

Subsidieverordening verduurzaming bestaande particuliere woningen

De raad van de gemeente Meierijstad;
Overwegende, dat de gemeente Meierijstad een actief duurzaamheidsbeleid voert en als doel heeft om in 2050 energieneutraal te zijn;
dat energiebesparing in de particuliere woningvoorraad in belangrijke mate bijdraagt aan realisatie van dit doel en dat hij daarom voor de periode 1 januari 2018 t/m 31 december 2019 een subsidiebudget beschikbaar heeft gesteld om het tempo, waarmee particuliere woningeigenaren hun woning in energetisch opzicht verbeteren, te versnellen;
dat het wenselijk is regels te stellen voor het toekennen van subsidie uit dit budget;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 05-09-2017;
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht
b e s l u i t :
Vast te stellen de :
Subsidieverordening verduurzaming bestaande particuliere woningen

Artikel 1 Algemene bepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- Aanschaf: eigendomsverkrijging krachtens een met een leverancier gesloten koopovereenkomst;
- Aanvraag: schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad om toekenning, vaststelling en uitbetaling van de subsidie;
- Bestaande woning: een woning die is opgeleverd vóór 1 januari 2018;
- College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad;
- Energiemaatregel: voorziening of installatie die energie opwekt uit hernieuwbare bronnen zoals zonlicht, zonwarmte of aardwarmte, of een maatregel die de energievraag reduceert, zoals isolatie;
- Energiesubsidielijst: lijst met voor subsidie in aanmerking komende energiematregelen, de daarbij behorende kwaliteitseisen en de daaraan gekoppelde subsidie per energiematregel;
- Particuliere woningeigenaar: natuurlijk persoon die (mede)eigenaar is van de woning;
- Woning: uitsluitend woonruimte die bestemd is om permanent als zelfstandige woonegelegenheid te worden bewoond.

Artikel 2 Subsidieperiode

Het aanvragen van subsidie is mogelijk vanaf 1 januari 2018. De uiterste aanvraagdatum is 31 december 2019.

Artikel 3 Subsidiecriteria

- Subsidie kan alleen worden aangevraagd door een particuliere woningeigenaar.
- Subsidie kan alleen worden aangevraagd voor bestaande woningen.
- Gedurende de looptijd van deze verordening kan per woning maximaal eenmaal subsidie worden aangevraagd.

Artikel 4 Voorwaarden voor toekenning van subsidie

Subsidie wordt uitsluitend toegekend indien:

- De energiematregel door een erkend bedrijf / een erkende installateur wordt geplaatst (geen bijdrage voor zogeheten doe-het-zelfmaatregelen);
- De energiematregel na 1 januari 2018 is uitgevoerd;
- De aanvraag geen betrekking heeft op energiematregelen aan nieuw te plaatsen uitbreidingen aan woningen, zoals aan- en uitbouwen, erkers en dakkapellen;
- In geval het bestaande dak asbest betreft, het gaat om plaatsing van dakisolatie, zonnepanelen of zonneboilers en de aanvrager aantoonde dat het asbest voor plaatsing van de energiematregelen wordt verwijderd;
- Het jaarlijks subsidieplafond nog niet is bereikt en door toekenning van de subsidie niet wordt overschreden.

Artikel 5 Subsidiabele energiematregelen en subsidiebedragen

- De energiematregelen waarvoor subsidie kan worden verstrekt zijn opgenomen in de energiesubsidielijst (bijlage 1).
- Om in aanmerking te komen voor subsidie, moet de energiematregel voldoen aan de minimum-omvang en de kwaliteitseisen die zijn opgenomen in de energiesubsidielijst.

-
- c. De hoogte van de subsidie volgt uit de energiesubsidielijst.
 - d. Het college kan de energiesubsidielijst wijzigen. De gewijzigde energiesubsidielijst wordt in dat geval bekendgemaakt op de voor de gemeente gebruikelijke wijze.

Artikel 6 Aanvraag

- a. De aanvraag voor subsidie wordt ingediend op het door of namens het college vastgestelde formulier.
- b. De aanvraag voor subsidie moet worden ingediend binnen 6 weken nadat de energiemaatregel is aangebracht en in gebruik is genomen.
- c. Indien voor de aan te brengen energiemaatregel een omgevingsvergunning is vereist, moet deze zijn verleend en onherroepelijk zijn.
- d. Indien voor de aan te brengen energiemaatregel een sloopmelding voor asbest is vereist, moet deze vooraf zijn ingediend.
- e. Alleen volledig en juist ingevulde aanvraagformulieren worden in behandeling genomen. Bij onvolledig of onjuist ingediende aanvragen wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld de aanvraag aan te vullen of te corrigeren. In dat geval is voor de toepassing van het bepaalde over het subsidieplafond de datum waarop de gecorrigeerde of aangevulde aanvraag wordt ingediend de bepalende aanvraagdatum.
- f. Het college kan aanvullende gegevens vragen indien dat van belang is voor het beoordelen van de aanvraag voor subsidie.
- g. Subsidie wordt alleen verstrekt als met facturen en betaalbewijzen kan worden aangetoond dat de energiemaatregel daadwerkelijk is toegepast en betaald binnen de in deze verordening vermelde termijnen en criteria. Deze facturen en betaalbewijzen moeten bij de aanvraag voor subsidie worden overlegd.

Artikel 7 Subsidieplafond en verdeelcriteria

- a. Het subsidieplafond bedraagt voor 2018 € 50.000,- en voor 2019 € 50.000,-.
- b. Het bereiken van het per jaar vastgestelde subsidieplafond wordt bekendgemaakt op de website van de gemeente Meierijstad. Aanvragen die na deze bekendmaking worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.
- c. Het college beslist op volgorde van ontvangst van volledig en correct ingediende aanvragen. Bij overschrijding van het jaarlijks beschikbare subsidieplafond vindt loting plaats onder alle aanvragen die op de dag van overschrijding zijn ingediend.

Artikel 8 Beslistermijn

Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag voor subsidievaststelling. Deze termijn kan eenmalig met ten hoogste 8 weken worden verlengd.

Artikel 9 Subsidievaststelling zonder voorafgaande verlening

Het college besluit tot vaststelling van de gevraagde subsidie zonder voorafgaand besluit tot subsidieverlening.

Artikel 10 Uitbetaling subsidie

De subsidie wordt uiterlijk binnen 4 weken na de subsidievaststelling betaald.

Artikel 11 Slotbepalingen

- a. Het college kan afwijken van deze verordening indien strikte toepassing van de regels zou leiden tot niet gerechtvaardigde hardheid.
- b. In gevallen waarin deze verordening niet voorziet beslist het college.
- c. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2018 en geldt tot en met 31 december 2019.
- d. Deze verordening kan worden aangehaald als "Subsidieverordening bijdragen verduurzaming bestaande woningen".

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 12 oktober 2017

De raad voornoemd,

De griffier,

A.F.J. Franken,

De burgemeester,

M.A. Fränzel MSc.

Bijlage 1: Energiesubsidielijst

Energemaatregel	Minimumomvang per woning				kwaliteitseis
	Vrijstaand	Hoekwoning en 2 ^e kap	Tussenwoning	Appartement / etage	
Spouwmuurisolatie	≥50 m ²	≥33 m ²	≥15 m ²	≥13 m ²	Rd ≥ 1,1
Gevelisolatie (niet zijnde spouwmuurisolatie)	≥55 m ²	≥ 40 m ²	≥ 18 m ²	≥ 13 m ²	Rd ≥ 3,5
Dakisolatie	≥ 57 m ²	≥ 38 m ²	≥ 31 m ²	≥ 14 m ²	Rd ≥ 3,5
Bodemisolatie	≥ 57 m ²	≥ 38 m ²	≥ 31 m ²	≥ 14 m ²	Rd ≥ 3,5
Vloerisolatie	≥ 44 m ²	≥ 32 m ²	≥ 20 m ²	≥ 20 m ²	Rd ≥ 3,5
HR++ glas	≥ 15 m ²	≥ 12 m ²	≥ 8 m ²	≥ 8 m ²	U ≤ 1,2
Triple glas (driedubbel glas)	≥ 7 m ²	≥ 6 m ²	≥ 4 m ²	≥ 4 m ²	U ≤ 0,8
Zonneboiler	1 stuks				
Zonnepanelen (pv-panelen)	1000 Wp	1000 Wp	1000 Wp	1000 Wp	
Zonnepanelen/dak vervangende zonnepanelen	1000 Wp	1000 Wp	1000 Wp	1000 Wp	
Sedumdak	10 m ²	10 m ²	10 m ²	10 m ²	Waterbergende capaciteit min 25 liter per m ²
Pelletkachel					Vermogen 5 kW tot 500 kW
Warmtepomp					Nominaal vermogen max. 70 kW

De subsidiebedragen zijn in onderstaande tabel opgenomen

Energemaatregel	Subsidiebedrag
Spouwmuurisolatie	€ 4,- per m ²
Gevelisolatie (niet zijnde spouwmuurisolatie)	€ 20,- per m ²
Dakisolatie	€ 15,- per m ²
Bodemisolatie	€ 4,- per m ²
Vloerisolatie	€ 4,- per m ²
HR++ glas	€ 25,- per m ²
Triple glas	€ 30,- per m ²
Zonneboiler	€ 500,-
Zonnepanelen (pv-panelen)	€ 0,25 per Wp tot een max. van € 500,-
Zonnepanelen / dak vervangende zonnepanelen	€ 1,- per Wp tot een max. van 2.000,-
Sedumdak	€ 20,- per m ² met een max. van € 500,-
Pelletkachel	33% van de aanschafkosten met een max. van € 500,-
Warmtepomp	33% van de aanschafkosten met een max. van € 500,-

Aanvullend gelden de volgende regels:

- De maximale subsidie per woning bedraagt € 1.000,-.
- Voor woningen waarop zonnepanelen / dak vervangende zonnepanelen zijn geplaatst bedraagt de maximale subsidie per woning € 2.000,-.
- De subsidie per woning bedraagt in alle gevallen nooit meer dan 40% van de investering van de uitgevoerde energiematregelen in die woning.
- Het is mogelijk de gemeentelijke subsidie op te tellen (te stapelen) bij subsidie van bijvoorbeeld de Rijksoverheid.