

1	BEDRIJFSGEGEVENS		
Bedrijfsnaam		Geslacht	○ Man ○ Vrouw
Naam contactpersoon		Tussenvoegsel	
Straat en huisnummer			
Postcode	Plaats		
Telefoonnummer			
E-mailadres			

2	LOCATIEGEGEVENS	
Straat en huisnummer		
Postcode	Plaats	

3	GEGEVENS OPDRACHTGEVER		
Achternaam		Geslacht	○ Man ○ Vrouw
Straat en huisnummer	Plaats		
Postcode			

4	GEGEVENS VOORZIENING(EN) OF MAATREGEL(EN)
In welke periode of op welke datum zijn de maatregel(en) of voorziening(en) aangebracht en in bedrijf gesteld?	. . . . . (dd/mm/jr)
Welke duurzame energiemaatregel(en) of voorziening(en) voor bestaande bouw zijn aangebracht en in bedrijf gesteld?	

Pagina **1** van **2**

5	**ONDERTEKENING**
	Ik heb alle vragen naar waarheid ingevuld en ondertekend.
Datum	
Handtekening aannemer of installateur	