

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Terlo 2017'

Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend, dat de gemeenteraad op donderdag 28 september 2017 het bestemmingsplan 'Terlo 2017' met als identificatienummer NL.IMRO.1724.BPBten1072-VAST gewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

Met ingang van donderdag 9 november 2017 liggen het raadsbesluit en het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorende stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het plan moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch (0497-551455) of via de receptie. Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de website van de gemeente Bergeijk: www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

Inhoud

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Terlo 2017' is vooral een actualisering van de geldende bestemmingsplannen in dit nieuwe woongebied. Dat betekent dat nieuwe digitale eisen zijn verwerkt. Het bestemmingsplan heeft ook nieuwe, soepelere regels voor het bouwen en gebruiken van de woningen en gronden in de nieuwbouwwijk. De afgelopen jaren zijn er verschillende herzieningen en uitwerkingen van het geldende bestemmingsplan vastgesteld. Nu wordt alles samengevoegd, zodat er weer één bestemmingsplan is. Dat zorgt ervoor dat het bestemmingsplan straks beter raadpleegbaar is. In de toelichting van het bestemmingsplan leest u meer. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht. Ze zijn genoemd in de 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Terlo 2017' die bij het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan is gevoegd.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan worden verkregen.

Beroep

Vanaf donderdag 9 november 2017 kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Terlo 2017' heeft aangebracht gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 9 november 2017 gedurende 6 weken bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad.

Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Bergeijk, 8 november 2017

*Burgemeester en wethouders van Bergeijk,
W.A.C.M. Wouters A. Callewaert – de Groot
Secretaris Burgemeester*