

## Bestemmingsplan, ontwerp, Carmelietenstraat 4 Smakt

Burgemeester en wethouders van Venray maken, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het ontwerp van het bestemmingsplan:

Carmelietenstaat 4 Smakt (NL.IMRO.0984.BP17007-on01)

Het bestemmingsplan voorziet in het mogelijk maken van grondverzetactiviteiten aan de Carmelietenstraat 4 in Smakt, waarbij eveneens een functiewijziging plaatsvindt van agrarisch bedrijf naar een landbouwverwant bedrijf. Het bestemmingsvlak en bouwvlak zijn daarbij afgestemd op het huidige gebruik en bebouwing. De locatie krijgt de bestemming 'Bedrijf' met de nadere aanduiding; specifieke vorm van bedrijf – landbouwverwante bedrijven'. Daarbij is voorzien in het mogelijk maken van bebouwing van 1.140 m<sup>2</sup> binnen het aangepaste, kleinere bouwvlak. Uit de plantoelichting blijkt dat er geen belemmeringen zijn voor de beoogde ontwikkeling.

Het ontwerpplan ligt (digitaal en op papier) van vrijdag 17 november t/m donderdag 28 december 2017 voor een ieder ter inzage in het klantencontactcentrum gemeentehuis van Venray. Gemeente Venray werkt op afspraak. Voor de inzage adviseren we u vooraf telefonisch een afspraak te maken. De stukken liggen voor u klaar op de gewenste datum en tijdstip. Er is dan ook iemand beschikbaar om eventuele vragen te beantwoorden. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met het klantencontactcenter Venray via telefoonnummer 0478-523333.

Binnen de genoemde termijn zijn het ontwerp bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken daarnaast beschikbaar gesteld op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op [www.venray.nl](http://www.venray.nl) > Actueel > Ter inzage liggende stukken vindt u de directe link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder elektronisch zienswijzen indienen via [www.venray.nl](http://www.venray.nl)>Melding, klacht, bezwaar en zienswijze > Zienswijze indienen (inloggen met DigiD). Ook kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via de afdeling Publieksdiensten. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het klantencontactcenter.

Venray, d.d. 16 november 2017